



Roma, 16/11/2021

**VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE**  
**n. 3**

**Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica dello stato di fatto, delle conformità tecnico amministrative, rilievo in modalità bim e redazione del piano di manutenzione delle opere realizzate per il complesso "Città dello Sport" - Tor Vergata – Roma – Scheda RMB 1901.**

**CUP: G86G21000860001**

**CIG: 8922000B4E**

**Seduta pubblica telematica di apertura della Busta C "Offerta economico-temporale"**

L'anno 2021 il giorno 16 del mese di novembre alle ore 14:57, presso gli uffici della Direzione Roma Capitale dell'Agenzia del Demanio con sede in Roma, via Piacenza n°3, l'ing. Letizia Gabrielli, l'Ing. Arch. Paola Abbruzzese e l'ing. Pietro Di Natale si riuniscono da remoto in seduta pubblica, utilizzando l'applicazione in dotazione della Stazione appaltante "Microsoft Teams", per l'espletamento delle operazioni relative alla gara di cui all'oggetto.

La Commissione giudicatrice di gara all'uopo nominata dal Direttore della Direzione Roma Capitale, con determina prot. n. 13332 del 04/11/2021, è composta come segue:

- ing. Letizia Gabrielli – Vicedirettore Responsabile dell'Area Tecnica della Direzione Roma Capitale - in qualità di Presidente;
- Ing. Arch. Paola Abbruzzese - Funzionario del Servizio dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale - in qualità di Componente;
- Ing. Pietro Di Natale - Funzionario del Servizio dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale - in qualità di Componente.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, alle ore 15:00 dà inizio alle operazioni di gara, che vengono gestite attraverso la predetta piattaforma telematica [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

Prima di procedere all'apertura dell'offerta economica, il Presidente comunica l'esito della seduta riservata tenutasi in data odierna (Cfr. Verbale di commissione giudicatrice n. 2 del 16/11/2021) dando lettura e contestualmente inserendo a sistema il punteggio attribuito



all'offerta tecnica presentata dall'unico concorrente ammesso alla presente fase di valutazione tecnica, come di seguito sintetizzato in tabella:

N°	CONCORRENTE	PUNTEGGIO DEFINITIVO OFFERTA TECNICA (A+B)
1.	LA SIA S.P.A.	70

Attribuito il punteggio relativo all'offerta tecnica, il Presidente, procede, attraverso il portale, all'apertura della busta C "offerta economica", prodotta dal concorrente ammesso alla presente fase di gara, ai sensi del par. 17 del disciplinare, contestualmente effettuando il *download* dell'offerta stessa in apposita cartella di rete ad accesso limitato ai soli componenti della Commissione.

Il Presidente previa verifica della corretta sottoscrizione da parte dell'operatore economico, dà lettura del contenuto dell'offerta economica, qui di seguito puntualmente riportato:

N°	CONCORRENTE	Ribasso % unico (c)	Riduzione %unica sui tempi (d)	Verifica sottoscrizione digitale/note
1.	LA SIA S.P.A.	51%	20%	<b>Verifica firme:</b> Conforme

Posto quanto sopra, si riporta, nella tabella che segue, il punteggio definitivamente attribuito all'offerta presentata dall'unico concorrente ammesso alla presente fase di gara.

A tal riguardo si specifica che il par. 18 del disciplinare prevede che "L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa."

ORDINE	N°	CONCORRENTE	PUNTEGGIO FINALE
1	1.	LA SIA S.P.A.	97,00

Alle ore 15:17 dopo aver selezionato il comando "*chiudi graduatoria e mostra classifica*", la Commissione, attraverso l'apposita funzione, **aggiudica provvisoriamente** a sistema il lotto in esame all'operatore economico LA SIA S.P.A.

Stante quanto sopra, la Commissione rimette gli atti alla Stazione appaltante per i successivi adempimenti di competenza.

Alle ore 15:20 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.  
Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Letizia Gabrielli



Ing. Arch. Paola Abbruzzese



Ing. Pietro Di Natale



