



Bolzano, 10/09/2021  
Prot. 2021/2772/DR-TAA

## **DETERMINA DI AFFIDAMENTO**

Lavori urgenti di messa in sicurezza di una porzione di cornicione da eseguirsi presso l'immobile denominato "Palazzo Bauzano" in Piazza del Duomo n.11 a Bressanone (BZ)

### **IL RESPONSABILE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA SERVIZI TECNICI DELLA DIREZIONE REGIONALE TRENINO ALTO ADIGE**

in virtù dei poteri attribuiti con delega di cui al prot. n. 2021/2814/DR-TAA dal Responsabile della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;

### **VISTO**

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", (di seguito "Codice");
- la Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- la Delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- il "Regolamento recante norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50", approvato dal Comitato di Gestione dell'Agenzia in data 21/02/2017 ed in vigore da detta data;



- 
- il D.Lgs. 19 aprile 2017, n.56 recante “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50” (di seguito “Correttivo”) pubblicato nella G.U. n. 103 del 05/05/2017, entrato in vigore il 20/05/2017;

### **PREMESSO**

- che in data 19/08/2021 è pervenuta la segnalazione per le vie brevi da parte del Sindaco del Comune di Bressanone che era caduto una porzione del cornicione dell'edificio in oggetto sul cortile interno di proprietà privata;
- che in data 20/08/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Martin Trocker di cui al prot. 2021/2545/DR-TAA del 20/08/2021;
- che in pari data il R.U.P. ha effettuato un sopralluogo ispettivo e, con verbale lavori di somma urgenza prot. 2021/2546/DR-TAA del 20/08/2021, il Consorzio ARO p.iva 03025750211 è stato incaricato per eseguire i lavori per rimuovere lo stato di urgenza;
- che in data 01/09/2021 il R.U.P. ha effettuato un ulteriore sopralluogo presso l'immobile in oggetto;
- che in esito a detto sopralluogo si rappresentava la necessità di effettuare interventi di messa in sicurezza urgente del cornicione dell'edificio demaniale;
- che l'intervento di messa in sicurezza del bene in oggetto risulta urgente al fine di scongiurare il pericolo di caduta di ulteriori porzioni di cornicione e l'insorgere di ulteriori danni all'immobile demaniale;
- che il Consorzio ARO p.iva 03025750211, con atto assunto al prot. n. 2020/3290/DR-TAA del 13/11/2020, ha aderito all'accordo quadro per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle amministrazioni dello Stato di cui all'art. 12 comma 5, del D.L. n.98/2011 come convertito con Legge n. 111/2011, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Trentino Alto Adige, ambito territoriale di Bolzano – Lotto 1, con un ribasso pari al 11,23%;
- che l'importo dei lavori al netto del ribasso offerto è di € 14.506,68 oltre IVA;
- i costi della sicurezza non soggetti a ribasso sono stati stimati in € 290,12, oltre IVA;
- l'intervento trova copertura finanziaria sul cap. 7754 - interventi a volume <100 mila €, per l'anno in corso;

### **DETERMINA**

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare il servizio in oggetto al Consorzio ARO p.IVA: 03025750211 – 39100 Bolzano (BZ), via di Mezzo ai Piani n.7;
- di stabilire i tempi di esecuzione dei lavori in oggetto in 5 giorni naturali e consecutivi a partire dal formale invito di procedere dal R.U.P.;

- 
- per eventuali ritardi rispetto ai tempi contrattuali è applicabile una penale per ogni giorno di ritardo pari all'1 per mille, e comunque non superiore al 10% dell'importo contrattuale, secondo le modalità descritte nel Capitolato;
  - che, ai sensi dell'art. 93, comma 1 ultimo periodo, del Codice e ss.mm.ii., rientrando l'intervento nei casi di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante non richiede garanzia provvisoria;
  - che in esito alla procedura di gara verrà stipulato, con l'aggiudicatario, un contratto d'appalto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, firmata digitalmente dalle parti ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice e s.m.i..

Bolzano, 10/09/2021

La Responsabile dei Servizi Tecnici  
Arch. Ivana Zanini

