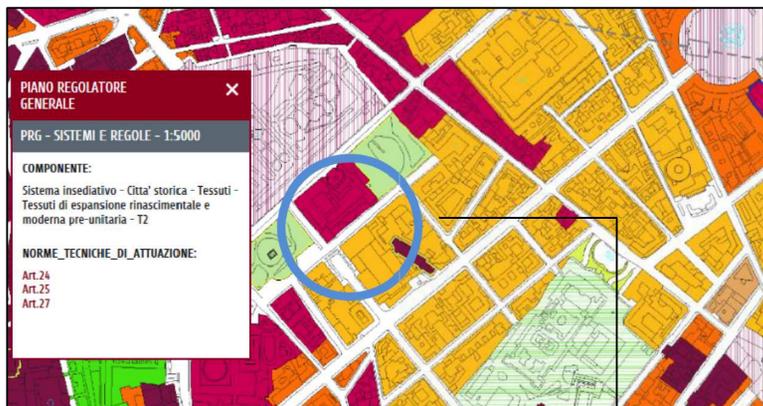
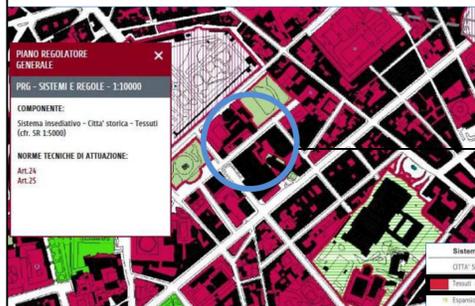


Foglio n.488 part. 2,3,4 e 5



Sistema insediativo - Città storica - Tessuti - Tessuti di espansione rinascimentale e moderna pre-unitaria - T2
NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE Art.24 - Art.25 - Art.27 - SCALA 1:5000
PRG SISTEMI E REGOLE - SCALA 1:5000



PRG SISTEMI E REGOLE - SCALA 1:10.000

INQUADRAMENTO URBANISTICO



AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE ROMA CAPITALE

RMD0244 "SANT'ANDREA AL QUIRINALE"

Progetto definitivo a base di gara per la "progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di restauro e riqualificazione delle facciate del complesso SANT'ANDREA AL QUIRINALE sito tra la via Piacenza, via Ferrara e via del Quirinale - Roma".



PROGETTO DEFINITIVO

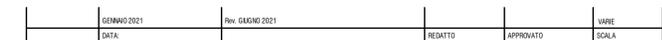
EG01

INQUADRAMENTO

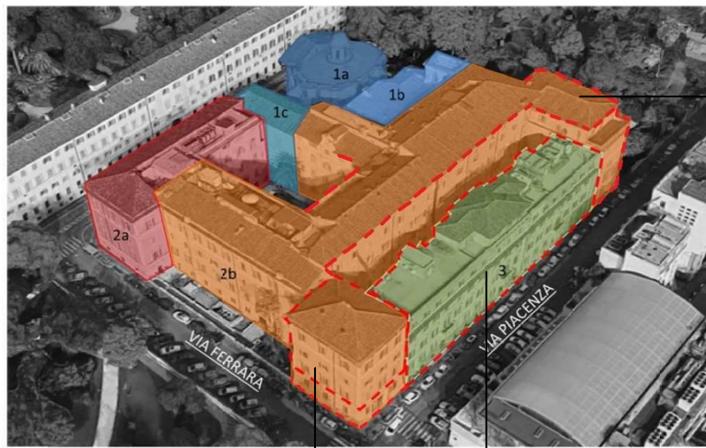
Scala:
VARIE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Arch. Maria Incoronata Grusso

Progettista:
Arch. Isabella Di Marsico



FASI STORICHE DI EDIFICAZIONE



Il Palazzetto alla Sud Est, di forma rettangolare allungata di circa 1985 mq, composto da un piano seminterrato, un piano terra, altri 3 piani fuori terra e la soffitta sottotetto (che caratterizza l'angolo a "Torrione").

DATI CATASTALI



Angolo via Ferrara, via Piacenza



Vista via Piacenza



Edificio Palazzetto alla Sud-Est, via del Quirinale



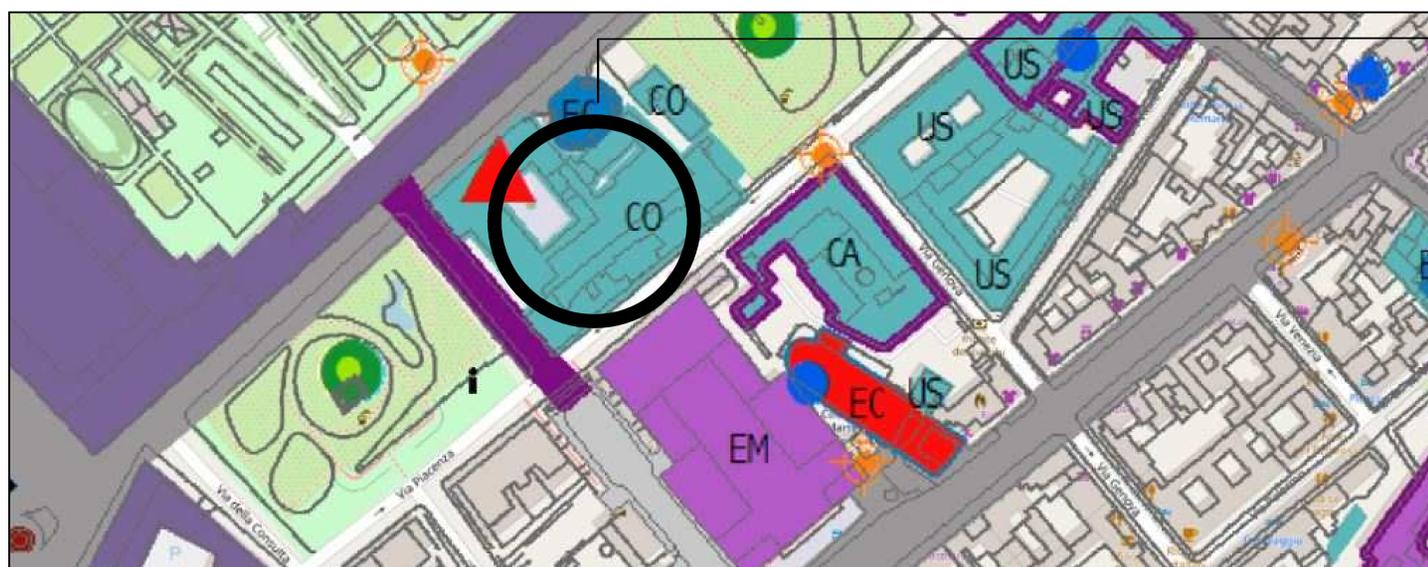
Vista da via del Quirinale

- Fase 1a
- Fase 1b
- Fase 1c
- Fase 2a - Ottocentesca
- Fase 2b - Ottocentesca
- Fase 3 - Anni 1930
- Area di intervento

Il corpo principale (Corpo Centrale-civici 3,5,7), di forma rettangolare allungata, parallelo a Via Piacenza, è composto da un piano seminterrato, un piano terra rialzato e altri 3 piani fuori terra più la torre centrale e copre nel complesso circa 4240 mq.

Il Torrione (Il Torrione (Torrione-civico 1), d'angolo tra via Piacenza e via Ferrara, è composto da 5 livelli fuori terra e copre circa 1225 mq.

CARTA DELLA QUALITA'
CO_EDIFICI CON TIPOLOGIA EDILIZIA SPECIALE
Convento S. Andrea al Quirinale



- Ad impianto seriale
 - CO Governo
 - CO Caratteristica costruttiva
 - US Edificio per servizi ed uffici
 - AL Albergo
 - CS Ospedale
 - US Carcere
 - SC Scuola
 - AC Accademia
- Ad impianto seriale complesso
 - AP Edificio per Pubbliche Amministrazioni
 - EM Edificio per attività espositive e museali
 - IC Edificio industriale commerciale
 - GM Grande magazzino
- Ad impianto singolare
 - FO Fatis
 - MR Museo
 - TS Torre
 - CT Castello
- EDIFICI E COMPLESSI EDILIZI MODERNI
 - Edifici di archeologia industriale
 - Complessi di edifici di rilevante interesse architettonico, urbano o ambientale
 - Opere di rilevante interesse architettonico o urbano
 - Complessi specializzati di rilevante interesse urbano

STUDIO DEL VINCOLO

TAVOLAA Piano Territoriale Paesistico Regionale Sistemi ed ambiti del paesaggio
TAVOLAB. Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico
L'edificio oggetto di intervento è un edificio sottoposto a tutela ai sensi dell'art.10 del Codice dei beni culturali e del paesaggio (Decreto Legislativo n.42 del 22 gennaio 2004).