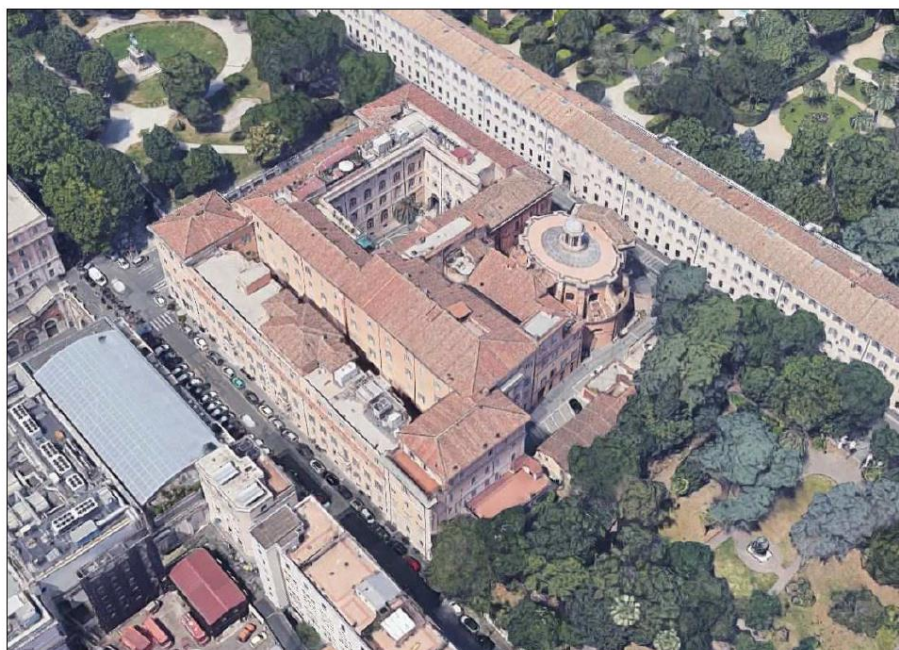




AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE ROMA CAPITALE

RMD0244 "SANT'ANDREA AL QUIRINALE"

Progetto definitivo a base di gara per la "progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di restauro e riqualificazione delle facciate del complesso SANT'ANDREA AL QUIRINALE sito tra la via Piacenza, via Ferrara e via del Quirinale - Roma".



PROGETTO DEFINITIVO

R07

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

F.to:
A4

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Arch. Maria Incoronata Grusso

Progettista:
Arch. Isabella Di Marsico

GENNAIO/FEBBRAIO 2021

Rev. giugno 2021

DATA:

REDATTO

APPROVATO

PREMESSA

I prezzi utilizzati sono il Prezzario regione Lazio OO. PP. 2020 ed il Prezziario informativo dell'edilizia DEI aprile 2017 per la determinazione dei nuovi prezzi

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Progettazione definitiva dei lavori di manutenzione straordinaria relativi alla riqualificazione e parziale bonifica delle facciate del complesso di "SANT'ANDREA AL QUIRINALE" sito tra la via Piacenza, via Ferrara e via del Quirinale. Roma

COMMITTENTE: Agenzia del Demanio Roma Capitale

Data, 04/06/2021

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A CORPO							
1 H01.06.002	Pulizia da radici e microrganismi autotrofi ed eterotrofi mediante l'utilizzo di appositi prodotti biocidi a base di sali quaternari di ammonio (prodotto specifico all'acqua per l' ... ione ed estirpazione in profondità di radici e piante infestanti mediante applicazione di idoneo erbicida. Poco radicata PIANTE INFESTANTI PREVALENTEMENTE INSISTENTI SUL PROSPETTO INTERNO L-L'					20,00		
	SOMMANO mq					20,00	58,64	1'172,80
2 H01.06.017	Ciclo deumidificante completo per murature esterne, previa superfetazione da pagarsi a parte, così-composta: · trattamento pronto antisale ad alta penetrazione con prodotto liquido ... mento; l'eventuale finitura colorata, da pagarsi a parte, deve essere a base di prodotti minerali o pitture traspiranti. PROSPETTO I ED L ZONE CIRCOSCRITTE					33,00		
	SOMMANO mq					33,00	101,00	3'333,00
3 H01.06.004	Consolidamento e protezione superficiale di intonaci, previa spazzolatura e rimozione di depositi superficiali ed eventuale fissaggio delle parti pericolanti, da valutarsi a parte, ... lmeno due mani o sino a saturazione secondo le indicazioni della direzione dei lavori e della soprintendenza competente. PROSPETTI ESTERNI A-B-C-D-E (10% DELLA SUPERFICIE TOTALE DEI PROSPETTI) 3228.20 MQ - 359.98 MQ FOROMETRIA FINESTRE *(par.ug.=3228,2-359,98) PROSPETTO INTERNO N (15% SUPERFICIE TOTALE PROSPETTO) 288 MQ - 25.23 MQ FOROMETRIE FINESTRE * (par.ug.=288,80-25,23) PROSPETTO INTERNO I(10% SUPERFICIE TOTALE DEL PROSPETTO) 1390.58 MQ-176.36 MQ FOROMETRIE FINESTRE *(par.ug.=1390,58-176,36) PROSPETTO INTERNO M(10% SUPERFICIE TOTALE DEL PROSPETTO) 182.53 MQ-16.78 MQ FOROMETRIE FINESTRE * (par.ug.=182,53-16,78) PROSPETTO INTERNO L(20% SUPERFICIE TOTALE DEL PROSPETTO) 1513 MQ - 203.06 MQ FOROMETRIA FINESTRE *(par.ug.=1513-203,06)	2868,22			0,100	286,82		
		263,57			0,150	39,54		
		1214,22			0,100	121,42		
		165,75			0,100	16,58		
		1309,94			0,200	261,99		
	SOMMANO mq					726,35	102,24	74'262,02
4 H01.06.008	Reintegrazione delle parti mancanti di intonaco con malta pronta di calce idraulica naturale NHL 5 premiscelata conforme alla UNI EN 459-1 ed inerti selezionati di granulometria in ... vapore pari a 12, adesione al laterizio > 0,25 N/mmq, pH>10,5 e classe A1 di reazione al fuoco, eseguita in sottosquadro. PROSPETTO LLI FOROMETRIE DIFFUSE		54,27		0,500	27,14		
	SOMMANO mq					27,14	100,97	2'740,33
5 H01.06.009	Consolidamento e/o protezione finale della superficie dell'intonaco con rasante fino di calce idraulica naturale NHL 5 (certificata secondo UNI EN 459-1) quale unico legante ed ine ... a alla diffusione del vapore μ pari a 10, resistenza allo strappo > 0.6 N/mmq, pH>10,5 e classe A1 di reazione al fuoco. Vedi voce n° 3 [mq 726.35] Vedi voce n° 4 [mq 27.14]					726,35		
						27,14		
	SOMMANO mq					753,49	22,88	17'239,85
6	Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente tegole o							
	A RIPORTARE							98'748,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					341,01		99'676,95
	F66 FINESTRA	1,00		0,600	1,750	1,05		
	F66 PERSIANA	1,00		0,600	1,750	1,05		
	F45 FINESTRA	1,00		1,300	2,250	2,93		
	F45 CONTROTELAIO PERSIANA *(lung.=(1,3*2)+(2,25*2))	1,00	7,10	0,200		1,42		
	F47 FINESTRA	3,00		1,300	2,400	9,36		
	F47 PERSIANA	3,00		1,300	2,400	9,36		
	F47 SCURI *(par.ug.=3*2)	6,00		0,550	2,100	6,93		
	F27 FINESTRA	8,00		1,250	2,630	26,30		
	F27 PERSIANA	8,00		1,250	2,630	26,30		
	F26 FINESTRA	14,00		1,250	2,470	43,23		
	F26 SCURI	28,00		0,420	2,270	26,70		
	F26 PERSIANA	14,00		1,250	2,470	43,23		
	F26 CONTROTELAIO PERSIANA *(lung.=(1,25*2)+(2,47*2))	14,00	7,44	0,200		20,83		
	PF4 FINESTRA	3,00		1,250	3,300	12,38		
	PF4 SCURI	6,00		0,420	3,100	7,81		
	PF4 PERSIANA	3,00		1,250	3,300	12,38		
	PROSPETTI A-B-C-D-E - PIANO TERRA							
	F48 FINESTRA	1,00		1,200	2,000	2,40		
	F48 PERSIANA	1,00		1,200	2,000	2,40		
	F20 FINESTRA	14,00		1,200	2,060	34,61		
	F20 PERSIANA	12,00		1,200	2,060	29,66		
	F20 CONTROTELAIO PERSIANA *(lung.=(1,2*2)+(2,060*2))	2,00	6,52	0,200		2,61		
	F49 FINESTRA	2,00		1,200	2,000	4,80		
	SANT'ANDREA AL QUIRINALE - PROSPETTI H - G							
	F51 FINESTRA	10,00		1,500	1,500	22,50		
	F51 SCURI *(par.ug.=10*2)	20,00		0,650	1,250	16,25		
	F51 PERSIANE	9,00		1,500	1,500	20,25		
	F52 PERSIANE	2,00		1,500	2,700	8,10		
	F53 PERSIANA	1,00		1,500	3,500	5,25		
	PROSPETTO INTERNO N							
	PIANO TERZO							
	F63 FINESTRA	1,00		0,850	1,600	1,36		
	F63 PERSIANE	1,00		0,850	1,600	1,36		
	F62 FINESTRA	1,00		1,200	2,200	2,64		
	F62 PERSIANE	1,00		1,200	2,200	2,64		
	PIANO SECONDO							
	F61 FINESTRA	1,00		1,200	2,250	2,70		
	F61 PERSIANE	1,00		1,200	2,250	2,70		
	F60 FINESTRA	1,00		1,200	2,400	2,88		
	F60 PERSIANE	1,00		1,200	2,400	2,88		
	PIANO PRIMO							
	F59 FINESTRA	1,00		0,850	1,700	1,45		
	F59 PERSIANE	1,00		0,850	1,700	1,45		
	F58 FINESTRA	1,00		1,200	3,100	3,72		
	F58 PERSIANE	1,00		1,200	3,100	3,72		
	F57 FINESTRA	1,00		1,100	2,150	2,37		
	F57 PERSIANE	1,00		1,100	2,150	2,37		
	PIANO TERRA							
	F56 FINESTRA	1,00		0,950	2,000	1,90		
	F56 CONTROTELAIO PERSIANA *(larg.=(0,950*2)+(2*2))	1,00		5,900	0,200	1,18		
	F55 FINESTRA	1,00		1,350	2,300	3,11		
	F55 PERSIANE	1,00		1,350	2,300	3,11		
	F54 FINESTRA	1,00		1,300	2,400	3,12		
	F54 CONTROTELAIO PERSIANA *(larg.=(1,300*2)+(2,4*2))	1,00		7,400	0,200	1,48		
	F64 FINESTRA	1,00		1,200	1,500	1,80		
	F65 FINESTRA	1,00		0,400	1,000	0,40		
	PROSPETTO INTERNO M							
	PIANO TERZO							
	F25 FINESTRA	2,00		1,250	2,450	6,13		
	F25 PERSIANE	2,00		1,250	2,450	6,13		
	F04	1,00		0,380	1,250	0,48		
	PIANO SECONDO							
	F10 FINESTRA	2,00		1,200	1,700	4,08		
	F10 PERSIANE	2,00		1,200	1,700	4,08		
	F04	1,00		0,380	1,250	0,48		
	PIANO PRIMO							
	F27 FINESTRA	2,00		1,250	2,630	6,58		
	F27 PERSIANE	2,00		1,250	2,630	6,58		
	A RIPORTARE					825,98		99'676,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					825,98		99'676,95
	F04	1,00		0,380	1,250	0,48		
	PROSPETTO INTERNO I PIANO QUARTO							
	F19 FINESTRA	2,00		1,130	1,980	4,47		
	F16 FINESTRA	5,00		1,100	1,800	9,90		
	F16 PERSIANE	6,00		1,100	1,800	11,88		
	F15 FINESTRA	2,00		0,800	1,800	2,88		
	F15 PERSIANE	2,00		0,800	1,800	2,88		
	F24 FINESTRA	1,00		1,130	2,080	2,35		
	PIANO TERZO							
	F16 FINESTRA	11,00		1,100	1,800	21,78		
	F16 PERSIANE	13,00		1,100	1,800	25,74		
	F15 FINESTRA	7,00		0,800	1,800	10,08		
	F15 PERSIANE	7,00		0,800	1,800	10,08		
	F24 FINESTRA	1,00		1,130	2,080	2,35		
	F17 FINESTRA	1,00		1,200	1,800	2,16		
	F17 PERSIANE	1,00		1,200	1,800	2,16		
	F14 FINESTRA	2,00		0,480	1,800	1,73		
	F14 PERSIANE	2,00		0,480	1,800	1,73		
	F5 FINESTRA	2,00		1,130	1,300	2,94		
	PIANO SECONDO							
	PF2 FINESTRA	1,00		1,140	2,650	3,02		
	F23 FINESTRA	13,00		1,100	2,080	29,74		
	F23 PERSIANE	14,00		1,100	2,080	32,03		
	F22 FINESTRA	1,00		0,870	2,080	1,81		
	F22 PERSIANE	1,00		0,870	2,080	1,81		
	F19 FINESTRA	2,00		1,130	1,980	4,47		
	F21 FINESTRA	5,00		0,800	2,080	8,32		
	F21 PERSIANE	5,00		0,800	2,080	8,32		
	F15 PERSIANE	1,00		0,800	1,800	1,44		
	PIANO PRIMO							
	F23 FINESTRA	15,00		1,100	2,080	34,32		
	F23 SCURI	30,00		0,450	1,900	25,65		
	F23 PERSIANE	15,00		1,100	2,080	34,32		
	F1 FINESTRA	1,00		0,700	2,100	1,47		
	PF1 FINESTRA	1,00		0,900	2,100	1,89		
	F01 FINESTRA	1,00		1,000	0,600	0,60		
	F15 FINESTRA	1,00		0,800	1,800	1,44		
	F15 SCURI	2,00		0,350	1,700	1,19		
	F15 PERSIANA	1,00		0,800	1,800	1,44		
	F21 FINESTRA	5,00		0,800	2,080	8,32		
	F21 SCURI	10,00		0,350	1,980	6,93		
	F21 PERSIANA	5,00		0,800	2,080	8,32		
	PIANO TERRA							
	F07 FINESTRA	4,00		1,130	1,570	7,10		
	F06 FINESTRA	3,00		0,800	1,570	3,77		
	F12 FINESTRA	1,00		1,130	1,470	1,66		
	F09 FINESTRA	5,00		1,160	1,650	9,57		
	F08 FINESTRA	2,00		0,840	1,650	2,77		
	PROSPETTO LL' PIANO TERZO PERSIANE FL	6,00		1,200	2,060	14,83		
	FL FINESTRE (3 CAMBIATI DI RECENTE)	3,00		1,200	2,060	7,42		
	PROSPETTO LL' PIANO QUARTO PERSIANE F51	14,00		1,500	1,500	31,50		
	F51 FINESTRE	14,00		1,500	1,500	31,50		
	SOMMANO m²					1'268,54	11,36	14'410,61
8 A03.02.013.b	Rimozione di gradini, soglie e simili in marmo o pietra naturale, per uno spessore di 3 cm, compresi il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito ... uale numerazione delle lastre da riutilizzare, escluso il solo calo in basso: lastre di spessore oltre i 3 e fino a 6 cm SOGLIE LESIONATE E DANNEGGIATE O DI DIMENSIONE INADEGUATA (PIANO 4° VIA PIACENZA/VIA FERRARA ED INTERVENTI SUGLI ALTRI PAINI)		26,00	0,500		13,00		
	PROSPETTO INTERNO LL' SOGLIE FINESTRE	3,00	1,20	2,060		7,42		
	PROSPETTO I SOGLIE FINESTRE PIANO PRIMO	20,00		0,500		10,00		
	SOGLIE CORTILE INTERNO		5,00	0,350		1,75		
	A RIPORTARE					32,17		114'087,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					32,17		114'087,56
	GRADINI SCALE PROSPETTO INTERNO II'	3,00	1,00	0,500		1,50		
	SOMMANO m ²					33,67	23,24	782,49
9 A03.03.001.a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume Vedi voce n° 3 [mq 726.35] Vedi voce n° 7 [m ² 1 268.54] Vedi voce n° 6 [m ² 51.38] Vedi voce n° 8 [m ² 33.67] F27 PERSIANA IN FERRO F27 CONTROTELAIO PERSIANA IN FERRO *(lung.=(1,25*2)+(2,630*2))	8,00	1,25	2,630	0,060	1,58		
	SOTTRAZIONE (VOCE N.4) DEL MATERIALE CHE NON VA MOVIMENTATO DALL'ALTO, SOGLIE E GRADINI CORTILE INTERNO PIANO BASSO - IN DETRAZIONE	8,00	7,76	0,200	0,030	0,37		
		-3,00	-5,00 1,00	0,350 0,300	0,060 0,060	-0,11 -0,05		
	Sommano positivi m ³					108,81		
	Sommano negativi m ³					-0,16		
	SOMMANO m ³					108,65	20,66	2'244,71
10 A03.03.003.a	Trasporto con carriola, se preventivamente autorizzato dalla D.L., di materiali di qualsiasi natura e consistenza, entro l'ambito dell'area di cantiere, compreso carico sul mezzo di trasporto: per percorsi fino a 50 m Vedi voce n° 8 [m ² 33.67] Vedi voce n° 7 [m ² 1 268.54] Vedi voce n° 3 [mq 726.35] Vedi voce n° 6 [m ² 51.38]					2,02 88,80 10,90 5,14		
	SOMMANO m ³					106,86	24,27	2'593,49
11 A03.03.004.b	Cernita e preselezione dei rifiuti prodotti in cantiere da avviare a discarica o impianto di recupero: vetro QUOTA PARTE INFISSI PROSPETTO A -B- C- D- E - H - G (10 KG/MQ PER DENSITA' 2.5 - SPESSORE MEDIO 4 MM) QUOTA PARTE INFISSO INFISSI PROSPETTO INTERNO N QUOTA PARTE INFISSO INFISSI PROSPETTO INTERNO I QUOTA PARTE INFISSO INFISSI PROSPETTO INTERNO M QUOTA PARTE INFISSO INFISSI PROSPETTO INTERNO L * (par.ug.=(1,5*1,5*14)+(1,20*2,06*3))	359,98 25,23 176,36 16,78 38,92	0,90 0,90 0,90 0,90 0,90		10,000 10,000 10,000 10,000 10,000	3'239,82 227,07 1'587,24 151,02 350,28		
	SOMMANO kg					5'555,43	2,00	11'110,86
12 A03.03.004.a	Cernita e preselezione dei rifiuti prodotti in cantiere da avviare a discarica o impianto di recupero: legno Vedi voce n° 7 [m ² 1 268.54] Vedi voce n° 11 [kg 5 555.43]	-1,00				9,000 -5'555,43		
	Sommano positivi kg					11'416,86		
	Sommano negativi kg					-5'555,43		
	SOMMANO kg					5'861,43	1,00	5'861,43
13 A03.03.006	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali ... e autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Vedi voce n° 3 [mq 726.35] Vedi voce n° 6 [m ² 51.38] Vedi voce n° 8 [m ² 33.67]					25,42 3,08 2,53		
	A RIPORTARE					31,03		136'680,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					31,03		136'680,54
	Vedi voce n° 11 [kg 5 555.43] Vedi voce n° 12 [kg 5 861.43]					0,001 5,56 0,001 5,86		
	SOMMANO ton					42,45	57,62	2'445,97
14 A03.03.007.a	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili Vedi voce n° 13 [ton 42.45] Vedi voce n° 11 [kg 5 555.43] Vedi voce n° 12 [kg 5 861.43]					42,45 -0,001 -5,56 -0,001 -5,86		
	Sommano positivi ton Sommano negativi ton					42,45 -11,42		
	SOMMANO ton					31,03	11,00	341,33
15 A03.03.007.j	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... mato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. legno Vedi voce n° 12 [kg 5 861.43]					5'861,43		
	SOMMANO kg					5'861,43	0,24	1'406,74
16 A03.03.007.i	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... mato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. vetro Vedi voce n° 11 [kg 5 555.43]					5'555,43		
	SOMMANO kg					5'555,43	0,30	1'666,63
17 A08.01.014.a	Copertura a tetto spiovente o a padiglione su esistente pianellato, tavellinato, tavolato o solaio, comprese la muratura dei filari di gronda e di colmo, la formazione dei colmi, d ... a per le parti incastrate a muratura, ogni altra fornitura accessoria, oneri e magisteri: con tegole e coppi alla romana Vedi voce n° 6 [m² 51.38]					51,38		
	SOMMANO mq					51,38	49,47	2'541,77
18 H01.02.017.b	Restauro e revisione di cornici marcapiani e mostre di finestre semplici per un'altezza massima di sviluppo di 30 cm, comprendente l'ispezione dell'intera superficie, la rimozione ... mm; 2) strato di rasatura con malta con granulometria da 0 a 0,8 mm e per uno spessore massimo di applicazione di 5 mm; BUGNATO PROSPETTO A E B - RICOSTRUZIONI DI PARTI DISTACCATE RICOSTRUZIONE MODANATURE CORNICIONE E CORNICI PROSPETTI A-B-C-D-E MOSTRA FINESTRA PROSPETTO A CORNICI FINESTRE E MODANATURE PROSPETTO L					6,00 50,00 1,20 40,00		
	SOMMANO m	1,00 1,00	50,00 40,00			97,20	246,55	23'964,66
19 A09.04.009.c	Realizzazione di velette, riseghe, spigoli, e cassettoni di rivestimento di scarichi, colonne montanti, canne fumarie ecc... con lastre prefabbricate in cartongesso di qualsiasi ti ... lizzazione di cassettoni di rivestimento scarichi, colonne montanti, canne fumarie ecc...,							
	A RIPORTARE							169'047,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							169'047,64
	eseguiti in senso orizzontale CHIUSURA CASSETTONI AVVOLGIBILI INFISSO F10	3,00	1,20			3,60		
	SOMMANO m					3,60	23,10	83,16
20 A20.01.011.a .01	Tinteggiatura a calce di pareti, soffitti, volte, ecc. Previa mano di preparazione (imprimatura) con latte di calce idoneamente diluita, esclusi i ponteggi esterni e la preparazione ... eti con rasatura e stuccatura: su superfici interne anche con colori tenui: per uno strato a coprire eseguito a pennello TINTEGGIATURA INTERNA ELEMENTO DI TAMPONAMENTO CASSETTONE INFISSO F10	3,00	1,20	0,500		1,80		
	SOMMANO mq					1,80	2,07	3,73
21 A09.03.007.d	Muratura piena per tamponature esterne costituita da blocchi monolitici in conglomerato cellulare autoclavato, densità 600 kg/m³, resistenza al fuoco classe REI > 180, con sistema ... a, eseguita a qualsiasi altezza, a perfetta regola d'arte: spessore 35 cm, trasmittanza 0,40 W/m²K, fonoassorbenza 48 dB CHIUSURA FINESTRE PROSPETTO INTERNO II' F16 F23	3,00 4,00	1,10 1,10		1,800 2,080	5,94 9,15		
	SOMMANO m²					15,09	72,44	1'093,12
22 A12.01.003.a	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo o sbruffatura, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrass ... a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 m³ di sabbia Vedi voce n° 21 [m² 15.09]	1,00				15,09		
	SOMMANO m²					15,09	26,60	401,39
23 H01.07.003.b	Rimozione accurata del film pittorico esistente, che non trova alcuna conferma in fonti filologiche, né può considerarsi valido ai fini di una progettazione critica dei toni della ... ili di carbonato di calcio e magnesio con grado di durezza sulla scala Mohs < 3,5 intervento effettuato in fascia media; VIA FERRARA/VIA PIACENZA/SANT'ANDREA AL QUIRINALE A-B-C-E-G APERTURE SU FACCIATA FACCIATA INTERNA NN' APERTURE SU FACCIATA FACCIATA INTERNA II' APERTURA SU FACCIATA FACCIATA INTERNA MM' APERTURA SU FACCIATA FACCIATA INTERNA LL' APERTURE SU FACCIATA Vedi voce n° 5 [mq 753.49]	-1,00				3'228,20 -359,98 288,80 -25,23 1'390,58 -176,36 182,53 -16,78 1'513,00 -203,06 -753,49		
	Sommano positivi mq Sommano negativi mq					6'603,11 -1'534,90		
	SOMMANO mq					5'068,21	64,42	326'494,09
24 H01.07.008	Trattamento di fondi misti ed intonaci vecchi con problematiche di micro cavillature e/o rappezzi, per uniformare le differenze di assorbimento nella struttura dell'intonaco, media ... zione di fissativo naturale composto da legante di purissimo silicato liquido di potassio secondo norma DIN 18363 2.4.1. VIA FERRARA/VIA PIACENZA/SANT'ANDREA AL QUIRINALE A-B-C-E-G					3'228,20		
	A RIPORTARE					3'228,20		497'123,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					3'228,20		497'123,13
	APERTURE SU FACCIATA FACCIATA INTERNA NN' APERTURE SU FACCIATA FACCIATA INTERNA II' APERTURA SU FACCIATA FACCIATA INTERNA MM' APERTURA SU FACCIATA FACCIATA INTERNA LL' APERTURE SU FACCIATA					-359,98 288,80 -25,23 1'390,58 -176,36 182,53 -16,78 1'513,00 -203,06		
	Sommano positivi mq					6'603,11		
	Sommano negativi mq					-781,41		
	SOMMANO mq					5'821,70	5,43	31'611,83
25 H01.07.018	Tinteggiatura a pennello o rullo di colore a base di sol di silice a norme DIN 18363 2.4.1., perintonaci minerali e/o supporti organici e/o con presenza di cavillature, stuccature ... ondo e senza diluizione la seconda mano, compreso materiali e posa in opera, escluse eventuali rasature di preparazione. Vedi voce n° 24 [mq 5 821.70]					5'821,70		
	SOMMANO mq					5'821,70	16,50	96'058,05
26 A03.02.026	Smontaggio di porte, cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi INFERRIATE PIANO SEMINTERRATO (CONTEGGIATO PER LA FASE DI SMONTAGGIO E RIMONTAGGIO (X2)) 16 KG/MQ * (par.ug.=17*2) INFERRIATE SANT'ANDREA AL QUIRINALE (CONTEGGIATO PER LA FASE DI SMONTAGGIO E RIMONTAGGIO (X2)) 16 KG/MQ F35 *(par.ug.=2*2) F34 *(par.ug.=1*2) F40 *(par.ug.=2*2) F37 *(par.ug.=1*2) F38 *(par.ug.=1*2) PARAPETTO IN FERRO PROSPETTO ESTERNO VIA FERRARA/VIA PIACENZA/SANT'ANDREA *(par.ug.=1*2) INFERRIATE VIA PIACENZA/VIA FERRARA TEATRO F50 - SOLO SMONTAGGIO F27 PERSIANA - SMONTAGGIO INFERRIATE PROSPETTO INTERNO NN CONTEGGIATO PER LA FASE DI SMONTAGGIO E RIMONTAGGIO X2) F63 *(par.ug.=1+1) F62 *(par.ug.=1+1) F60 *(par.ug.=1+1) F59 *(par.ug.=1+1) F57 *(par.ug.=1+1) F56 *(par.ug.=1+1) F55 *(par.ug.=1+1) F54 *(par.ug.=1+1) PARAPETTO IN FERRO F61 *(par.ug.=1+1) PARAPETTO IN FERRO F58 *(par.ug.=1+1)*(lung.=1,20*1) PROSPETTO INTERNO II' F06 *(par.ug.=3*2) F07 *(par.ug.=4*2) F08 *(par.ug.=2*2) F09 *(par.ug.=5*2) F23 *(par.ug.=2*2) PARAPETTO IN FERRO PROSPETTO INTERNO II' - MM' FERMI PERSIANE PROSPETTO INTERNO II' - MM' * (par.ug.=84*2) INFERRIATE PROSPETTO LL' *(par.ug.=2*2) INFERRIATE PROSPETTO LL' *(par.ug.=2*12) INFERRIATE PROSPETTO A-B	34,00	1,15	1,150	16,000	719,44		
		4,00	1,10	1,100	16,000	77,44		
		2,00	1,20	1,800	16,000	69,12		
		4,00	1,10	2,000	16,000	140,80		
		2,00	1,40	2,000	16,000	89,60		
		2,00	1,10	2,300	16,000	80,96		
		2,00	46,00	0,030	16,000	44,16		
		6,00	1,30	2,630	16,000	328,22		
		8,00		1,250	2,630	26,30		
		2,00	0,85	1,600	16,000	43,52		
		2,00	1,20	2,200	16,000	84,48		
		2,00	1,20	2,400	16,000	92,16		
		2,00	0,85	1,700	16,000	46,24		
		2,00	1,10	2,150	16,000	75,68		
		2,00	0,95	2,000	16,000	60,80		
		2,00	1,35	2,300	16,000	99,36		
		2,00	1,30	2,400	16,000	99,84		
		2,00	1,20	0,030	16,000	1,15		
		2,00	1,20	0,030	16,000	1,15		
		6,00	0,80	1,570	16,000	120,58		
		8,00	1,13	1,570	16,000	227,08		
		4,00	0,84	1,650	16,000	88,70		
		10,00	1,16	1,650	16,000	306,24		
		4,00	2,10	0,900	16,000	120,96		
		2,00	92,57	0,030	16,000	88,87		
		168,00	0,02	0,050	16,000	2,69		
		4,00	5,00		16,000	320,00		
		24,00	3,00		16,000	1'152,00		
	A RIPORTARE					4'607,54		624'793,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					4'607,54		624'793,01
	F50 SOLO SMONTAGGIO	6,00	1,30	2,600	16,000	324,48		
	F20 SMONATGGIO E RIMONTAGGIO	2,00	1,20	2,060	16,000	79,10		
	F47 PARAPETTO	3,00	0,60	1,300	16,000	37,44		
	SOMMANO kg					5'048,56	0,77	3'887,39
27 H01.03.004	Pulitura di superfici in materiale lapideo con sistema a bassa pressione (0,5 - 1,5 bar) a vortice rotativo elicoidale (sistema Jos) con un consumo medio di acqua che varia dai 10 ... né rimuovere le patine dovute ad invecchiamento. Su superfici senza decori o fregi e in condizioni di media difficoltà. VIA FERRARA/VIA PIACENZA BASAMENTO IN TRAVERTINO APERTURE PIANO SEMI INTERRATO					228,00		
	Sommano positivi mq					228,00		
	Sommano negativi mq	-17,00		1,150	1,150	-22,48		
	SOMMANO mq					205,52	50,28	10'333,55
28 H01.03.014.b	Integrazione plastica e cromatica di marmi e pietre. • Integrazione plastica e cromatica di piccole parti mancanti, eseguita con malte idonee per colorazione e granulometria, a bas ... e granulometria, a base di grassello di calce, calce idraulica, sabbia e polvere di marmo; Marmi interni in fascia media BASAMENTO IN TRAVERTINO SI CALCOLA IL 5% DELLA SUPERFICIE	205,52			0,050	10,28		
	SOMMANO mq					10,28	103,39	1'062,85
29 A20.03.001.a	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: carteggiatura e pulitura con impiego di spazzola metallica							
	INFERRIATE F20 (ENTRAMBI I LATI) *(par.ug.=2,00*2)	4,00		1,200	2,060	9,89		
	INFERRIATE PIANO SEMINTERRATO (CONTEGGIATU SUI DUE LATI)	34,00		1,150	1,150	44,97		
	INFERRIATE SANT'ANDREA AL QUIRINALE (CONTEGGIATU SUI DUE LATI)							
	F35	4,00		1,100	1,100	4,84		
	F34	2,00		1,200	1,800	4,32		
	F40	4,00		1,100	2,000	8,80		
	F37	2,00		1,400	2,000	5,60		
	F38	2,00		1,100	2,300	5,06		
	FERMO PERSIANE	579,00	0,15	0,100		8,69		
	PARAPETTO IN FERRO	46,00	0,03	0,030		0,04		
	INFERRIATE PROSPETTO INTERNO NN							
	F63 *(par.ug.=1+1)	2,00		0,850	1,600	2,72		
	F62	2,00		1,200	2,200	5,28		
	F60 *(par.ug.=1+1)	2,00		1,200	2,400	5,76		
	F59 *(par.ug.=1+1)	2,00		0,850	1,700	2,89		
	F57 *(par.ug.=1+1)	2,00		1,100	2,250	4,95		
	F56 *(par.ug.=1+1)	2,00		0,950	2,000	3,80		
	F55 *(par.ug.=1+1)	2,00		1,350	2,300	6,21		
	F54 *(par.ug.=1+1)	2,00		1,300	2,400	6,24		
	PARAPETTO IN FERRO F61	1,20	0,03			0,04		
	PARAPETTO IN FERRO F58 *(par.ug.=1+1)	2,00	1,20	1,000	0,030	0,07		
	FERMI PERSIANE PROSPETTO INTERNO NN'	10,00	0,15	0,100		0,15		
	PROSPETTO INTERNO II'							
	F06 *(par.ug.=3*2)	6,00		0,800	1,570	7,54		
	F07 *(par.ug.=4*2)	8,00		1,130	1,570	14,19		
	F08 *(par.ug.=2*2)	4,00		0,840	1,650	5,54		
	F09 *(par.ug.=5*2)	10,00		1,160	1,650	19,14		
	F23 *(par.ug.=2*2)	4,00		2,100	0,900	7,56		
	PARAPETTO IN FERRO PROSPETTO INTERNO II' - MM'	92,57	0,03	0,030	0,900	0,07		
	FERMI PERSIANE PROSPETTO INTERNO II' - MM' *(par.ug.=84*2)	168,00	0,02	0,050	0,900	0,15		
	A RIPORTARE					184,51		640'076,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					184,51		640'076,80
	CORRIMANO IN FERRO PROSPETTO INTERNO II' * (lung.=(10+10+11+15+13+7))	2,00	66,00		1,000	132,00		
	CORRIMANO PASSERELLA *(lung.=6,50+5,50)	2,00	12,00		1,000	24,00		
	CORRIMANO IN FERRO PROSPETTO MM'	2,00	6,69		1,000	13,38		
	FERMI PERSIANE PROSPETTO II'-MM'	92,00	0,15	0,100	1,000	1,38		
	PARAPETTO IN FERRO PROSPETTO L	1,00	12,00	1,000	1,000	12,00		
	FERMI PERSIANE PROSPETTO L	100,00	0,02	0,050	0,900	0,09		
	PARAPETTO PASSERELLA CORTILE INTERNO	2,00	7,85		1,000	15,70		
	INFERRIATE PROSPETTO LL'	2,00	46,00			92,00		
	SOMMANO m²					475,06	7,75	3'681,72
30 A20.03.005	Applicazione di pittura antiruggine su superfici già preparate con vernici di minio Vedi voce n° 29 [m² 475.06]					475,06		
	SOMMANO m²					475,06	4,13	1'962,00
31 A20.03.007.c	Verniciatura in colori correnti chiari per opere in ferro, a due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato Vedi voce n° 30 [m² 475.06]					475,06		
	SOMMANO m²					475,06	9,04	4'294,54
32 A17.02.001.a	Ferro tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali ringhiere, inferriate, a spartiti geometrici, fornito e posto in opera previa pesatura, comprese le opere murari ... ualunque specie e successiva eguagliatura in malta cementizia, la protezione ed ogni altro onere e magistero: inferriate FORNITURA E POSA INFERRIATE VIA PIACENZA/VIA FERRARA TEATRO F50	6,00	1,30	2,630	16,000	328,22		
	SOMMANO kg					328,22	5,67	1'861,01
33 A17.02.001.f	Ferro tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali ringhiere, inferriate, a spartiti geometrici, fornito e posto in opera previa pesatura, comprese le opere murari ... la protezione ed ogni altro onere e magistero: compenso per centinatura di opere in ferro pieno (Percentuale del 10 %) ASSIMILAZIONE VOCE PER LAVORAZIONE SPECIALE - OCCHIO ABBOTTATO	0,10			1875,010	187,50		
	SOMMANO cadauno					187,50	1,00	187,50
34 N.P. 001	Posa in opera di infisso con scuretto. Fornitura e posa in opera di nuovo infisso ad uno o più battenti, realizzato con legno ROVERE lamellare a lista intera, avente telaio con sez ... ambienti, smaltimenti dei materiali di risulta e tutto quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte PROSPETTO ESTERNO VIA PIACENZA/VIA FERRARA F26 PF4 F27 F45 F47 PROSPETTO INTERNO I-I' F23 F01 PF1 F15 F21 PROSPETTO INTERNO M-M' F27 CORTE INTERNA PRESIDENZA	14,00 3,00 8,00 1,00 3,00 15,00 1,00 1,00 1,00 3,00 2,00		1,250 1,250 1,250 1,300 1,300 1,100 0,700 0,900 0,800 0,800 1,250	2,470 3,300 2,630 2,250 2,400 2,080 2,100 2,100 1,800 2,080 2,630	43,23 12,38 26,30 2,93 9,36 34,32 1,47 1,89 1,44 4,99 6,58		
	A RIPORTARE					144,89		652'063,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					144,89		652'063,57
	F51	10,00		1,500	1,500	22,50		
	SOMMANO m2					167,39	1'624,26	271'884,88
35 N.P.002	Posa di infisso senza scuretto. Fornitura e posa in opera di nuovo infisso ad uno o più battenti, realizzato con legno ROVERE lamellare a lista intera, avente telaio con sezione pa ... ambienti, smaltimenti dei materiali di risulta e tutto quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte PROSPETTI ESTERNI A-B-C-D-E PIANO 4°							
	F29	4,00		0,600	1,600	3,84		
	F34	1,00		1,200	1,800	2,16		
	F35	2,00		1,100	1,100	2,42		
	PF5	2,00		1,300	2,600	6,76		
	F30	2,00		1,200	2,200	5,28		
	F17	3,00		1,200	1,800	6,48		
	PF3	2,00		1,200	2,850	6,84		
	PIANO 3°							
	F46	2,00		1,400	2,400	6,72		
	F28	2,00		1,200	2,400	5,76		
	F25	8,00		1,250	2,450	24,50		
	F17	14,00		1,200	1,800	30,24		
	F10	3,00		1,200	1,700	6,12		
	F32	1,00		0,400	0,600	0,24		
	F33	3,00		1,100	2,400	7,92		
	F40	1,00		1,100	2,000	2,20		
	F37	1,00		1,400	2,000	2,80		
	F39	1,00		0,450	0,850	0,38		
	PIANO 2°							
	F11	11,00		1,250	1,700	23,38		
	F13	8,00		1,260	1,760	17,74		
	F18	9,00		1,260	1,960	22,23		
	F38	1,00		1,100	2,300	2,53		
	F39	1,00		0,450	0,850	0,38		
	F40	1,00		1,100	2,000	2,20		
	F41	1,00		1,100	2,900	3,19		
	F42	1,00		1,250	2,150	2,69		
	F43	2,00		1,100	2,150	4,73		
	F44	1,00		0,600	1,350	0,81		
	PIANO PRIMO							
	F66	1,00		0,600	1,750	1,05		
	PIANO TERRA							
	F48	1,00		1,200	2,000	2,40		
	F49	2,00		1,200	2,000	4,80		
	F20	12,00		1,200	2,060	29,66		
	PROSPETTO INTERNO N							
	PIANO QUARTO							
	F63	1,00		0,850	1,600	1,36		
	F62	2,00		1,200	2,200	5,28		
	PIANO TERZO							
	F61	1,00		1,200	2,250	2,70		
	F60	1,00		1,200	2,400	2,88		
	PIANO SECONDO							
	F59	2,00		0,850	1,700	2,89		
	F58	1,00		1,200	3,100	3,72		
	F57	1,00		1,100	2,150	2,37		
	PIANO PRIMO							
	F56	1,00		0,950	2,000	1,90		
	F55	1,00		1,350	2,300	3,11		
	F54	1,00		1,300	2,400	3,12		
	PIANO TERRA							
	F65	1,00		0,400	1,000	0,40		
	F64	1,00		1,200	1,500	1,80		
	PROSPETTO I				2,400	2,40		
	PIANO QUARTO							
	F19	2,00		1,130	1,980	4,47		
	A RIPORTARE					276,85		923'948,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					276,85		923'948,45
	F16	5,00		1,100	1,800	9,90		
	F15	2,00		0,800	1,800	2,88		
	F24	1,00		1,130	2,080	2,35		
	PIANO TERZO							
	F17	1,00		1,200	1,800	2,16		
	F15	7,00		0,800	1,800	10,08		
	F16	11,00		1,100	1,800	21,78		
	F5	2,00		1,130	1,300	2,94		
	F24	1,00		1,130	2,080	2,35		
	F14	2,00		0,480	1,800	1,73		
	PIANO SECONDO							
	F23	12,00		1,100	2,080	27,46		
	F22	1,00		0,870	2,080	1,81		
	F19	2,00		1,130	1,980	4,47		
	F21	5,00		0,800	2,080	8,32		
	PF2	1,00		1,140	2,650	3,02		
	PIANO TERRA							
	F7	4,00		1,130	1,570	7,10		
	F6	3,00		0,800	1,570	3,77		
	F1	1,00		0,600	1,000	0,60		
	F12	1,00		1,130	1,470	1,66		
	F9	5,00		1,160	1,650	9,57		
	F8	2,00		0,840	1,650	2,77		
	PROSPETTO M							
	PIANO TERZO							
	F25	2,00		1,250	2,450	6,13		
	F04	1,00		0,380	1,250	0,48		
	PIANO SECONDO							
	F10	2,00		1,200	1,700	4,08		
	F04	1,00		0,380	1,250	0,48		
	PIANO PRIMO							
	F04	1,00		0,380	1,250	0,48		
	PROSPETTO LL'							
	FL	3,00		1,200	2,060	7,42		
	F51	14,00		1,500	1,500	31,50		
	SOMMANO m2					454,14	1'239,07	562'711,25
36 A16.01.013.a .04	Persiane ad ante in legno ad uno, due, tre o quattro battenti costituite da parti mobili intelaiate con traverse intermedie, con stecche oblique dello spessore di circa 10-12 mm in ... i. costituite da telaio maestro, intelaiatura perimetrale e trasversale dello spessore fino a 45 mm in castagno o rovere Vedi voce n° 34 [m2 167.39] F64	-1,00		1,200	1,500	-1,80		
	Vedi voce n° 35 [m2 454.14] PROSPETTO G-G' CORTE PRESIDENZA					454,14		
	F52	2,00		1,500	1,900	5,70		
	F53	1,00		1,500	2,500	3,75		
	PROSPETTO I-I'							
	F16 A PARAMENTO CHIUSURA	3,00		1,100	1,800	5,94		
	F23 A PARAMENTO CHIUSURA	2,00		1,100	2,080	4,58		
	PROSPETTO M-M							
	F64	-1,00		1,200	1,500	-1,80		
	F65	-1,00		0,400	1,000	-0,40		
	PROSPETTO I-I'							
	F01	-1,00		1,000	0,600	-0,60		
	F19	-4,00		1,130	1,980	-8,95		
	F5	-2,00		1,130	1,300	-2,94		
	F24	-2,00		1,130	2,030	-4,59		
	PF2	-1,00		1,140	2,260	-2,58		
	F1	-1,00		2,100	0,700	-1,47		
	F12	-1,00		1,130	1,470	-1,66		
	Sommano positivi m²					641,50		
	Sommano negativi m²					-26,79		
	SOMMANO m²					614,71	485,78	298'613,82
	A RIPORTARE							1'785'273,52

