

Roma, 05/11/2021

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE
N. 1

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e dei lavori di restauro e riqualificazione delle facciate del complesso denominato "Sant'Andrea al Quirinale" sito tra la Via Piacenza, Via Ferrara e Via del Quirinale - Roma.

CUP: G85F21000780001

CIG: 8902404030

Il giorno **05/11/2021** alle ore 14:26, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Roma Capitale con sede in Roma, via Piacenza n°3 ed in collegamento videotelefonico mediante l'applicativo informatico Teams (*strumento indispensabile per l'impossibilità di condivisione degli ambienti di lavoro a causa dell'emergenza sanitaria Covid-19*), si è riunita la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica ed in modalità di gestione telematica da remoto, attraverso la piattaforma MEPA (*Consip*), per l'espletamento delle operazioni relative alla gara di cui all'oggetto. La Commissione giudicatrice di gara all'uopo nominata dal Direttore della Direzione Roma Capitale, con determina prot. n. 2021/11163/DRC del 15/09/2021, è composta come segue:

- arch. Fulvio Berretta - Funzionario del Servizio dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale - in qualità di Presidente;
- geom. Elisabetta Costanzo - Funzionario del Servizio dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale - in qualità di Componente;
- Ing. Pietro Di Natale - Funzionario del Servizio dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale - in qualità di Componente.

I membri della Commissione danno atto, con apposita dichiarazione agli atti della Stazione Appaltante, che non sussistono cause ostative alla partecipazione alla medesima.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, alle ore 15:09 dà inizio alle operazioni di gara, che vengono gestite attraverso la predetta piattaforma telematica www.acquistinretepa.it.

Il Presidente, dà quindi atto che, come constatato dal RUP e come indicato nel verbale n.1 del 12/10/2021 entro la scadenza del termine 08/10/2021, (*fissato alle ore 12:00*), a sistema è pervenuto un numero di offerte pari a n°5 qui di seguito elencate con le informazioni relative agli operatori economici partecipanti:

Offerte per la gara Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e dei lavori di restauro e riqualificazione delle facciate del complesso denomina-to "Sant'Andrea al Quirinale" sito tra la Via Piacenza, Via Ferrara e Via del Quirinale - Roma
Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	C.C.C. COSTRUZIONI CIVILI CERASI SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	08/10/2021 09:48:42
2	CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL (CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL*, FRACASSA RINALDO SRL, EDILIZIA POLISINI FIORENZO SRL, MARCOZZI COSTRUZIONI SRL)	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Lotto 1	08/10/2021 11:44:18
3	EDIL MOTER SRL (I.C.E.M. S.R.L. , EDIL MOTER SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	08/10/2021 08:49:58
4	I.CO.RES. SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	07/10/2021 19:26:12
5	IMPRESA CECCARANELLI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	08/10/2021 11:46:34

Il Presidente dichiara che il suddetto elenco riporta i nominativi dei partecipanti rilevati dalle offerte trasmesse elettronicamente.

La Commissione procede quindi in seduta pubblica all'apertura delle buste Tecniche secondo l'ordine riportato nella tabella di cui sopra, al fine di verificare che siano presenti i documenti di cui al par. 17 della lettera di invito, e che gli stessi siano sottoscritti digitalmente da tutti i soggetti di cui alla "Domanda di partecipazione", oltre che dai professionisti indicati/incaricati della progettazione esecutiva. Contestualmente viene eseguito il *download* della documentazione tecnica che viene caricata in apposita cartella di rete ad accesso limitato ai soli componenti della Commissione stessa. La Commissione riscontra pertanto quanto segue:

Concorrente	Esito
C.C.C. COSTRUZIONI CIVILI CERASI SPA	La documentazione è rispondente a quanto richiesto nella lettera di invito
CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL (CONSORZIO STABILE RENNOVA SCARL FRACASSA RINALDO SRL, EDILIZIA POLISINI FIORENZO SRL, MARCOZZI COSTRUZIONI SRL)	La documentazione è rispondente a quanto richiesto nella lettera di invito
EDIL MOTER SRL (I.C.E.M. S.R.L., EDIL MOTER SRL)	La documentazione è rispondente a quanto richiesto nella lettera di invito
I.CO.RES. SRL	La documentazione è rispondente a quanto richiesto nella lettera di invito
IMPRESA CECCARANELLI SRL	La documentazione è rispondente a quanto richiesto nella lettera di invito

Alle ore 17:01 i Commissari effettuano il logout dalla piattaforma.

Il Presidente comunica che la Commissione, procederà, in una o più successive sedute riservate, all'esame e valutazione dei contenuti delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule previste nella lettera di invito.

La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, alla pagina dedicata alla presente procedura.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 3 pagine, che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

Alle ore 17:02 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Arch Fulvio Berretta

geom. Elisabetta Costanzo

Ing. Pietro Di Natale