



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Venezia, 12/06/2017

Prot. n. 2017/9027/DR-VE

### **DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**

**Procedura negoziata tramite MePa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dei lavori inerenti le indagini geotecniche, idrologiche, sismiche e ambientali da eseguirsi presso il compendio immobiliare sito in Verona - via Apollo, nell'ambito del progetto di "razionalizzazione degli spazi del compendio in uso alla Motorizzazione Civile e al Centro Prova Autoveicoli di Verona, al fine di allocare il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Verona attualmente in locazione passiva (scheda VRB0842-843)"**

**CUP: G31B17000210001; CIG: Z681E89AE6**

#### **IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 76 del 23.02.2017 e in forza della successiva Determina Direttoriale n. 77 del 23.02.2017, con la quale vengono attribuiti i poteri di cui alla Determinazione 76 ai Direttori Regionali, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13.12.2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01.02.2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017

#### **PREMESSO CHE**

- con determinazione prot. n. 2016/7137/DR-VE del 10/05/2017 l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Veneto ha indetto una Procedura negoziata tramite MePa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dei lavori inerenti le indagini geotecniche, idrologiche, sismiche e ambientali da eseguirsi presso il compendio immobiliare sito in Verona - via Apollo, nell'ambito del progetto di "razionalizzazione degli spazi del compendio in uso alla Motorizzazione Civile e al Centro Prova Autoveicoli di Verona, al fine di allocare il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Verona attualmente in locazione passiva (scheda VRB0842-843)";
- nella suddetta determina si è stabilito di procedere all'invito di n. 14 Operatori Economici individuati nel bando MePa alla voce "Lavori di manutenzione-Opere Specializzate"
- con lettera d'invito prot. n. 2017/7138/DR-VE del 10/05/2017 sono stati invitati i seguenti operatori economici, come di seguito elencati:
  - 1) Antoniazzi – Studio Associato di Geologia Tecnica e Ambientale;
  - 2) Artesia Pozzi per Acqua srl;
  - 3) Bertoia Impresa Costruzioni;
  - 4) Costruzioni Grenti srl;
  - 5) Del Fare srl;
  - 6) Dimms Control spa;

- 7) Elletipi srl;
- 8) Engeo srl;
- 9) Faccin Lucio;
- 10) Geotea srl;
- 11) Rodeco – PMS srl;
- 12) Subsoil srl;
- 13) Tecnosuolo srl;
- 14) Vanin srl – Società Unipersonale.

- l'importo base d'asta quantificato in complessivi € 25.000 (venticinquemila/00) di cui € 1.097 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;

- il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice;

- entro il termine ultimo alle ore 12.00 del giorno 01/06/2017, sono stati inseriti a sistema MePa, da parte degli operatori invitati, n. 2 offerte:

1) Tecnosuolo srl con sede a Casatisma (PV) S.S. Mi-Ge n. 10, P. IVA 01076960184;

2) Elletipi srl con sede a Ferrara in Via Annibale Zucchini 69, P. IVA 00174600387

- a seguito della prima seduta pubblica del 05/06/2017, il RUP giusto verbale n. 1 prot. n. 2017/8620/DR-VE, qui integralmente richiamato, ha disposto le seguenti ammissioni alla successiva fase di gara:

N° BUSTA	NOME OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	Tecnosuolo SRL	<b>Ammesso con riserva</b>
2	Elletipi SRL	<b>Ammesso</b>

- nella seduta del 08/06/2017, il RUP si è riunito per lo scioglimento della riserva, previa disamina della documentazione prodotta dall'operatore economico ex art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016;

- ad esito della precitata seduta pubblica e come da verbale n. 2, prot. n. 2017/8845/DR-VE del 08/06/2017, qui integralmente richiamato, è risultato ammesso al prosieguo della procedura di gara il seguente concorrente:

1	Tecnosuolo SRL	<b>Ammesso</b>
---	----------------	----------------

- con il medesimo verbale n. 2 prot. 2017/8845/DR-VE del 08/06/2017 si è proceduto alla visione delle offerte economiche;

- a causa dell'accertamento dell'errata esclusione della ditta Tecnosuolo srl, tramite l'help del sistema Mepa, si è chiesto la riammissione del suddetto operatore economico;

- dopo la verifica delle offerte economiche presentate, il RUP tramite il suddetto verbale prot. 2017/8845/DR-VE del 08/06/2017, ha proposto alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione alla ditta Elletipi srl, a fronte di un ribasso pari al 16,43%.

#### TENUTO CONTO CHE

- l'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, prevede che *"La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione"*;
- l'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 dispone che *"La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti..."*;
- ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione trasparente";
- l'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, prevede che *"Le Stazioni Appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni: a) l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara..."*;
- l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 stabilisce che *"L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti"*.

#### RITENUTO

pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando gli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

#### PRESO ATTO

della graduatoria dei concorrenti stilato con verbale n. 2 prot. 2017/8845/DR-VE del 08/06/2017,

#### DETERMINA

- di approvare la proposta formulata dal RUP e, di conseguenza, aggiudica, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, l'appalto in oggetto alla Ditta Elletipi srl con sede a Ferrara in Via Annibale Zucchini 69, P. IVA 00174600387 per un importo pari ad € 21.072,74 escluso IVA.;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- di dare comunicazione agli operatori economici dell'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
- che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore Regionale  
Dario Di Girolamo



