



**AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE CALABRIA
SERVIZI TECNICI**

**LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PER LA
RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE
DENOMINATO "EX OSPEDALE MILITARE" SITO A CATANZARO IN
P.ZZA FRANCESCO STOCCO**

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

**QUADRO ECONOMICO
DI PREVISIONE**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ARCH. GREGORIO MAZZA

V° IL COADIUTORE SERVIZI TECNICI

ING. SALVATORE CONCETTINO

**CODICE ELABORATO
R 04**

SCALA

**PROTOCOLLO E DATA
2017/661/DRCAL/STE del 18.01.2017**

**LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PER LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "EX OSPEDALE MILITARE" SITO A CATANZARO IN P.ZZA FRANCESCO STOCCO
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - QUADRO ECONOMICO DI PREVISIONE**

A	LAVORI		
A ₁	Per lavori		7.273.080,35
A ₂	Per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	5%	€ 382.793,70
TOTALE LAVORI			7.655.874,06
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	IVA sui lavori	22%	€ 1.684.292,29
B ₂	Spese tecniche per progettazione		€ 510.707,14
B ₃	Spese tecniche per Direzione lavori		€ 294.754,26
B ₄	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		€ 141.319,40
B ₅	Spese tecniche per collaudi		€ 45.222,21
B ₆	Spese tecniche per verifica dei progetti esecutivo e definitivo e validazione progetto esecutivo		€ 152.624,95
B ₇	Oneri previdenziali 4% su spese tecniche	4%	€ 45.785,12
B ₈	IVA 22% spese tecniche e relativi oneri previdenziali	22%	€ 261.890,88
B ₉	Prove e sondaggi		€ 75.741,09
B ₁₀	IVA su prove e sondaggi	22%	€ 16.663,04
B ₁₁	Incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	€ 153.117,48
B ₁₂	Pubblicità gara		€ 6.000,00
B ₁₃	IVA su pubblicità gara	22%	€ 1.320,00
B ₁₄	Spese generali		€ 10.000,00
B ₁₅	Imprevisti		€ 504.088,08
B ₁₆	Contributo A.N.A.C.		€ 600,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 3.904.125,94
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA			€ 11.560.000,00