

**Informazioni personali**

Nome Cognome Giancarlo Bono

Indirizzo Via della Primula, 32 - 95126 Catania

Telefono Cellulare:3351974828

E-mail Giancarlo.bono@agenziademanio.it

Data di nascita 02.04.1980 a Mazara del Vallo (TP)

Esperienze LavorativeDate **DAL 26.11.2004 - 30.04.2016**

Lavoro o posizione ricoperti Impiegato Tecnico – Ispettore demaniale

Principali attività e responsabilità

- Gestione del pacchetto di immobili di proprietà dello Stato per le provincie di Cremona, Mantova e Pavia;
- Redazione di Relazioni Tecniche Estimative eseguite per i beni costituenti il Patrimonio Immobiliare dello Stato (e per i beni confiscati negli anni 2005-2007), con esperimento di sopralluoghi e analisi diretta e indiretta del mercato per la determinazione del valore venale, del canone di locazione e degli indennizzi dovuti per l'eventuale uso pregresso di utilizzatori senza titolo;
- Redazione di verbali di ispezione/sopralluogo sui beni costituenti il Patrimonio Immobiliare dello Stato o del demanio pubblico (e per i beni confiscati negli anni 2005-2007) ai sensi di quanto disposto dal DPR 368/98;
- Emissione di pareri in materia di assegnazione di immobili allo Stato, ai sensi dell'art. 85 del D.P.R. 29 Settembre 1973, n° 602 con relativa valutazione tecnico –estimativa finalizzata all'accertamento della convenienza economica;
- Predisposizione di piani di valorizzazione per immobili di grande consistenza, dimessi dal Ministero della Difesa (Ex Caserme, Ex Poligoni di Tiro, ecc) con analisi del contesto urbanistico e edilizio e verifica economica;
- Predisposizione di piani di razionalizzazione per gli immobili in uso alle P.A. con verifica del quadro esigenziale;
- Assunzione nella consistenza del Patrimonio statale di beni divenuti di proprietà dello Stato per debito di imposta, confische, eredità giacenti, convenzioni tra Enti, ecc;
- Nomine per esecuzioni di sfratti di immobili occupati da abusivi;
- Predisposizione di rapporti all'avvocatura in merito a contenziosi a tutela degli interessi dello Stato;
- Predisposizione di DOCFA/ PREGEO per l'aggiornamento della banca dati catastale relativi agli immobili dello Stato;
- Predisposizione di progetti relativi a lavori di manutenzione straordinaria e/o ristrutturazioni degli immobili con particolare riguardo alla redazione di computi metrici e quadro economico dell'intervento;
- Collaborazione tecnico-amministrativa all'interno della "struttura" nell'ambito degli affidamenti pubblici riguardo gli interventi edilizi e servizi forniture dal 2005 ad oggi;
- Nomine di Direzione Lavori e progettista negli anni dal 2012 al 2015;
- Nomine CTP per contenziosi a tutela degli interessi dello Stato ;
- Membro della commissione di gara per aggiudicazione lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione nel 2005;
- Membro della commissione di gara per bandi pubblici finalizzati alla vendita di immobili ad evidenza pubblica;
- Congruità preventivi di spesa per interventi edilizi svolti da altre pubbliche amministrazione negli anni 2004/2005;

Nome e indirizzo del datore di lavoro	Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Lombardia Corso Monforte n. 32 – 20122 Milano (Mi)
Tipo di azienda	EPE – Ente per la valorizzazione del patrimonio immobiliare dello Stato
Date	DAL 01.05.2016 - ad oggi
Lavoro o posizione ricoperti	Impiegato Tecnico – Ispettore demaniale
	<ul style="list-style-type: none"> • Nomine di RUP, Direzione Lavori e progettista per interventi edilizi di importo inferiore a € 40.000; • Nomina CTP per contenziosi a tutela degli interessi dello Stato; • Nomina di RUP, DL o Progettista di n. 8 interventi edilizi svolti e conclusi di cui n.3 su immobili di rilevanza artistico storica, per i quali è stata opportunamente notiziata la Soprintendenza beni architettonici e con rilascio di parere positivo; • Nomina di RUP, DL o Progettista n. 1 un intervento edilizio in corso di esecuzione;
Date	DAL 01.09.2001 AL 30.09.2003
Lavoro o posizione ricoperti	Geometra
Principali attività e responsabilità	<ul style="list-style-type: none"> • Redazione di progetti architettonici per l'ottenimento di concessioni edilizie compresa la predisposizione degli atti amministrativi finalizzati all'emissione da parte dell'Ente competente del titolo autorizzativo; • Redazione di progetti esecutivi di cantiere; • Redazione di Computo Metrico Estimativo; • Redazioni di Piani di Recupero e di Piani di Lottizzazione; • Rilievi geometrici di fabbricati esistenti; • Rilevazioni e misurazione in cantiere per emissione di SAL anche per varianti progettuali; • Rilievi topografici; • Volture catastali; • Redazione e presentazione di docfa; • Pratiche di frazionamento e tipo mappale;
Studio Tecnico	Studio Tecnico – Ing. Zizzo Francesco e Geom. Tommaso Calamia Via Madonna del paradiso – Mazara del Vallo (TP)
Tipo di azienda	Studio tecnico professionale
Date	DAL 16.07.1994 AL 31.07.2001 (IN CONCOMITANZA CON L'ATTIVITÀ SCOLASTICA)
Lavoro o posizione ricoperti	Collaborazione nell'impresa edile di famiglia
Principali attività e responsabilità	<ul style="list-style-type: none"> • Gestione delle problematiche connesse all'esecuzione dei lavori nel cantiere, approvvigionamento dei materiali. • Aggiornamento libretto delle misure; • Verifica dei lavori eseguiti dall'impresa. • Tracciamenti delle tramezzature interne; • Tracciamenti per livello piano massetto pavimenti; • Controllo e gestione operai; • Lettura planimetrie di schede tecniche per strutture in c.a. e in muratura; • Opere di muratura in genere, carpenteria, pavimentazione, impianti idraulici ed elettrici
Tipo di azienda	Impresa individuale: Bono Salvatore

Capacità e competenze informatiche	ottima conoscenza generale del sistema operativo windows; buona conoscenza generale del pacchetto office; buona conoscenza del programma di disegno autocad 2004 It; buona conoscenza programma docfa/pregeo
Patente di guida	Patente A e Patente B, automunito.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Firma
