

AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE TOSCANA
UMBRIA



Prot. ~~241/14534~~ del ~~6/09/2017~~
Toscana- Viareggio- Immobile Commerciale denominato "Latrolato Ex Mostrico" - L030585 -



Trattasi di locale commerciale sviluppato su un piano fuori terra con una superficie lorda di mq 114,50. Il locale è composto da una sala ristorante, una cucina, servizi, spogliatoi e resede di pertinenza esclusiva, il tutto in condizioni ottime di manutenzione, essendo stato ristrutturato di recente. Il locale in oggetto è ubicato in Viareggio in zona Darsena. In particolare, si trova lungo Via Menini angolo con via Giannessi a poca distanza dal mare. La zona è contraddistinta da una alta concentrazione di attività caratteristiche per la nautica e residenziali a carattere non intensivo.

AVVISO

La Direzione Regionale Toscana Umbria dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale locatario, al canone annuo di € 14.775,00 (euro Quattordicimillesettecentotantacinque/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 12/2017. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2.

RENDE NOTO CHE

prima di addiventare ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 15 Ottobre 2017 (15/10/2017).

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Toscana Umbria Via Laura n. 64, CAP 50121 (Firenze).

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana Umbria (Tel 05520071252, e-mail dre.ToscanUmbria@agenziademanio.it, dre_toscanumbria@pce.agenziademanio.it, Referente: Dott.ssa Giacquinto Rosa Maria).

IL DIRETTORE REGIONALE

Giuseppe Piscioffa