



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

DETERMINA A CONTRARRE

codice ADDRESS FID0060 - Villa Carducci Pandolfini - Indagine di mercato da avviare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di rimozione e smaltimento copertura in amianto di alcuni annessi abusivi con pulizia e demolizione degli stessi e ripristino dell'area.

CIG ZAB1E76771 CUP G11H17000040001

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione nr 76 prot.2017/2681/DIR del 23/02/2017 e nr. 77 prot. 2017/2686/DIR del 23 febbraio 2017.

TENUTO CONTO

- che il Demanio Dello Stao è proprietario del bene codice ADDRESS FID0060 - Villa Carducci Pandolfini;
- che nel resede tercale di tale bene, sono presenti annessi realizzati in assenza di titolo abilitativo, la cui copertura è realizzata con lastre di cemento amianto;
- che la Soprintendenza Archeologica , Belle Arti e Paesaggio, per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato, aveva segnalato nel tempo, la necessità di rimuovere gli stessi e di effettuare la bonifica del sito;
- che con nota prot. 2017/3090/DAFC-PBC, la Direzione Amministrazione e Controllo - Pianificazione, Budget e Controllo dell'Agenzia del Demanio, ha confermato i fondi stanziati per la bonifica del sito.
- che con Determina a Contrarre del 04/07/2017 protocollo n. 2017/1343/RI, il Direttore ha determinato di indire un indagine di mercato per l'importo di € 8.270,26;
- della segnalazione del Servizio Territoriale F11, pervenuta in data 21/07/2017 con cui è stata richiesta anche la pulizia del verde e la potatura di alcune alberature, le cui fronde insistono anche su porzione della copertura in eternit da rimuovere;
- che si è preceduto alla rettifica del Computo Metrico Estimativo al fine di prevedere anche le nuove lavorazioni previste per un importo dei lavori € 12.683,60 (dodicimilaseicentottantre/60) ed € 325,27 (trecentoventicinque/27) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre ad IVA di Legge;

DETERMINA

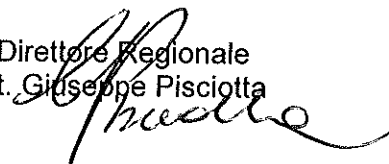
- 1) di indire, per le motivazioni espresse in premessa, un'indagine di mercato ex art. 36 comma 2 lettera a) e b) del D.Lgs. 50/2016, che l'importo dei lavori ammonta ad € 13.006,30

(tredicimilasei/30) di cui € 12.683,60 (dodicimilaseicentottantatre/60) per lavori ed € 325,27 (trecentoventicinque/27) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre ad IVA di Legge;

- 2) che il criterio di aggiudicazione della successiva indagine di mercato sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- 3) che la scelta degli operatori economici avvenga mediante l'estrazione di 10 Ditte dall'Albo Esecutori Lavori dell'Agenzia del Demanio.
- 4) che il contratto per l'affidamento dei lavori venga stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica;



Il Direttore Regionale
dott. Giuseppe Pisciotta



217/1343/21
06/07/2017



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Toscana e Umbria

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: ADDRESS FID0060 - Villa Carducci Pandolfini - Indagine di mercato da avviare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di rimozione e smaltimento copertura in amianto di alcuni annessi abusivi con pulizia e demolizione degli stessi e ripristino dell'area.

CIG ZAB1E76771 CUP G11H17000040001

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione nr 76 prot.2017/2681/DIR del 23/02/2017 e nr. 77 prot. 2017/2686/DIR del 23 febbraio 2017.

TENUTO CONTO

- che il Demanio Dello Stao è proprietario del bene codice ADDRESS FID0060 - Villa Carducci Pandolfini;
- che nel resede tercale di tale bene, sono presenti annessi realizzati in assenza di titolo abilitativo, la cui coprtura è realizzata con lastre di cemento amianto;
- che la Soprintendenza Archeologica , Belle Arti e Paesaggio, per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato, aveva segnalato nel tempo, la necessità di rimuovere gli stessi e di effettuare la bonifica del sito;
- che con nota prot. 2017/3090/DAFC-PBC, la Direzione Amministrazione e Controllo - Pianificazione, Budget e Controllo dell'Agenzia del Demanio, ha confermato i fondi stanziati per la bonifica del sito.

DETERMINA

- 1) di indire, per le motivazioni espresse in premessa, un'indagine di mercato ex art. 36 comma 2 lettera a) e b) del D.Lgs. 50/2016, che l'importo dei lavori ammonta ad € 8.593,26 (ottomilacinquecentonovantatre/26) di cui € 8.270,26 (ottomiladuecentosettanta/26) per lavori ed € 325,27 (trecentoventicinque/27) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre ad IVA di Legge;
- 2) che il criterio di aggiudicazione della successiva indagine di mercato sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- 3) che la scelta degli operatori economici avvenga mediante l'estrazione di 10 Ditte dall'Albo Esecutori Lavori dell'Agenzia del Demanio.
- 4) che il contratto per l'affidamento dei lavori venga stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica;

Il Direttore Regionale
dott. Giuseppe Pisciotta