



**AGENZIA DEL DEMANIO**

Venezia, 17/05/2017  
prot. n. 2017/7727/DR-VE

## **VERBALE DI GARA N. 2 SEDUTA PUBBLICA**

**OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria per la realizzazione del progetto di fattibilità finalizzato alla riconversione urbanistica ed alla definizione della miglior ipotesi di trasformabilità del compendio denominato "ex zona lancio 56<sup>^</sup> GR.I.T." sito in Meolo (VE).**

**CIG: Z5E1DE9833**

L'anno 2017, il giorno 17 del mese di Maggio alle ore 11.00, nei locali dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto – Sede di Venezia-Mestre, via Borgo Pezzana 1, il dott. Barbazza Efrem in qualità di RUP, giusta nomina prot. n. 2017/5246/DR/VE del 06/04/2017, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui alla determinazione prot. n. 2017/5247/DR-VE del 06/04/2017, ha dato inizio al prosieguo delle operazioni di gara, verificando la ricezione di quanto richiesto con il soccorso istruttorio, con nota 2017/7113/DR-VE del 09/05 all'operatore Rotondo ingegneri Associati.

Con nota prot. n. 2017/7410/DR-VE del 15/05/2017 la summenzionata ditta ha ottemperato a quanto richiesto ed in data odierna si è provveduto all'apertura della busta verificando la correttezza del documento DGUE ed il pagamento di €24,39 intestato all'Agenzia del Demanio.

Visto il provvedimento di ammissione a firma del Direttore Regionale Veneto degli operatori economici, di cui al verbale prot. n. 2017/7122/DR-VE del 09/05/2017 successivo al verbale di gara prot. n. 2017/7113DR-VE del 09/05/2017, accertata la regolarità della documentazione si prosegue alle 11:30 con la valutazione delle offerte economiche.

Si procede ora con l'apertura delle buste economiche.

- 1) Si procede all'apertura della busta economica (B) pervenuta dalla RTP composta da: geom. Lombardini Claudio, geom. Lombardini Federico, Arch. Civardi Claudio che offre un ribasso pari al **47,173 %** e dichiara che i costi della sicurezza, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, sono pari a € 500,00 (€ cinquecento/00).

In riferimento a quanto indicato a pagina n.9, punto A5) nella lettera di invito prot. 2017/5513/DR-VE del 11/04/2017 "non saranno presi in considerazione decimali superiori al secondo", il ribasso viene pertanto considerato pari al 47,17%.

- 2) Si procede all'apertura della busta economica (B) pervenuta dalla Rotondo Ingegneri Associati che offre un ribasso pari al **47,44 %** e dichiara che i costi della sicurezza, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, sono pari a € 200,00 (€ duecento/00).



---

Ai sensi dell'art. 97, c. 2, del D.Lgs. n.50/2016 ed alla luce del Comunicato del Presidente ANAC del 5/10/2016, il RUP non procederà alla verifica della congruità delle offerte, in quanto le offerte ammesse sono inferiori a cinque.

Per la ragione espressa, fatti salvi i poteri discrezionali della Stazione Appaltante e dato seguito alle valutazioni esperite dal RUP si rileva che l'offerta presentata dal CONCORRENTE N. 2 Rotondo Ingegneri Associati, è risultata regolare e completa.

### **PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

Conseguentemente, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il RUP propone alla Stazione Appaltante di aggiudicare il servizio in oggetto al concorrente Rotondo Ingegneri Associati, sulla base dell'offerta dallo stesso presentata.

Il presente verbale si compone di 2 (due) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Efrem Barbazza

