



**Prot. 12319 del 14/09/2017
CAMPANIA – Rofrano (SA) – Immobile denominato "SAB0653 AREA PATRIMONIALE
UBICATA IN ROFRANO - LOCALITA' CONSALVI"**



Descrizione: Il terreno è ubicato nel Comune di Rofrano, località Consalvi, e identificato in Catasto Terreni al Foglio 2 mappale 14, qualità seminativo.
Il bene è costituito da un'area, di circa 2.402 mq catastali, posizionata in una zona periferica dal centro abitato, a ridosso di una zona montuosa, il cui accesso avviene da vari sentieri vicinali di difficile percorrenza.
Il fondo ha forma e giacitura irregolare e risulta in gran parte ricoperto da crescente spontaneo e da alberature di varie essenze, in apparente stato di abbandono, la sua vocazione è prevalentemente a bosco.
Secondo il Piano Urbanistico Comunale approvato con Decreto della Provincia di Salerno n.06/09 del 05/03/09, ricade in zona E: "Verde Agricolo Semplice"

AVVISO

La Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del demanio, ricorrendo i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla locazione del bene immobile di proprietà dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale richiedente, al canone annuo di € 207,73 (euro duecentosette/73), per una durata di anni sei, con decorrenza dal Novembre 2017.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivvenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 18/10/2017.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Campania, Via San Carlo n. 26, CAP 80133 – Napoli (NA).

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Campania (Tel 0814284612), e-mail dire_campania@agenziaedemanio.it, dire_campania@pce.agenziaedemanio.it, Referente: Dott. Torretta)

IL DIRETTORE REGIONALE

Edoardo Maggioli