



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Prot. 2017/10930

del 04/07/2017

Provvedimento ai sensi dell'art. 29/1 d.lgs. 50/2016

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'affidamento del servizio di indagini sulle strutture e sulle caratteristiche dei materiali strutturali e delle facciate, di indagini geologiche e di caratterizzazione geotecnica, a supporto del progetto definitivo per la ristrutturazione dell'immobile di proprietà dello Stato denominato "Padiglione 14 ex Ospedale Militare Lorenzo Bonomo" sito in Bari alla Via Giulio Petroni.. CIG. 70847676AD

Il Direttore Regionale

VISTI i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, come da comunicato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017;

VISTI gli artt. 29 e 76 del d.lgs. 50/2016 e 120 del d. lgs. 104/2010;

premessi che

- Con determina prot. n.5749 del 07/04/2017 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di indagini sulle strutture e sulle caratteristiche dei materiali strutturali e sulle facciate dell'immobile demaniale "Padiglione 14 ex Ospedale L. Bonomo" ubicato in Bari, via Giulio Petroni, previo avviso pubblicato sul sito dell'Agenzia ai fini dell'individuazione degli operatori da invitare;
- Con determina prot. n.8203 del 19/05/2017 è stata avviata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di indagini sulle strutture e sulle caratteristiche dei materiali strutturali e sulle facciate dell'immobile demaniale "Padiglione 14 ex Ospedale L. Bonomo" ubicato in Bari, via Giulio Petroni, definendo l'elenco gli operatori economici (n°20) da invitare, rivenienti dal sorteggio effettuato in seduta pubblica in data 27/04/2017 delle manifestazioni di interesse pervenute in relazione all'Avviso pubblicati;
- L'importo a base di appalto è di € 145.527,06 oltre oneri fiscali;
- l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;



Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Fax. 06 50516070

Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera

Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce

e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it

pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

- che il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Maria Paternostro
- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 12 giugno 2017;
- entro tale termine sono pervenuti n. 11 (undici) plichi;
- nella seduta pubblica del 13/06/2017 di cui al verbale Prot. 2017/9574 del 13/06/2017 il seggio di gara, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta, ha proposto l'ammissione alla fase successiva della procedura dei seguenti concorrenti:
 - **Elletipi S.r.l. – sede in Via Annibale Zucchini 69 - Ferrara;**
- nella seduta pubblica del 04/07/2017 di cui al verbale Prot. 2017/10902 del 04/07/2017 il seggio di gara, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta, ha proposto l'ammissione alla fase successiva della procedura dei seguenti concorrenti:
 - **Tecnoindagini S.r.l. – sede Via M. Sabotino 14 – Cusano Milanino (MI) mandataria di R.T. costituendo con Geoinvest S.r.l. (mandante)**
 - **Consorzio LR Laboratori Riuniti: Consorziata mandataria L&R Laboratori e Ricerche S.r.l.- Consorziata mandante MTR Meccanica Terre e Rocce del dott. Furia**
 - **Experimentations S.r.l. Via Y. Gagarin 69 – San Mariano di Corciano (PG)**
 - **Abruzzo Test S.r.l. mandataria del R.T. costituendo con Geotecnica S.r.l. (mandante) – arch. Andreas Chrissathakopoulos (mandante)**
 - **Tecno-Lab S.r.l. mandataria del R.T. costituendo con arch. Franco Cotrone (mandante) – dott. geol. Fabio Luparelli (mandante).**
 - **B.RE.D. S.r.l. mandataria del R.T. costituendo con arch. Marina De Marco (mandante) – Laboratorio tecnologico Matera (mandante) – Tecnopali Srl (mandante) – dott. geol. Francesco Bianco (mandante) – ing. Colapietro Domenico (mandante)**
 - **GEO.TEC snc mandataria del R.T. costituendo con ing. F. Mascolo (mandante) e arch. D. Parlavecchio (mandante)**
 - **GEOTEC S.r.l – Via Consalvo 169 – Napoli**
 - **GEOTEST S.r.l. mandataria del R.T. costituendo con ing. G. Nitti (mandante) – Arch. T. M. Massarelli (mandante) – Arch. Francesca Barile (mandante) – geol. F. M. Cristallo (mandante) – Trivelsonda S.r.l. (mandante)**
- nella medesima seduta pubblica del 04/07/2017 di cui al verbale Prot. 2017/10902 del 04/07/2017 il seggio di gara, per le motivazioni ivi riportate ha proposto l'esclusione dei seguenti operatori:

Sondag S.r.l. mandataria di R.T. costituendo con Labortest S.r.l. (mandante), dott. geol. A. Reina (mandante) e dott. arch. F. Russo (mandante)

DETERMINA

- di approvare i verbali di gara n. 1 Prot. 2017/9574 del 12/06/2017 e n. 2 Prot. 2017/10902 del 04/07/2017 e le operazioni ivi rappresentate incluse le proposte di ammissione ed esclusione formulate;
- di **ammettere** alle fasi successive della procedura, essendo risultata esaustiva e conforme la documentazione dagli stessi prodotta, anche a seguito dei soccorsi istruttori e come da verbali richiamati, i concorrenti come di seguito indicati:
 - **Elletipi S.r.l. – sede in Via Annibale Zucchini 69 – Ferrara**

- Tecnoindagini S.r.l. – sede Via M. Sabotino 14 – Cusano Milanino (MI) mandataria di R.T. costituendo con Geoinvest S.r.l. (mandante)
- Consorzio LR Laboratori Riuniti: Consorziata mandataria L&R Laboratori e Ricerche S.r.l.- Consorziata mandante MTR Meccanica Terre e Rocce del dott. Furia
- Experimentations S.r.l. Via Y. Gagarin 69 – San Mariano di Corciano (PG)
- Abruzzo Test S.r.l. mandataria del R.T. costituendo con Geotecnica S.r.l. (mandante) – arch. Andreas Chrissathakopoulos (mandante)
- Tecno-Lab S.r.l. mandataria del R.T. costituendo con arch. Franco Cotrone (mandante) – dott. geol. Fabio Luparelli (mandante).
- B.RE.D. S.r.l. mandataria del R.T. costituendo con arch. Marina De Marco (mandante) – Laboratorio tecnologico Matera (mandante) – Tecnopali Srl (mandante) – dott. geol. Francesco Bianco (mandante) – ing. Colapietro Domenico (mandante)
- GEO.TEC snc mandataria del R.T. costituendo con ing. F. Mascolo (mandante) e arch. D. Parlavecchio (mandante)
- GEOTEC S.r.l – Via Consalvo 169 – Napoli
- GEOTEST S.r.l. mandataria del R.T. costituendo con ing. G. Nitti (mandante) – Arch. T. M. Massarelli (mandante) – Arch. Francesca Barile (mandante) – geol. F. M. Cristallo (mandante) – Trivelsonda S.r.l. (mandante)
- di escludere dalle fasi successive della procedura il concorrente di seguito indicato e per le ragioni specificate:

Sondag S.r.l. mandataria di R.T. costituendo con Labortest S.r.l. (mandante), dott. geol. A. Reina (mandante) e dott. arch. F. Russo (mandante)

in quanto, in riscontro alla nota prot. n.2017/10326 del 23 giugno 2017, la mandante Labortest S.r.l. ha dichiarato *“che l'autorizzazione ministeriale per i laboratori di prova di cui all'art. 59 del DPR 380/2001, per un provvedimento di natura amministrativa emesso il 10/04/2017, è temporaneamente sospesa solo sino al 10/08/2017”*.

Tale circostanza implica il mancato possesso del requisito di ordine tecnico-organizzativo richiesto al p.to VIII della lettera di invito *“esecuzione delle prove presso laboratorio di prova di cui all'art. 59 del DPR n.380/2001, in possesso di tutte le abilitazioni e le professionalità necessarie ai fini dell'espletamento dell'incarico”*;

- di pubblicare, ai sensi dell'art.29 comma 1 del D.Lgs. 50 del 2016, il provvedimento che determina le ammissioni sul sito internet dell'Agenzia, alle pubblicazioni di cui all'art. 29/2 d.lgs. 50/2016 nonché alle pubblicazioni e/o comunicazioni ulteriori prescritte;
- di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti, mediante p.e.c., del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del D. Lgs. 50 del 2016;
- di demandare al R.U.P. le attività di cui sopra;
- di dare atto che ai sensi dell'art.120, comma 2 bis del D.Lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Puglia sito in Bari avverso le ammissioni disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo committente www.agenziademanio.it, sezione “Amministrazione Trasparente” sotto-sezione “bandi di gara e contratti”- “Gare, aste e avvisi”- “scadute”;

- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, ubicata in Via Amendola 164/D, secondo le modalità di legge.

II DIRETTORE REGIONALE
Vincenzo Capobianco

