



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O  
Direzione Regionale Toscana Umbria  
Sede di Firenze

Firenze, 28/06/2017  
Prot.n. 2017/1277/R1

**PROVVEDIMENTO CON CUI VENGONO DISPOSTE LE AMMISSIONI ALLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ DELLE OPERE APPALTATE PER LA REALIZZAZIONE DELL’INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL’EX CASERMA QUARLERI SITA IN VIA MADONNA DEL PIANO IN SESTO FIORENTINO (FI) – CIG 700362562E**

In virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di amministrazione e contabilità dell’Agenzia del Demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell’Agenzia con Determinazione nr 76 prot.2017/2681/DIR del 23/02/2017 e nr. 77 prot. 2017/2686/DIR del 23 febbraio 2017

**PREMESSO CHE**

- con determinazione n. 2017/355/RI del 03/03/2017 è stata indetta una procedura aperta di rilievo comunitario per l’affidamento della verifica di vulnerabilità sismica, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, Direzione Lavori e contabilità delle opere appaltate, per la realizzazione dell’intervento di riqualificazione dell’ex Caserma Quarleri sita in Comune di Sesto Fiorentino;
- il bando di gara è stato trasmesso in GUEE il 07/03/2017 e pubblicato nella GURI - V serie speciale Contratti Pubblici n. 31 del 15/03/2017, indicando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 03/05/2017 ore 12:00;
- con provvedimento prot.n. 2017/6939 del 04/05/2017, scaduto il termine di presentazione delle offerte, il Direttore Regionale ha provveduto a disporre la nomina del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice, i quali rispettivamente si occuperanno dell’esame della documentazione amministrativa nonché della valutazione tecnico-economica delle offerte;
- con apposito Avviso pubblicato nel sito Internet dell’Agenzia, nella sezione Amministrazione Trasparente - Gare, Aste e Avvisi, nella sottosezione relativa alla gara in argomento, è stata data comunicazione dello spostamento della prima seduta pubblica fissata nei documenti di gara al 05/05/2017 al 17/05/2017 ore 09.30, per contingenti motivi organizzativi;
- nella prima seduta pubblica del 17/05/2017 è stato dato atto della avvenuta ricezione entro il termine ultimo di presentazione delle offerte del 03/05/2017 ore 12:00 di n.26 plichi;
- nella medesima seduta è stato però specificato che un operatore ha fatto pervenire entro il termine ultimo delle offerte due plichi, di cui, in base alle prescrizioni del Disciplinare, il Seggio ha preso in esame solo il secondo in ordine di arrivo;



- pertanto, nella seduta pubblica del 17/05/2017 è stata data lettura dei plichi ammessi, per un numero di 25 offerte, aggiornando la denominazione del concorrente in funzione di quanto contenuto nel plico progressivamente alla disamina della documentazione ivi contenuta;
- con provvedimento prot.n. 2017/1003 del 19/05/2017 sono state approvate le ammissioni e le esclusioni disposte con verbali n.1 e n.2 rispettivamente del 17/05/2017 e del 18/05/2017, dando peraltro atto delle relative ammissioni con riserva disposte nelle predette sedute pubbliche;
- con provvedimento prot.n. 2017/1187 del 14/06/2017 sono state approvate le ammissioni e le esclusioni disposte nella seduta del 13/06/2017, giusto verbale n. 4 del 13/06/2017, dando peraltro atto delle relative ammissioni con riserva disposte nella predetta seduta pubblica;
- con provvedimento prot.n. 2017/1226 del 21/06/2017 sono state approvate le ammissioni e le esclusioni disposte con verbali n. 5 e n. 6 rispettivamente del 19/06/2017 e del 20/06/2017, dando peraltro atto delle relative ammissioni con riserva disposte nelle predette sedute pubbliche;
- nella seduta pubblica del 26/06/2017, giusto verbale n. 7 qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, sono state disposte le ammissioni con riserva degli operatori economici n. 21 RTP Project Building Art srl (mandataria) Nuova Tecnologia srl (mandante) Arch. Aurelio Armentano (mandante) Arch. Jacopo Favara (mandante) Terra & Opere s.r.l. (mandante), n. 23 RTP B.F. Progetti Studio Associato di Ing. Pierluigi Betti e Ing. Andrea Fedi (mandataria) Rossi Prodi associati srl (mandataria) Studio Tecnico associate Mannelli - Ginanni – Andreini (mandante) Arch. Nicola Becagli (mandante) Arch. Paolo Bechi (mandante) Ing. Riccardo Bojola (mandante) Ing. Luciano Lambroia (mandante) Geol. Sandro Pulcini (mandante), n. 25 RTP Antonio Ippolito (mandataria) Ing. Fausto Pepe (mandante) Arch. Vincenzo Carbone (mandante) Geol. Ciro De Cristoforo (mandante) Arch. Gennaro Curcio (mandante) Geom. Giampaolo Biele (mandante) Geom. Cinzia Russo (mandante);
- sempre nella seduta pubblica del 26/06/2017, giusto verbale n. 7 qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia e per le motivazioni ivi riportate, è stata disposta l'ammissione alla successiva fase di gara del seguente concorrente:

N° BUSTA	NOME OPERATORE ECONOMICO	ESITO
24	<b>RTP Politecnica Ingegneria ed Architettura  soc. coop.  (mandataria)  Abacus srl  (mandante)  Res Architetture Studio Tecnico Associato  Arch. Riccardo Roda e Arch. Silvio  Pappalettere  (mandataria)</b>	<b>AMMESSO</b>

#### TENUTO CONTO

- che la procedura di gara in argomento è stata indetta prima dell'entrata in vigore del D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 recante "Disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- di quanto peraltro previsto all'art. 216 comma 1 del D.lgs. 50/2016;

- che dunque la disposizione di cui all'art.29 comma 1 del D.lgs. 50/2016, applicabile *ratione temporis*, dispone la pubblicazione del provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni ad esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali, entro due giorni dall'adozione dei relativi atti;
- che l'art. 120, comma 2 bis del D.Lgs. 104/2014, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, dispone che *"il provvedimento che determina l'esclusione dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016"*;
- che l'art. 76, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, prevede che *"...contestualmente alla pubblicazione di cui all'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, è dato avviso ai concorrenti mediante PEC ..del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni alla gara ..indicando l'ufficio ..dove sono disponibili i relativi atti"*;
- che sempre ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati nel sito internet dell'Agenzia, tra cui quindi anche i verbali di gara ed il provvedimento di nomina della Commissione;

#### RITENUTO

pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando gli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

#### DETERMINA

- di approvare l'ammissione disposta nel verbale n. 7 del 26/06/2017;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pubblicare il provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni sul sito internet dell'Agenzia;
- di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti, mediante pec, del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del d. Lgs. n. 50 del 2016;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del d.lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del d.lgs. n. 50/2016 è possibile presentare ricorso giurisdizionale, al T.A.R. Toscana, Via Ricasoli 40 avverso le ammissioni e le esclusioni disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo di committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sezione "Amministrazione Trasparente";
- di dare atto che agli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede della Direzione Regionale Toscana e Umbria secondo i tempi e le modalità di legge.

Il Direttore Regionale  
Giuseppe Pisciotta

