



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O  
Direzione Roma Capitale

Roma, 04/05/2017  
Prot. n. 2017/7273/DRC-STE

**Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di progettazione preliminare ed esecutiva, nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione finalizzati all'adeguamento normativo e alla ristrutturazione ad archivi dell'Hangar 159 – Aeroporto "G. B. Pastine" sito nel Comune di Roma.**

**CIG 6971553388**

**CUP G81E17000010001**

#### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE**

in virtù dei poteri attribuiti dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017 nonché dagli artt. 2 e 4 della Determina n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017

#### **PREMESSO CHE:**

- lo Stato è proprietario del compendio demaniale ubicato in Ciampino (RM), Aeroporto Internazionale G.B. Pastine, attualmente gestito dalla Società Aeroporti di Roma (ADR spa);
- che, nell'ambito delle attività di razionalizzazione previste dall'art. 2 comma 222 della Legge 191/2009, l'Agenzia del Demanio è impegnata, tra le altre iniziative, nell'abbattimento delle spese per locazioni passive tramite l'utilizzo ottimale di beni demaniali;
- con determina a contrarre n. 2017/2206/DRLAZ-ST del 03/02/2017, ha indetto una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione preliminare ed esecutiva, nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione finalizzati alla manutenzione straordinaria, all'adeguamento sismico e alla ristrutturazione ad archivi dell'Hangar 159 – Aeroporto "G. B. Pastine" sito nel comune di Roma, mediante bando pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie speciale - Contratti Pubblici n. 18 del 13/02/2017, sul profilo di committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale;
- con la prima seduta di gara del 27/03/2017, la Commissione all'uopo nominata con nota prot. n. 2017/5141/DRC-STE del 27 marzo 2017, ha dato atto dell'avvenuta ricezione,



entro il termine ultimo delle offerte (ore 12 del 23/03/2017), di n. 14 plichi da parte dei seguenti operatori economici di seguito indicati secondo l'ordine cronologico di arrivo:

	Protocollo		Operatori	Consegna plico	
	Numero	Data		data arrivo	orario arrivo
1	4950	22/03/2017	RTP DISCETTI/LASIA/PATELLI	22/03/2017	10:55
2	4975	23/03/2017	SERVIZI INTEGRATI SRL	23/03/2017	08:00
3	4976	23/03/2017	RTP SM INGEGNERIA SRL/MATTIOLI ASSOCIATI ARCHITETTURA/PLANEX SRL/DAL DEGAN	23/03/2017	08:00
4	4977	23/03/2017	SOCIETA' DI INGEGNERIA PROMEDIA SRL	23/03/2017	08:00
5	4978	23/03/2017	TECHPROJECT SRL	23/03/2017	08:35
6	5019	23/03/2017	RTP ARCOMPROJECT SRL/PERONI/FAVUZZI/MANDOLESI	23/03/2017	09:05
7	5016	23/03/2017	ARCH. SERGIO ROSANOVA	23/03/2017	09:23
8	5018	23/03/2017	RTP DFP ENGINEERING SRL/SPI SRL/SIB SRL/LAUDIERO	23/03/2017	10:22
9	5021	23/03/2017	RTP GPA/AMC/ARTECH/2+1 OFF. ARCH./CATTI/MARIANI/MASALA/FOCARDI	23/03/2017	10:25
10	5022	23/03/2017	RTI 3TI PROGETTI ITALIA/FEDERICI	23/03/2017	10:25
11	5020	23/03/2017	RTP ARCH. PAOLO RUSSO	23/03/2017	10:35
12	5011	23/03/2017	AICI ENGINEERING SRL	23/03/2017	10:55
13	5012	23/03/2017	RTP BCD PROGETTI SRL/DIONISI,DI ROCCO/ABBALLE	23/03/2017	10:58
14	5014	23/03/2017	R.ERRE CONSULTING SRL	23/03/2017	11:48

- all'esito della seduta di gara del 04/05/2017 sono risultati ammessi ed esclusi i seguenti partecipanti:

Numero busta	Partecipante	ESITO	VERBALE SEDUTA
1	RTP DISCETTI/LASIA/PATELLI	AMMESSO	Verbale 4
2	SISTEMI INTEGRATI SRL	AMMESSO	Verbale 2
3	SM INGEGNERIA SRL - Capogruppo mandataria MATTIOLI ASSOCIATI, ARCHITETTURA - Mandante PLANEX SRL- Mandante GEOL. DAVIDE DAL DEGAN - Mandante	AMMESSO	Verbale 4
4	SOCIETA' DI INGEGNERIA PROMEDIA SRL	AMMESSO	Verbale 4
5	TECHPROJECT SRL	ESCLUSO	Verbale 2
6	ARCOMPROJECT SRL- Capogruppo mandataria ING. M. PERONI - Mandante ING. G. FAVUZZI - Mandante GEOL. F. MANDOLESI - Mandante	AMMESSO	Verbale 4
7	ARCH. SERGIO ROSANOVA - Capogruppo mandatario GUIDO GULLO - Mandante ADRIANI ASSOCIATI - Mandante Ing. GIANPIERO RASULO - Mandante LUCIO AMATO - Mandante Arch. GIULIA BERETTA - Mandante	AMMESSO	Verbale 4
8	DFP ENGINEERING SRL - Capogruppo mandataria SPI SRL Studio Progettazioni d'Ingegneria - Mandante SIB SRL Studio d'Ingegneria Bello ANTONIO MASSIMILIANO LAUDIERO - Mandante	AMMESSO	Verbale 3
9	GPA INGEGNERIA SRL - Capogruppo mandataria AMC ASSOCIATI - Mandante ARTECH STUDIO SRL - Mandante 2+1 OFFICINA ARCHITETTURA - Mandante ING. SANDRO CATTÀ - Mandante ING. MASSIMO MARIANI - Mandante ARCH. VALERIA MASALA - Mandante	AMMESSO	Verbale 4

	GEOL. GIANNI FOCARDI - Mandante		
10	3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SPA – Capogruppo mandataria GEOL. VITTORIO FEDERICI - Mandante	AMMESSO	Verbale 4
11	RTP G.B. PASTINE- ARCH. PAOLO RUSSO Capogruppo mandatario ING. ANTONELLO BOTTONE – Mandante GEOL. PIER FRANCESCO GRANGIE' – Mandante ING. EMILIANO CARNA' – Mandante GEOM. MARCO ADDARI – Mandante ING. NICCOLO' STALTARI - Mandante	AMMESSO	Verbale 4
12	AICI ENGINEERING SRL	AMMESSO	Verbale 3
13	BCD PROGETTI SRL – Capogruppo mandataria MASSIMO DIONISI ENRICO DI ROCCO ARCHITETTI ASSOCIATI - Mandante GEOL. NORMAN ABBALLE - Mandante	AMMESSO	Verbale 4
14	R.ERRE CONSULTING SRL	AMMESSO	Verbale 4

### APPROVA

le ammissioni disposte con il verbale di gara del 04 maggio 2017, disponendo, ai sensi dell'art. 29, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia.

Ai sensi dell'art. 120 comma 2- bis, c.p.a., avverso le suddette ammissioni potrà essere proposto ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, sito in Via Flaminia, n. 189 – 00196 Roma, nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento,

gli atti della procedura potranno essere visionati presso la Direzione Roma Capitale dell'Agenzia del Demanio, sita in Roma, via Piacenza n. 3, secondo le modalità di legge e del regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016).

Il Direttore  
Pier Giorgio Allegroni