



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

## VERBALE DI GARA n. 3 del 11/04/2017

**Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di progettazione preliminare ed esecutiva, nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione finalizzati all'adeguamento normativo e alla ristrutturazione ad archivi dell'Hangar 159 – Aeroporto "G. B. Pastine" sito nel Comune di Roma.**

L'anno 2017 il giorno 11 del mese di aprile alle ore 9:30, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Roma Capitale siti in Roma, via Piacenza 3, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, il Seggio di gara all'uopo nominato dal Direttore della Direzione Roma Capitale, con determina prot. n. 2017/5141/DRC-STE del 27 marzo 2017, composto come segue:

- dott. Leonello Massimi: Presidente;
- arch. Maria Incoronata Grusso: Componente;
- dott.ssa Anna Lisa Pisano: Componente.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio come sopra nominato, alle ore 9:30 dà inizio alle operazioni di gara.

La dott.ssa Beatrice Leoni coadiuva i lavori del Seggio in qualità di segretario verbalizzante.

Il Presidente dichiara che il Seggio procederà ad effettuare le seguenti operazioni per ciascuno dei plichi pervenuti, nell'ordine progressivo d'arrivo:

- riscontrarne la sigillatura, numerarlo e siglarlo;
- aprirlo e, dopo aver verificato al suo interno la presenza, l'integrità e la conformità a quanto prescritto nel Disciplinare, della busta A "Documentazione amministrativa", della busta B "Offerta tecnica" e della busta C "Offerta economica", a siglare e numerare ciascuna busta con il medesimo numero assegnato al plico esterno;
- aprire la Busta A, contenente la "Documentazione amministrativa", siglare ed esaminare detta documentazione, riscontrando e dichiarando quanto di seguito:



*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

Numero busta	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI /PRECISAZIONI
7	ARCH. SERGIO ROSANOVA – Capogruppo mandatario GUIDO GULLO – Mandante ADRIANI ASSOCIATI – Mandante Ing. GIANPIERO RASULO - Mandante LUCIO AMATO – Mandante Arch. GIULIA BERETTA - Mandante	AMMESSO CON RISERVA	Il Seggio di gara rileva e rimette alla Stazione appaltante per il seguito di competenza che: <ul style="list-style-type: none"> <li>- non è presente, a corredo della cauzione provvisoria di cui al punto A.5 del disciplinare di gara, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti dell'Agenzia del Demanio</li> </ul>
8	DFP ENGINEERING SRL – Capogruppo mandataria SPI SRL Studio Progettazioni d'Ingegneria – Mandante SIB SRL Studio d'Ingegneria Bello ANTONIO MASSIMILIANO LAUDIERO - Mandante	AMMESSO	
9	GPA INGEGNERIA SRL – Capogruppo mandataria AMC ASSOCIATI - Mandante ARTECH STUDIO SRL - Mandante 2+1 OFFICINA ARCHITETTURA - Mandante ING. SANDRO CATTA - Mandante ING. MASSIMO MARIANI - Mandante ARCH. VALERIA MASALA - Mandante GEOL. GIANNI FOCARDI - Mandante	AMMESSO CON RISERVA	Il Seggio di gara rileva e rimette alla Stazione appaltante per il seguito di competenza che: <ul style="list-style-type: none"> <li>- non è presente, a corredo della cauzione provvisoria di cui al punto A.5 del disciplinare di gara, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti dell'Agenzia del Demanio</li> </ul>
10	3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SPA – Capogruppo mandataria GEOL. VITTORIO FEDERICI - Mandante	AMMESSO CON RISERVA	Il Seggio di gara rileva e rimette alla Stazione appaltante per il seguito di competenza che: <ul style="list-style-type: none"> <li>- non è presente, a corredo della cauzione provvisoria di cui al punto A.5 del disciplinare di gara, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti dell'Agenzia del Demanio</li> <li>- il patto di integrità risulta incompleto</li> </ul>



11	RTP G.B. PASTINE- ARCH. PAOLO RUSSO Capogruppo mandatario ING. ANTONELLO BOTTONE – Mandante GEOL. PIER FRANCESCO GRANGIE' – Mandante ING. EMILIANO CARNA' – Mandante GEOM. MARCO ADDARI – Mandante ING. NICCOLO' STALTARI - Mandante	AMMESSO CON RISERVA	<p>Il Seggio di gara rileva e rimette alla Stazione appaltante per il seguito di competenza che:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- il PASSOE non risulta controfirmato dai singoli concorrenti</li> <li>- per i mandanti Ing. Emiliano Carnà, Geom. Marco Addari e Ing. Niccolo' Staltari non risulta effettuata la dichiarazione di cui all'art. 80, comma 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 (DGUE)</li> <li>- per i subappaltatori ANYWAY PROJECT SRL e GEOTIBER SRL non risulta effettuata la dichiarazione di cui all'art. 80, comma 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 (DGUE)</li> <li>- I mandanti nella compilazione dell' Allegato II lettera c (DGUE), con riferimento all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, dichiarano di ricorrere all'istituto dell'avvalimento non specificando ulteriori elementi né allegando alcun documento contrattuale</li> <li>- Nel DGUE del capogruppo mandatario, in relazione alle categorie IA.02, IA.03, è indicato il fatturato, ma non vengono indicati specificatamente i lavori relativi alle categorie e chi li ha svolti</li> </ul>
----	--	------------------------	---

Alle ore 13:10 il Presidente dichiara sospesa la seduta.

Alle ore 14:30 si riprendono le operazioni di gara.

Numero busta	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI /PRECISAZIONI
12	AICI ENGINEERING SRL	AMMESSO	
13	BCD PROGETTI SRL – Capogruppo mandataria MASSIMO DIONISI ENRICO DI ROCCO ARCHITETTI ASSOCIATI - Mandante GEOL. NORMAN ABBALLE - Mandante	AMMESSO CON RISERVA	<p>Il Seggio di gara rileva e rimette alla Stazione appaltante per il seguito di competenza che:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- all'atto notorio del fideiussore non viene allegata la copia del documento dello stesso</li> </ul>
14	R.ERRE CONSULTING SRL	AMMESSO CON RISERVA	<p>Il Seggio di gara rileva e rimette alla Stazione appaltante per il seguito di competenza che:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- non è presente, a corredo della cauzione</li> </ul>

			<p>provvisoria di cui al punto A.5 del disciplinare di gara, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti dell'Agenzia del Demanio</p> <p>- mancata indicazione della figura professionale dell'architetto che svolgerà le attività relative alla categoria edilizia ID Opere E21</p>
--	--	--	---

Conclusa l'apertura della busta "A" di tutti i partecipanti, si riepiloga l'esito delle operazioni di gara:

Numero busta	Partecipante	ESITO	VERBALE SEDUTA
1	RTP DISCETTI/LASIA/PATELLI	AMMESSO CON RISERVA	Verbale 1
2	SISTEMI INTEGRATI SRL	AMMESSO	Verbale 2
3	SM INGEGNERIA SRL - Capogruppo mandataria MATTIOLI ASSOCIATI, ARCHITETTURA - Mandante PLANEX SRL- Mandante GEOL. DAVIDE DAL DEGAN - Mandante	AMMESSO CON RISERVA	Verbale 2
4	SOCIETA' DI INGEGNERIA PROMEDIA SRL	AMMESSO CON RISERVA	Verbale 2
5	TECHPROJECT SRL	ESCLUSO	Verbale 2
6	ARCOMPROJECT SRL- Capogruppo mandataria ING. M. PERONI - Mandante ING. G. FAVUZZI - Mandante GEOL. F. MANDOLESI - Mandante	AMMESSO CON RISERVA	Verbale 2
7	ARCH. SERGIO ROSANOVA - Capogruppo mandatario GUIDO GULLO - Mandante ADRIANI ASSOCIATI -	AMMESSO CON RISERVA	Verbale 3

	Mandante Ing. GIANPIERO RASULO - Mandante LUCIO AMATO - Mandante Arch. GIULIA BERETTA - Mandante		
8	DFP ENGINEERING SRL - Capogruppo mandataria SPI SRL Studio Progettazioni d'Ingegneria - Mandante SIB SRL Studio d'Ingegneria Bello ANTONIO MASSIMILIANO LAUDIERO - Mandante	AMMESSO	Verbale 3
9	GPA INGEGNERIA SRL - Capogruppo mandataria AMC ASSOCIATI - Mandante ARTECH STUDIO SRL - Mandante 2+1 OFFICINA ARCHITETTURA - Mandante ING. SANDRO CATTÀ - Mandante ING. MASSIMO MARIANI - Mandante ARCH. VALERIA MASALA - Mandante GEOL. GIANNI FOCARDI - Mandante	AMMESSO CON RISERVA	Verbale 3
10	3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SPA - Capogruppo mandataria GEOL. VITTORIO FEDERICI - Mandante	AMMESSO CON RISERVA	Verbale 3
11	RTP G.B. PASTINE- ARCH. PAOLO RUSSO Capogruppo mandatario ING. ANTONELLO BOTTONE - Mandante GEOL. PIER FRANCESCO GRANGIE' - Mandante ING. EMILIANO CARNA' - Mandante GEOM. MARCO ADDARI - Mandante ING. NICCOLO' STALTARI - Mandante	AMMESSO CON RISERVA	Verbale 3
12	AICI ENGINEERING SRL	AMMESSO	Verbale 3



13	BCD PROGETTI SRL – Capogruppo mandataria MASSIMO DIONISI ENRICO DI ROCCO ARCHITETTI ASSOCIATI - Mandante GEOL. NORMAN ABBALLE - Mandante	AMMESSO CON RISERVA	Verbale 3
14	R.ERRE CONSULTING SRL	AMMESSO CON RISERVA	Verbale 3

Alle ore 16:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta.


I plichi vengono riposti e custoditi a chiave all'interno della stanza del Segretario.

Il presente verbale si compone di n. 6 (sei) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott. Leonello Massimi 

Arch. Maria Incoronata Grusso 

Dott.ssa Anna Lisa Pisano 

Il Segretario verbalizzante

Dott.ssa Beatrice Leoni 