



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Prot. 2017/10942 del 04/07/2017

I VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'affidamento del servizio di indagini sulle strutture e sulle caratteristiche dei materiali strutturali e delle facciate, di indagini geologiche e di caratterizzazione geotecnica, a supporto del progetto definitivo per la ristrutturazione dell'immobile di proprietà dello Stato denominato "Padiglione 14 ex Ospedale Militare Lorenzo Bonomo" sito in Bari alla Via Giulio Petroni. CIG. 70847676AD

Importo a base di appalto: € 145.527,06 oltre oneri fiscali.

PREMESSE

con determina prot. n.5749 del 07/04/2017 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di indagini sulle strutture e sulle caratteristiche dei materiali strutturali e sulle facciate dell'immobile demaniale "Padiglione 14 ex Ospedale L. Bonomo" ubicato in Bari, via Giulio Petroni, previo avviso pubblicato sul sito dell'Agenzia ai fini dell'individuazione degli operatori da invitare;

con determina prot. n.8203 del 19/05/2017 è stata avviata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di indagini sulle strutture e sulle caratteristiche dei materiali strutturali e sulle facciate dell'immobile demaniale "Padiglione 14 ex Ospedale L. Bonomo" ubicato in Bari, via Giulio Petroni, definendo l'elenco gli operatori economici (n°20) da invitare, rivenienti dal sorteggio effettuato in seduta pubblica in data 27/04/2017 delle manifestazioni di interesse pervenute in relazione all'Avviso pubblicato;

con verbale I prot. 2017/9574 del 13/06/2017 il seggio di gara ha proceduto alla verifica della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti in base all'attestazione apposta sugli stessi; ha proceduto all'apertura dei plichi secondo l'ordine di arrivo, ha aperto le busta "A" di ciascun concorrente ed ha esaminando la documentazione amministrativa ivi contenuta;

con verbale II prot. 2017/10902 del 04/07/2017 il seggio di gara ha proceduto alla conclusione dell'esame della documentazione amministrativa rimettendo le conclusioni alla Stazione appaltante.

con Provvedimento Direttoriale prot. 2017/10930 del 04/07/2017 sono state definite le ammissioni/esclusioni dei concorrenti.

TUTTO CIO' PREMESSO

Oggi, 04 luglio 2017, alle ore 16:00, in una sala di questa Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio, si è riunita in prima seduta pubblica, per



Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari - Tel. 080 5467811 - Fax. 06 50516070

Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera

Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce

e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it

pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

CONTACT CENTER 800.800.023

AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE
PUGLIA E BASILICATA
Bari - Via Amendola n. 164/D

l'espletamento delle operazioni di gara, la Commissione giudicatrice individuata con determina del Direttore Regionale prot. n.2017/9480 del 12.06.2017, costituita da:

- Ing. Davide Ardito, Presidente
- Ing. Angelo Labellarte, Commissario
- Geom. Paolo Netti, Commissario e Segretario verbalizzante

Il presidente preso atto della regolarità della costituzione della commissione come sopra nominata dà comunicazione dei concorrenti ammessi alla fase successiva di cui al Provvedimento Direttoriale prot. n. 2017/10930 del 04.07.2017.

La Commissione procede quindi con le operazioni di gara consistenti nell'apertura della Busta B - "Offerta Tecnica", presentata da ciascun operatore ammesso secondo l'ordine indicato nel I Verbale prot. 2017/9574 del 13/06/2017.

1. Elletipi S.r.l. – sede in Via Annibale Zucchini 69 - Ferrara

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che la nota metodologica dell'offerta tecnica non risulta sottoscritta dal legale rappresentante della società. La mancata sottoscrizione dell'offerta tecnica da parte del legale rappresentante costituisce irregolarità essenziale non sanabile in quanto non consente l'individuazione del soggetto responsabile della stessa come previsto dall'art. 83 comma 9 del D. Lgs 50/2016. Peraltro la lettera d'invito prevedeva espressamente la necessaria sottoscrizione da parte del legale rappresentante dell'operatore economico. Pertanto, la Commissione giudicatrice propone l'esclusione del suddetto operatore economico e rimanda al RUP per gli adempimenti consequenziali.

2. Tecnoindagini S.r.l. – sede Via M. Sabotino 14 – Cusano Milanino (MI) mandataria di R.T. costituendo con Geoinvest S.r.l. (mandante)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

3. Consorzio LR Laboratori Riuniti: Consorziata mandataria L&R Laboratori e Ricerche S.r.l.- Consorziata mandante MTR Meccanica Terre e Rocce del dott. Furia

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

4. Experimentations S.r.l. Via Y. Gagarin 69 – San Mariano di Corciano (PG)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

6. Abruzzo Test S.r.l. mandataria del R.T. costituendo con Geotecnica S.r.l. (mandante) – arch. Andreas Chrissathakopoulos (mandante).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

7. Tecno-Lab S.r.l. mandataria del R.T. costituendo con arch. Franco Cotrone (mandante) – dott. geol. Fabio Luparelli (mandante).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

8. B.RE.D. S.r.l. mandataria del R.T. costituendo con arch. Marina De Marco (mandante) – Laboratorio tecnologico Matera (mandante) – Tecnopali Srl (mandante) – dott. geol. Francesco Bianco (mandante) – ing. Colapietro Domenico (mandante).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

9. GEO.TEC snc mandataria del R.T. costituendo con ing. F. Mascolo (mandante) e arch. D. Parlavecchio (mandante).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che il documento contenente la "modalità di esecuzione del servizio" risulta sottoscritta solo dal mandatario. Risultano tuttavia allegati, quali elementi essenziali dell'offerta tecnica, la nota metodologica e i curricula dei due mandanti debitamente sottoscritti. La Commissione giudicatrice ritiene complessivamente assolto l'onere della sottoscrizione dell'offerta da parte dei componenti del raggruppamento.

10. GEOTEC S.rl – Via Consalvo 169 – Napoli

Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

11. GEOTEST S.r.l. mandataria del R.T. costituendo con ing. G. Nitti (mandante) – Arch. T. M. Massarelli (mandante) – Arch. Francesca Barile (mandante) – geol. F. M. Cristallo (mandante) – Trivelsonda S.r.l. (mandante)

Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

Alle ore 17.10 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica e rimanda ad altra data l'esame in seduta riservata dei contenuti dei documenti presentati e l'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica con le modalità previste nella lettera d'invito.

La data della nuova seduta pubblica verrà comunicata a mezzo di posta elettronica certificata.

Tutte le buste pervenute vengono adeguatamente custodite presso l'ufficio di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale e viene inviato al RUP per i successivi adempimenti consequenziali.

Il Presidente della Commissione
ing. Davide Ardito

1^ Commissario
ing. Angelo Labellarte

2^ Commissario
geom. Paolo Netti

 **AGENZIA DEL DEMANIO**
DIREZIONE REGIONALE
PUGLIA E BASILICATA
Bari - Via Amendola n. 164/D

