

Venezia, 09 /06/2017  
Prot. n. 2017/ 8994 /DR-VE

**VERBALE DI GARA N. 1**  
-Seduta pubblica n. 1-

**Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità finalizzato all'adeguamento e compartimentazione di locali al piano terra da destinare ad archivi dell'Avvocatura di Stato di Venezia, presso l'immobile denominato "Palazzo Reale" sito in Venezia, piazza San Marco (scheda VED0049) CIG: 7069982DB3 - CUP: G74E16001790001. CPV: 71221000-3**

L'anno 2017, il giorno 09 del mese di giugno, nei locali dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto – Sede di Venezia-Mestre, via Borgo Pezzana 1, alle ore 10.55 si è riunita la Commissione di aggiudicazione, nominata con provvedimento prot. 2017/8937/DR-VE del 08/06/2017 a firma del Direttore dell'Agenzia del Demanio - D.R. Veneto, Ing. Dario Di Girolamo, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui alla determinazione n. 7549 del 16/05/2017.

La Commissione di aggiudicazione risulta così composta:

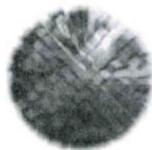
Presidente: ing. Gaetana Ciociola;  
Commissario: arch. Domenico Orobello;  
Commissario: arch. Francesco Antonio Mangano (anche nella qualità di verbalizzante).

Si premette che l'Agenzia del Demanio ha estratto n. 6 operatori dall'albo dei professionisti per incarichi tecnici della stessa Agenzia. Gli operatori estratti sono risultati essere :

1. Studio Franchetti srl;
2. Sinergo spa;
3. ITS srl;
4. Studio Tecnico associato S20;
5. Francesca Barone e Marco Fontana Ingegneri Ass.;



1



AGENZIA DEL DEMANIO

6. Studio Tecnico d'Ingegneria drn.

Successivamente codesta Agenzia ha provveduto ad invitare i succitati operatori, con lettera d'invito prot. 7607 del 16/05/2017 a mezzo PEC del 16/05/2017, alla procedura negoziata indetta da questa Agenzia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità finalizzato all'adeguamento e compartimentazione di locali al piano terra da destinare ad archivi dell'Avvocatura di Stato di Venezia, presso l'immobile denominato "Palazzo Reale" sito in Venezia, piazza San Marco.

Entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 08/06/2017, sono pervenuti, al protocollo della stazione appaltante, n. 2 plichi, a cui sono stati apposti il suffisso 1 per il concorrente del Plico 1 ed il suffisso 2 per il concorrente del Plico 2:

PLICO 1: RTP Borromini: 1) Ing. M. Fontana Francesca Barone e Marco Fontana ingegneri associati (capogruppo mandatario); 2) Arch. V. Galanti (mandante); 3) Ing. R. Giannoni (mandante) e 4) Arch. R. Calocchia (mandante) presso Francesca Barone e Marco Fontana Ingegneri associati in Via Puglie n. 13/1, 40050 Valsamoggia Località Monteveglio (Bo);

PLICO 2: Sinergo spa, in Via Cà Bembo 152, 30030 Martellago (Ve).

Quanto sopra premesso, il presidente della commissione chiede ai componenti della stessa, l'eventuale sussistenza di motivi di incompatibilità e/o di astensione, ex art. 77 del D. Lgs. 50/2016.

Tutti i componenti della Commissione giudicatrice, ivi compreso il presidente, dichiarano in maniera espressa l'inesistenza di ogni e qualsiasi motivo di incompatibilità ed astensione inerente la procedura in essere.

Ricevuta la predetta dichiarazione, il presidente dà avvio alle operazioni di gara in seduta pubblica, dando atto che non è presente nessun rappresentante degli operatori economici invitati.



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Si procede, quindi, a constatare l'integrità dei plichi pervenuti, nonché la regolarità formale sui contenuti e sul confezionamento dei plichi stessi, apponendo le firme sul frontespizio di ognuno.

Si procede all'apertura del PLICO n. 1, registrato al prot. n. 8842 del 08/06/2017, del mittente: RTP Borromini: 1) Ing. M. Fontana Francesca Barone e Marco Fontana ingegneri associati (capogruppo mandatario); 2) Arch. V. Galanti (mandante); 3) Ing. R. Giannoni (mandante) e 4) Arch. R. Calocchia (mandante) presso Francesca Barone e Marco Fontana Ingegneri associati in Via Puglie n. 13/1, 40050 Valsamoggia Località Monteveglio (Bo).

All'interno dello stesso sono contenute tre buste, perfettamente chiuse e sigillate riportanti, oltre il nominativo del concorrente e l'oggetto dell'affidamento, la dicitura: Busta A: documentazione amministrativa; Busta B: Offerta tecnica; Busta C: Offerta economica.

La commissione procede a siglare le stesse, denominandole con il suffisso 1A, 1B e 1C.

Si procede all'apertura della busta "1A" contenente la documentazione amministrativa. Presa visione della documentazione ivi contenuta, si constata come il concorrente sia un costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, ai sensi dell'art. 46 comma 1 lett. e) del D.Lgs n. 50/2016, denominato RTP Borromini: 1) Ing. Marco Fontana (Capogruppo Mandatario) con P.I. 02425011208, arch Vittorio Galanti (mandante) con P.I. 02356950424, ing. Riccardo Giannoni (mandante) con P.I. 02651341204, arch. Roberta Carlocchia (mandante) con C.F. CRLRRT85D48E388G.

Esaminata la documentazione amministrativa si evince che la Garanzia Fidejussoria per la cauzione provvisoria, pur provvista di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, risulta incompleta di copia del documento di riconoscimento dell'agente dichiarante, nella persona di Guicciardi Filippo, ai sensi dell'artt. 47 e 38 comm. 3 del DPR 445 del 2000.

Quanto sopra, la Commissione, nel rilevare che la carenza esposta non costituisce motivo di immediata esclusione dalla gara, ma è sanabile a mezzo soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D. Lgs 50/2016, provvederà, per il tramite della Stazione Appaltante, a richiedere al concorrente di rendere copia del documento, oggi mancante.



AGENZIA DEL DEMANIO

Infine si segnala che il concorrente autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti, ai sensi della legge 241/90 il diritto di accesso agli atti, l'Agenzia a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla presente procedura.

N.P. 3771-4179-3727-0706

Per i motivi esposti, la commissione **ammette con riserva** il concorrente alla prosecuzione della gara.

Il Presidente del commissione, alle ore 13:00, dichiara sospesa la seduta e la riaggiorna alle ore 09:30 del giorno 12/06/2017, per la prosecuzione dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente (Plico n.2) : Sinergo spa, in Via Cà Bembo 152, 30030 Martellago (Ve).

Quanto sopra, si procede alla messa in sicurezza dei plichi pervenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Venezia-Mestre, 09/06/2017

Presidente: ing. Gaetana Ciociola

Commissario: arch. Domenico Orobello

Commissario: arch. Francesco Antonio Mangano