



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

Pescara, 26/07/2017

Prot. n. 2017/8810 /DRAM

Oggetto: PEBP021- Pescara, via dei Bastioni n. 58/60 - Lavori per la rimozione e bonifica della copertura in lastre di cemento amianto (eternit) e messa in sicurezza della facciata principale sull'immobile demaniale denominato "Eredità giacente via dei Bastioni n. 58", ubicato nel Comune di Pescara - Provvedimento di autorizzazione della variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 del DLgs 50/2016 e successive modificazioni.

**Provvedimento di approvazione della variante
(art. 106 comma 1 del DLgs 50/2016 e successive modificazioni)**

In relazione al contratto richiamato in oggetto in corso di esecuzione da parte dell'impresa aggiudicataria X-Trade Srl, il Direttore dei Lavori, ing. Bartolomeo Bottone con nota, acquisita agli atti della Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio al prot. n. 8391 del 18/07/2017, ha evidenziato la necessità di promuovere una perizia di variante a seguito di eventi imprevisti ed imprevedibili al momento dell'esecuzione dei lavori.

PREMESSO CHE

- in data 15/12/2016, a seguito dell'acquisizione della documentazione prevista dalle normative sugli appalti, è stato sottoscritto il contratto prot. n. 2016/13940/DRAM del 16/12/2016 per l'affidamento diretto del servizio di progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori e direzione lavori in oggetto (cod. CIG n. Z921BE24FA – cod. CUP G24B16000030001) tra l'Agenzia del Demanio, DR Abruzzo e Molise, e l'Ing. Bartolomeo Bottone, il cui corrispettivo ammonta ad euro € 2.220,00 (euro duemiladuecentoventieuro/00), oltre IVA e CNPAIA;
- con verbale prot. n. 257 del 12/01/2017 è stato verificato il progetto esecutivo redatto dal suddetto professionista ing. Bartolomeo Bottone;
- con verbale prot. n. 2017/263/DRAM del 12/01/2017 il RUP, ing. Francesca Ridolfi, ha validato ed approvato il progetto redatto;
- in data 01/06/2017, previa acquisizione della documentazione prevista dalle normative sugli appalti, è stato sottoscritto il contratto prot. n. 2017/6488/DRAM per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto (cod. CIG n. Z901DDC235 – cod. CUP G24B16000030001) tra l'Agenzia del Demanio, DR Abruzzo e Molise, e l'impresa X-Trade Srl, il cui importo ammonta ad euro € 19.889,69 (euro diaciannovemilaottocottantanove/69), oltre IVA e oneri per la sicurezza;



-
- i lavori in oggetto sono iniziati, previa sottoscrizione del verbale di consegna, in data 11 luglio 2017 mediante predisposizione dell'area di cantiere e successiva rimozione della copertura in amianto (eternit);
 - in data 13/07/2017, è pervenuta alla Stazione Appaltante una comunicazione urgente da parte della ditta X Trade Srl in merito a sopravvenute lesioni murarie sulla facciata principale dell'immobile oggetto degli interventi, per le quali è stato richiesto un sopralluogo congiunto;
 - con comunicazione acquisita al prot. n. 8391 del 18/07/2017, a seguito del sopralluogo congiunto effettuato in data 14/07/2017, l'Ing. Bartolomeo Bottone ha segnalato la necessità di sospendere l'esecuzione dei lavori e procedere alla predisposizione di una perizia di variante per le sopravvenute circostanze segnalate;
 - con mail-pec acquisita al prot. n. 8455 del 19/07/2017 il Rup, ing. Ridolfi Francesca, ha autorizzato il Direttore dei Lavori all'elaborazione della variante in corso d'opera, determinata da circostanze impreviste ed imprevedibili, richiedendo l'invio della documentazione tecnica necessaria per gli adempimenti successivi;
 - con successiva comunicazione acquisita al prot. 8458 del 19/07/2017 il Direttore dei Lavori, a parziale rettifica della precedente comunicazione ed a seguito di ulteriore sopralluogo presso il cantiere, ha attestato che i lavori non necessitano di sospensione e che avrebbe provveduto a trasmettere nel più breve tempo possibile perizia suppletiva e di variante per il consolidamento della muratura della facciata dell'immobile.

Vista: la Relazione predisposta dal Responsabile del Procedimento, ing. Francesca Ridolfi, prot. n. 8204..... del 25/07/2017;

Visto: l'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs 50/2016 e la necessità di procedere all'esecuzione di lavori aggiuntivi a seguito di circostanze impreviste ed imprevedibili;

SI APPROVA

la variante in corso d'opera e suppletiva proposta dal Direttore dei Lavori e già autorizzata al RUP con nota prot. 8455 del 19/07/2017, fermo restando quanto previsto al comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016.

Per effetto di quanto sopra, si procederà a predisporre e sottoscrivere apposito atto aggiuntivo con il progettista, ing. Bartolomeo Bottone, e con la ditta esecutrice X-Trade Srl.

Pescara, li 26/07/2019

Il Vice direttore Regionale
Marcello Bosica

