



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna  
U.O. Servizi Tecnici

Bologna, 10/10/2017

Prot. 2017/15428/STE

## DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

**Oggetto:** Procedura per l'affidamento del servizio di verifica delle strutture ultimate ed eventuale collaborazione alla progettazione delle opere eseguite in difformità ovvero in variante dei lavori di "Restauro e risanamento conservativo dell'immobile denominato Chiostro di S. Uldarico sito in Parma - Piazzale S. Uldarico, Via Borgo Felino"-PRD0017 CUP G96D12000020001 CIG: Z331FF3511

### DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

**VISTO** il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;

**VISTO** il nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 ed approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017;

**VISTA** la determinazione n. 76, prot. n. 2017/2681/DIR del 23/02/2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

**VISTA** la determinazione n. 77, prot. n. 2017/2686/DIR del 23/02/2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**VISTI** l'art. 36 comma 2 lettera a) e l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016;

#### **PREMESSO:**

- che con determina prot. n. 2017/14519/STE del 26/09/2017, la Direzione Regionale Emilia Romagna ha disposto di procedere all'affidamento del servizio in questione tramite l'utilizzo del mercato elettronico (MEPA) ai sensi degli artt. n. 32 e 36 D. Lgs. n. 50/2016, avviando una procedura mediante RdO operando l'invito di 5 operatori



economici estratti dall'elenco delle ditte presenti sul MEPA – categoria “Servizi Professionali - Architetti, Ingegneri.

- Che è stato disposto di utilizzare quale criterio di aggiudicazione dell'appalto il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, riservandosi comunque la facoltà di valutare la congruità delle offerte, a cura del Responsabile del procedimento, e di richiedere integrazioni e/o chiarimenti alla documentazione prodotta, nonché di affidare l'incarico anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida;
- Che con nota prot. 2017/1672/DRI-DAFC è stata data notizia che il Bilancio di previsione per l'esercizio 2017 è stato approvato ai sensi dell'art. 60 comma 2 del D.L. 30 luglio 1999 n.300;

#### CONSIDERATO:

- che sulla base di quanto sopra si è proceduto a richiedere un'offerta a n. 5 operatori economici presenti nella sezione dei fornitori estrapolata dal mercato elettronico MEPA di cui si riporta di seguito l'elenco:
  - 1) UBERTI INGEGNERI ASSOCIATI STUDIO TECNICO P.Iva 03603191200
  - 2) ENGINEERING PROJECT S.R.L. P.Iva 02824241208
  - 3) STUDIO ASSOCIATO MARTINO & PANCALDI P.Iva 02723391203;
  - 4) ING. MARCO REINIERO STUDIO DI INGEGNERIA P.Iva 01964191207
  - 5) INGEO LABIO STUDIO INGEGNERI ASSOCIATO P.Iva 03374931206

che a seguito delle sopra menzionate richieste di partecipazione alla procedura in questione sono pervenute entro il termine ultimo di presentazione previsto sul sistema elettronico (data del 05/10/2017 ore 16:00), tre offerte specificatamente prodotte dalle ditte:

Ragione Sociale	Sede Legale	Indirizzo pec/mail	Numero protocollo
UBERTI INGEGNERI ASSOCIATI STUDIO	Via L.V. BEETHOVEN 2/E 40100 BOLOGNA (BO) P. Iva 03603191200	segreteria@uberti.it Alessandro.uberti@ingpec.eu	15231
ENGINEERING PROJECT S.R.L	Via Zanardi 153/2 40100 Bologna P.Iva 02824241208	federico@engineeringproject.it engineeringproject@pec.engineeringproject.it	15233
STUDIO ASSOCIATO MARTINO & PANCALDI	VIA LARGA 36 40138 BOLOGNA P.Iva 01964191207	amministrazione@martinopancaldi.it studiomartinopancaldi@pec.it	15234

- che esaminata la documentazione presentata dai concorrenti, il RUP giusto verbale di ricezione e congruità offerte prot. n. 2017/15289/STE del 06 ottobre 2017 ha rappresentato le ammissioni e la conseguente graduatoria come di seguito riportato:
  1. UBERTI INGEGNERI ASSOCIATI STUDIO TECNICO – valore dell'offerta economica € 14.928,80 (quattordicimilanovecentoventotto/80) oltre IVA di legge ed oneri previdenziali CNPAIA derivante dal ribasso percentuale offerto pari al 51,32 %;
  2. STUDIO ASSOCIATO MARTINO & PANCALDI - valore dell'offerta economica € 23.638,50 (ventitremilaseicentotrentotto/50) oltre IVA di legge ed oneri previdenziali CNPAIA derivante dal ribasso percentuale offerto pari al 22,92 %;

3. ENGINEERING PROJECT S.R.L. - valore dell'offerta economica € 26.900,00 (ventiseimilanovecento/00) oltre IVA di legge ed oneri previdenziali CNPAIA derivante dal ribasso percentuale offerto pari al 12,29 %.

- che esaminate le offerte ricevute e la documentazione pervenuta, si è constatato che l'offerta presentata dall'operatore economico UBERTI INGEGNERI ASSOCIATI STUDIO TECNICO è risultata quella economicamente più conveniente.
- che con verbale prot. 2017/15289/STE del 06/10/2017 è stata congruita l'offerta dell'Operatore economico UBERTI INGEGNERI ASSOCIATI STUDIO TECNICO P. Iva 03603191200: valore complessivo dell'offerta economica in diminuzione rispetto all'importo a base di richiesta di € 30.667,84 (euro trentamilaseicentosessantasette/84) oltre I.V.A. al 22% ed oneri previdenziali CNPAIA, pari ad € 14.928,80 (quattordicimilanovecentoventotto/80) oltre IVA di legge ed oneri previdenziali CNPAIA.

#### **DETERMINA**

- l'aggiudicazione del servizio in oggetto in favore dell'Operatore economico UBERTI INGEGNERI ASSOCIATI STUDIO TECNICO P. Iva 03603191200, per un prezzo a corpo offerto in diminuzione rispetto all'importo a base di richiesta di € 30.667,84 (euro trentamilaseicentosessantasette/84) oltre I.V.A. al 22% ed oneri previdenziali CNPAIA, pari ad € 14.928,80 (quattordicimilanovecentoventotto/80) oltre IVA di legge ed oneri previdenziali CNPAIA.
- Dispone, infine, che, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, della presente determinazione sia data comunicazione ai concorrenti partecipanti alla gara.
- Da atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento diverrà efficace all'esito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara;

**Il Direttore Regionale**

*Antonio Ottavio Ficchi*

*06/10*



