

<b>LOTTO N° 1</b> <i>Isola di San Secondo (Laguna di Venezia)</i>	<b>DESCRIZIONE DEL BENE</b>
 	<p><b>Codice scheda:</b> VED0123</p> <p><b>Denominazione bene:</b> Isola di San Secondo</p> <p><b>Comune/Regione:</b> Venezia - Veneto</p> <p><b>Indirizzo:</b> Laguna di Venezia – Venezia (VE)</p> <p><b>Coordinate GPS:</b> 45°27'04.2"N 12°18'27.3"E</p> <p><b>Superficie Territoriale:</b> 12.921 mq</p> <p><b>Superficie Lorda:</b> 745 mq</p> <p><b>Descrizione tecnica:</b></p> <p>Isola di forma circolare con al centro un manufatto a pianta trilobata e tre annessi di modeste dimensioni. L'isola originariamente utilizzata come monastero, è stata poi requisita durante la denominazione napoleonica e successivamente trasformata in fortificazione a difesa dell'accesso alla città di Venezia.</p> <p>Durante la dominazione austriaca sono state realizzate anche le attuali opere di marginamento del compendio, tramite la posa di una "spiaggia" di Sassi e ciottoli lungo tutto il perimetro, al fine di interrompere il moto ondoso proveniente dal limitrofo canale navigabile posto a nord, e realizzando un molo di approdo sicuro e protetto, che permette di raggiungere direttamente il centro dell'isola e il fortilizio nel suo mezzo.</p> <p>L'immobile all'attualità risulta dismesso e in pessimo stato di conservazione.</p>

<b>LOTTO N° 2</b>  <i>Ottagono di Cà Roman (Loc. Cà Roman, Pellestrina - Ve)</i>	<b>DESCRIZIONE DEL BENE</b>
	<p><b>Codice scheda:</b> VEB0923</p> <p><b>Denominazione bene:</b> Ottagono di Cà Roman</p> <p><b>Comune/Regione:</b> Venezia - Veneto</p> <p><b>Indirizzo:</b> Laguna Sud di Venezia, Loc. Cà Roman - Pellestrina (VE)</p> <p><b>Coordinate GPS:</b> 45°14'36.4"N 12°17'02.2"E</p> <p><b>Superficie Territoriale:</b> 1.810 mq</p> <p><b>Superficie Lorda:</b> 252 mq</p> <p><b>Descrizione tecnica:</b></p> <p>L'Ottagono di Ca' Roman è una piccola isola della laguna Veneta, appartenente al sistema difensivo c.d. dei "cinque ottagoni". È situata di fronte alla località di Ca' Roman, presso Pellestrina realizzato dalla Repubblica di Venezia in difesa dalla minaccia turca, intorno al 500. Nei secoli subisce diverse modifiche legate alle vicende storiche della città. Risulta essere il più ampio tra gli ottagoni lagunari.</p> <p>Esternamente si presenta con una la struttura muraria di mattoni a scarpa definita sull'acqua da un basamento in pietra d'Istria. I conci in pietra sono presenti anche sulle cortine, ad ammorsamento delle masse murarie, oltre che a rinforzo delle angolate della costruzione, ed aumentano l'aspetto assai possente nella sua pur semplice conformazione stereometrica.</p> <p>Dalle tavole storiche è possibile ricostruire la presenza di una galleria voltata con bocche di fuoco su due lati dell'ottagono. Inoltre nella parte centrale emerge la presenza di un vaso circolare con funzione di pozzo e cisterna a cassoni. Tra le modifiche più recenti viene segnalata la presenza di un piccolo bunker risalente alla seconda guerra mondiale, dalla conformazione e consistenza da accertare.</p> <p>Attualmente risulta difficile avere una cognizione precisa della consistenza costruita interna dell'isola, di non agevole accesso attraverso un varco grossolano su uno dei lati. La fase preliminare la progettazione dell'intervento di recupero sarà l'occasione per una ricognizione puntuale dei manufatti esistenti permettendo di tracciare una stratigrafia più precisa degli interventi realizzati sul manufatto.</p>