



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, 11/07/2017
Prot. n.2017/ 4657

CUP: G34B16000090005

CIG: ZD41B20BD1

Oggetto: *Incarico professionale di Progettazione Definitiva ed Esecutiva e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei lavori di adeguamento del fabbricato denominato "Cà Pasqualis" da destinare a nuova stazione dei Carabinieri di Aquileia (UD) e per i lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato denominato "Casa Dri" da destinare ad alloggio del Comandante. Lavori Strutturali per miglioramento sismico.*

Estensione Incarico Professionale.

DETERMINA A CONTRARRE

per l'affidamento della Progettazione Definitiva/Esecutiva e del Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei lavori strutturali di miglioramento sismico relativi ai lavori di adeguamento del fabbricato denominato "Cà Pasqualis" da destinare a nuova stazione dei Carabinieri di Aquileia (UD).

IL DIRETTORE

ai sensi di quanto disposto dall'art. 32 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016,

premesso,

- che, vista la necessità di affidare i servizi in oggetto l'ing. Manuel Rosso è stato incaricato, come da nota prot.6946/2016 del 12/09/2016, in qualità di RUP, di attivare la procedura per l'individuazione del Professionista a cui assegnare l'incarico;
- che si è provveduto ad eseguire una procedura di selezione attraverso l'Albo fornitori beni e servizi di questa Agenzia, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n.50/2016 per l'affidamento del servizio;
- che l'importo del servizio sopra definito è stato quantificato a base d'asta in €.14.200,00 (*euro quattordicimiladuecento/00*), più IVA e Inarcassa, determinato avendo come riferimento la tariffa Professionale degli Ingegneri ed Architetti di cui al D.M. 17/06/2016 con le prestazioni individuate e descritte all'art. 3 della richiesta preventivo prot.7021/2016;
- che la durata del servizio è vincolata ai tempi di esecuzione dei lavori da eseguire;
- che la Direzione Regionale ha individuato come da "*Proposta di aggiudicazione e verifica*" prot.n.7861/2016 del 13/10/2016 quale Professionista per l'incarico in parola lo Studio Associato Delta Rho, che ha formulato un'offerta pari ad €. 6.106,00 (*euro seimilacentosei/00*) cui corrisponde uno sconto del 57,00% più IVA e Inarcassa come per legge;
- che con Lettera di Commessa prot.n.2016/7724 del 10/10/2016, è stato consegnato anticipatamente il servizio, nelle more dei controlli dei requisiti di aggiudicazione del concorrente;
- che in data 12/12/2016 prot.n.2016/9367 è stato firmato il Contratto;



Via Gorghi, 18 – 33100 Udine – Tel. 0432/586411 – Fax mail 06 50516077
e-mail: dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it
pec: dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it

- che in data 30/01/2017 prot.n.565 ed in data 30/01/2017 prot.n.566 è stato trasmesso il Progetto Definitivo delle opere, come previsto dal contratto di affidamento e dalla successiva proroga concessa con nota prot.n.2016/9947 del 30/12/2016;
- che a seguito di colloqui ed incontri con il Comando Legione Carabinieri "Friuli Venezia Giulia", e vista la nota prot.n.1040/56-3-1951 del 30/03/2017, si è ritenuto utile e fondamentale integrare gli elaborati progettuali con un'analisi di vulnerabilità sismica sull'immobile denominato "Cà Pasqualis", al fine di dimensionare un eventuale intervento di miglioramento sismico;
- che in data 20/04/2017 con nota prot.n.2634 è stato chiesto un preventivo per una Relazione di vulnerabilità sismica allo studio tecnico Delta Rho, che ha trasmesso il relativo preventivo assunto al nostro protocollo con n.2017/2757 del 27/04/2017, congruito dal RUP con verbale prot.n.2017/2822 del 02/05/2017;
- che in data 05/05/2017 con nota prot.n.2900 in relazione alla indisponibilità dell'ing. Manuel Rosso, il sottoscritto Arch. Roberto Adelizzi è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento in relazione alle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;
- che dalla Relazione di vulnerabilità sismica trasmessa in data 31/05/2017 prot.n.2017/3617 è emersa la necessità di realizzare un intervento di miglioramento sismico per un importo di lavori strutturali di €.30.000,00;
- che il Comando Legione Carabinieri "Friuli Venezia Giulia" con nota prot.n.948/52-49-1951 del 22/06/2017, assunta al nostro protocollo il 23/06/2017 con n.4286, ha espresso parere favorevole all'iniziativa infrastrutturale in oggetto così come proposta.

Considerato,

- che è necessario provvedere alla progettazione definitiva/esecutiva nonché al Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori strutturali sopra definiti;
- che l'importo del servizio sopra definito è stato quantificato a base d'asta in €.9.389,85 (*euro novemilatrecentottantanove/85*), più IVA e Inarcassa, determinato avendo come riferimento la tariffa Professionale degli Ingegneri ed Architetti di cui al D.M. 17/06/2016 con le prestazioni individuate e descritte nell'allegato – *Determinazione del corrispettivo*;
- che è opportuno effettuare la progettazione strutturale coordinata con la progettazione delle opere edili già affidata allo Studio Associato "Delta Rho";
- che con l'attuale Piano degli Investimenti 2017-2019 (anno 2016) è stata finanziata la progettazione dei Lavori di adeguamento del fabbricato denominato "Cà Pasqualis" da destinare a nuova stazione dei Carabinieri di Aquileia (UD) e per i lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato denominato "Casa Dri" da destinare ad alloggio del Comandante per un importo di €.16.500,00 - FNDPRUDD0034ANTE;
- la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Roberto Adelizzi, del 11/07/2017 prot.n.4654;

DETERMINA

- di affidare al Professionista incaricato Studio Associato "Delta Rho", con sede San Fior (TV), via Fioretti n.4 Cod. Fisc. - P.IVA 03963470269, l'estensione dell'incarico in oggetto a parità di condizioni già offerte in sede di gara e cioè con uno sconto del 57,00% più IVA e Inarcassa come per legge, sull'importo quantificato a base d'asta di €.9.389,85, e perciò pari a €.4.037,42 (*quattromilatrentasette/42*), oltre IVA e Inarcassa come per legge, importo che trova capienza nel finanziamento FNDPRUDD0034ANTE già stanziato per le prestazioni in oggetto;
- di incaricare il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Roberto Adelizzi ad espletare le necessarie attività per dare esecuzione alla Determina.

Il Direttore Regionale
Pierluigi Di Blasio

