



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise  
Sede di Pescara

11 0 NOV. 2017

Pescara,  
Prot. 2017/ 12306 /DRAM

Spettabile  
Operatore Economico

LOTTO 1: CUP n.: G52C17000070001 - CIG: Z2020B3799

LOTTO 2: CUP n.: G32C17000100001 - CIG: Z4220B37F0

**Oggetto: Affidamento diretto del servizio attinente l'ingegneria e l'architettura relativo alla progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per interventi finalizzati alla bonifica e demolizione di manufatti con rimozione e smaltimento di amianto e materiali presso immobili di proprietà dello Stato siti in Comune di San Polo Matese e Campobasso – LOTTO 1 e LOTTO 2.**

**Lettera di invito.**

### 1. Informazioni generali

L'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise ha l'esigenza di avviare una procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successivo decreto correttivo n. 56/2017 (di seguito, per brevità definiti anche "Codice"), per l'affidamento diretto, previa consultazione di dieci operatori economici, del servizio finalizzato alla progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per l'intervento da eseguirsi su immobili appartenenti al patrimonio dello Stato ai fini della bonifica di amianto e rifiuti, allo smaltimento ed alla demolizione di manufatti presso terreni di proprietà dello Stato.

A tal fine, con determina a contrarre n.47, prot. 12296 del 09/11/2017 pubblicata in data 10/11/2017 sul sito istituzionale di questa Stazione Appaltante [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), è stata avviata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice degli Appalti Pubblici, la presente procedura per l'affidamento diretto alla quale codesto professionista è invitato a partecipare presentando la propria offerta in ordine alle prestazioni meglio indicate al successivo punto 2. Le aree interessate sono ubicate nei Comuni di San Polo Matese – CB- (LOTTO 1) e di Campobasso (LOTTO 2), di seguito sommariamente descritte:

- **LOTTO 1 - Scheda CBB0622:** sito industriale dismesso (ex impianto per la produzione di conglomerati cementizi) dell'estensione di mq. 11.930 ubicato in Comune di San Polo Matese (CB), contrada Quagliaglione, sul quale insistono una struttura con copertura in lastre di cemento-amianto da bonificare e diversi altri manufatti, realizzati in assenza di titoli abilitativi edilizi, nonché materiali di diversa natura da smaltire. Tutta l'area è in stato di abbandono e pertanto l'intero



complesso è in cattivo stato di conservazione. Per una migliore descrizione dei manufatti e dell'area si rinvia al Capitolato Tecnico-Prestazionale in Allegato 1.

**LOTTO 2 - Scheda CBB0617:** area ex impianto di betonaggio e deposito inerti dell'estensione complessiva di mq. 5.410 sita in Comune di Campobasso, contrada Selva Piana, sulla quale sono stati realizzati diversi manufatti, destinati alla demolizione, nonché diversi materiali e lastre di amianto da smaltire. Tutta l'area è in stato di abbandono e le strutture esistenti sono in cattivo stato di conservazione. Per una migliore descrizione dei manufatti e dell'area si rinvia al Capitolato Tecnico-Prestazionale in Allegato 2.

I codici attribuiti alla presente procedura sono:

LOTTO	COMUNE	CIG	CUP
1	San Polo Matese	Z2020B3799	G52C17000070001
2	Campobasso	Z4220B37F0	G32C17000100001

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs 50/2016, per garantire la tempestività e l'efficacia del servizio, nonché per agevolare la partecipazione alla presente procedura delle microimprese e delle piccole e medie imprese, questa Stazione Appaltante ha ritenuto di procedere alla suddivisione in due lotti.

## 2. Attività richieste

Le prestazioni richieste oggetto del presente affidamento, di seguito elencate a titolo indicativo e non esaustivo, consistono in:

- a) Redazione del progetto esecutivo corredato da tutti gli elaborati grafici e descrittivi utili alla corretta definizione dello stesso, nonché di tutta la documentazione tecnico-amministrativa necessaria all'acquisizione dei pareri/titoli abilitativi;
- b) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione comprensivo di ogni adempimento tecnico-amministrativo, così come disciplinato ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
- c) Direzione lavori, come disciplinata dal D.Lgs. 50/2016 e successivo correttivo;
- d) Aggiornamento dei dati catastali, compreso aggiornamento mappe, in base alle variazioni apportate al compendio, comprensivo di ogni adempimento tecnico amministrativo necessario.

Le attività da espletare per ciascuno dei Lotti sono in dettaglio meglio individuate e descritte nei seguenti documenti allegati di cui si invita a prendere visione:

- **CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE - LOTTO 1:** manufatti e capannone industriale su area ex stoccaggio in Comune di San Polo Matese - **ALLEGATO I**;
- **CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE - LOTTO 2:** manufatti su area ex impianto di produzione calcestruzzo in Comune di Campobasso - **ALLEGATO II**.

L'incarico si ritiene comprensivo di tutte le azioni preliminari e successive necessarie all'espletamento dell'incarico (quali, a titolo esemplificativo, sopralluoghi, contatti e incontri con gli Enti preposti, invio di notifiche, ecc).

### 3. Responsabile Unico del Procedimento

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 il Responsabile unico del procedimento è il funzionario ing. Francesca Ridolfi in servizio presso la sede di Pescara della Direzione Regionale Abruzzo e Molise (tel. 085-4411034).

Eventuali quesiti dovranno essere formulati in forma scritta attraverso la piattaforma telematica del MePA nella specifica sezione "*Comunicazione con i fornitori*" e preferibilmente anche tramite pec all'indirizzo di posta elettronica certificata del Rup [francesca.ridolfi@pce.agenziademanio.it](mailto:francesca.ridolfi@pce.agenziademanio.it), entro e non oltre il giorno 24 novembre 2017.

A tali quesiti il Responsabile del Procedimento risponderà entro il 27 novembre 2017.

### 4. Importo a base di gara e criterio di scelta

L'affidamento dell'incarico avverrà in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice, mediante affidamento diretto da parte del Responsabile Unico del Procedimento (Rup) in ragione del criterio del minor prezzo, previa individuazione del contraente – in possesso dei requisiti di cui al successivo punto 5 - mediante consultazione di **dieci professionisti** estratti dalla piattaforma del mercato elettronico per le Pubbliche Amministrazioni (c.d. MePA), e ciò al fine di garantire i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e pubblicità di cui all'art. 30, comma 1, del Codice.

La gara è articolata in due distinti lotti, Lotto 1 e Lotto 2.

**Ogni concorrente potrà presentare offerta economica per uno o più lotti e risultare aggiudicatario di uno o più lotti.**

L'importo oggetto del presente affidamento, da considerarsi a corpo ed al netto di I.V.A e CNPAIA, è stato determinato in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Decreto Legislativo 50 del 2016) ed è così quantificato per ciascun Lotto:

LOTTO	COMUNE	IMPORTO
1	San Polo Matese	<b>Euro 16.933,00</b> (sedicimilanovecentotrentatrè/00)
2	Campobasso	<b>Euro 9.887,00</b> (novemilaottocentoottantasette/00)

Si precisa che gli oneri relativi alla sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero) considerato che il servizio è di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

Trattandosi di importo inferiore a 40.000,00 euro, la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del **minor prezzo** determinato sulla base del maggior ribasso percentuale offerto sull'importo anzidetto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 4 lettera c).

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 2 e 3-bis, del Codice, ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, la congruità delle offerte sarà valutata su quelle che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata procedendo al sorteggio in sede di gara di uno dei metodi previsti dal Codice.

Ai sensi del comma 8 dell'art. 97, se il numero delle offerte ammesse sarà pari a dieci, verrà esercitata l'esclusione automatica di quelle che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2.

## 5. Requisiti di partecipazione e di idoneità

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura gli operatori economici indicati nell'art. 46 del Codice, in possesso dei requisiti di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017).

L'incarico dovrà essere espletato da professionisti, in forma singola o associata, abilitati all'esercizio della professione ed iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, con specificazione della rispettive qualificazioni professionali necessarie per l'espletamento dell'incarico.

I soggetti invitati alla presente procedura di selezione, devono essere iscritti alla piattaforma "Acquistinretepa -Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione" (c.d. MePA) ed essere in possesso:

- dei **requisiti di ordine generale** richiesti nell'**art. 80** del Codice, (compilare la specifica sezione Parte III "**MOTIVI DI ESCLUSIONE**" del DGUE in Allegato III e Dichiarazione integrativa Allegato III-bis);
- dei **requisiti speciali di idoneità professionale** di cui all'**art. 83, comma 1, lett. a)** del Codice inerenti tutte le abilitazioni necessarie, e in particolare l'abilitazione per l'esecuzione del Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/2008, (compilare la specifica sezione Parte IV "**IDONEITA**" del DGUE in Allegato III).
- dei **requisiti speciali inerenti la capacità economica e finanziaria** di cui all'**art. 83, comma 1, lett. b)** del Codice, attestata, ai sensi del comma 4, lett. c), da idonea copertura assicurativa contro i rischi professionali, (compilare la specifica sezione Parte IV "**CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA**" punto 5. del DGUE in Allegato III).
- dei **requisiti speciali tecnico-professionali** di cui all'**art. 83, comma 1, lett. c)** del Codice, presentando un elenco dei principali studi di progettazione/direzione lavori/coordinamento della sicurezza per lavori analoghi a quelli oggetto della presente procedura (demolizione e/o progettazione e gestione di bonifiche) realizzati negli ultimi dieci anni, compilando la "**Dichiarazione sui requisiti tecnici e professionali dell'Allegato IV**" ed allegando i certificati di corretta esecuzione e buon esito dei lavori più importanti. Saranno valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati o dichiarati dall'operatore economico che fornisca, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, nel caso di mancanza, incompletezza, irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni/documenti di carattere amministrativo, la S.A. procederà al **SOCCORSO ISTRUTTORIO**, assegnando al concorrente un termine non superiore a 10 giorni per l'integrazione/regolarizzazione degli stessi, decorso il quale inutilmente il concorrente sarà escluso dalla gara.

## 6. Documentazione di gara

La documentazione a base di gara, reperibile sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), è costituita dalla presente Lettera d'invito e dai seguenti Allegati:

- Capitolato Tecnico Prestazionale del Lotto 1 (Allegato I);
- Capitolato Tecnico Prestazionale del Lotto 2 (Allegato II);
- DGUE e Dichiarazione Integrativa (Allegati III e III-bis);
- Dichiarazione sui requisiti tecnico-professionali (Allegato IV);

- Patto d'integrità (Allegato V).

### **7. Durata della prestazione professionale**

Il tempo massimo a disposizione per la presentazione del progetto sopra descritto è così indicato:

- per il **LOTTO 1**: è fissato in **45 (quarantacinque) giorni**
- per il **LOTTO 2**: è fissato in **45 (quarantacinque) giorni**

naturali e consecutivi, decorrenti dalla sottoscrizione del contratto tra l'aggiudicatario e la Stazione Appaltante, al termine dei quali dovrà essere presentato su supporto cartaceo e informatico tutta la documentazione facente parte del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e coordinamento, come meglio precisato nei Capitolati.

La fase di Direzione Lavori e di Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione si intenderà conclusa con la fine dei lavori, delle prestazioni e l'emissione del Certificato di regolare esecuzione.

L'Agenzia del Demanio si riserva la facoltà, motivandone le ragioni, di prorogare la scadenza delle attività o di sospendere le tempistiche relative alla conclusione delle stesse, qualora ne sopravvivesse la necessità, senza che l'affidatario del servizio abbia nulla a pretendere al riguardo.

### **8. Sopralluogo**

Al fine di ottenere un quadro preciso delle prestazioni da eseguire è possibile eseguire un sopralluogo conoscitivo presso gli immobili oggetto della presente procedura, da concordare preventivamente ed esclusivamente su richiesta scritta da inviare al seguente indirizzo di posta elettronica certificata della Stazione Appaltante: [dre\\_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it)

Detto sopralluogo dovrà essere eseguito dal professionista munito di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, ovvero da un incaricato munito di apposita delega e fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità proprio e del delegante, a seguito del quale sarà sottoscritto un'Attestazione di avvenuto sopralluogo congiunto.

Il sopralluogo non è obbligatorio, pertanto la mancata effettuazione dello stesso non rappresenta causa di esclusione.

Tuttavia l'operatore economico che non si avvale della facoltà di effettuare il sopralluogo non potrà sollevare contestazioni o proporre riserve in merito ad aspetti ravvisabili in sede di accesso ai luoghi.

### **9. Subappalto**

L'aggiudicatario non può avvalersi del subappalto ad eccezione delle attività specificatamente indicate all'art. 31, comma 8, del Codice ed alle condizioni e con le modalità di cui all'art. 105 del Codice – e comunque, in misura non superiore al 30% dell'importo contrattuale - purché ne faccia espressa menzione in sede di offerta, indicando le parti del servizio che intende affidare a terzi, fatta salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti richiesti dalla legge. Resta sempre ferma la responsabilità esclusiva del progettista affidatario.

### **10. Penali**

Sono applicabili le penali per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'appaltatore **in misura pari all'1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo**, fatto sempre salvo il maggior danno subito, che la S.A. si riserva di chiedere e quantificare.

L'Appaltatore sarà soggetto all'applicazione di penalità sino al 10% del corrispettivo contrattuale, oltre le spese per l'esecuzione d'ufficio del servizio non eseguito o male effettuato o degli obblighi non adempiuti. Qualora l'importo complessivo delle penali comminate raggiunga il 10% dell'importo contrattuale si procederà alla risoluzione del contratto per grave inadempimento.

Per ottenere la rifusione dei danni, il rimborso delle spese ed il pagamento delle penalità, la Stazione Appaltante può rivalersi mediante trattenuta sui crediti dell'Appaltatore per servizi già eseguiti; mancando crediti o essendo insufficienti, l'ammontare delle penalità verrà addebitato sulla cauzione definitiva, che deve essere immediatamente reintegrata.

### **11. Termini e modalità di presentazione delle offerte**

L'offerta e la documentazione richiesta dovranno pervenire entro e non oltre il termine delle **ore 12:00** del giorno **30 novembre 2017**, mediante la piattaforma telematica del mercato elettronico, c.d. MePA, accedendo dal sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) alla gara pubblicata riportante la seguente denominazione **"Affidamento servizio di progettazione direzione lavori e coordinamento sicurezza per demolizione e bonifica amianto e materiali in San Polo Matese (LOTTO 1) e Campobasso (LOTTO 2)"**.

E' possibile formulare offerte per entrambi i Lotti: in tal caso l'offerta economica dovrà essere distinta, specificando per ognuna di esse il Lotto di riferimento ed il relativo codice CIG e codice CUP.

L'acquisizione telematica dell'offerta e della documentazione richiesta è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Agenzia del Demanio ove, per disguidi o malfunzionamenti di qualsiasi natura, l'offerta non dovesse pervenire entro il termine perentorio sopra indicato.

Non saranno pertanto prese in considerazione in alcun caso offerte pervenute oltre il suddetto termine di scadenza, anche se per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente.

Ai fini della partecipazione dovranno essere presentati i seguenti documenti nelle specifiche sezioni della piattaforma telematica:

- **Busta "Documentazione Amministrativa";**
- **Busta "Offerta Economica";**

Nella sezione **"Documentazione Amministrativa"** devono essere contenuti, i seguenti atti e documenti:

- il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) e Dichiarazione Integrativa in conformità ai modelli in **Allegato III e III-bis**;
- La Dichiarazione sui requisiti tecnici e professionali di cui all'**Allegato IV**;
- Patto di integrità, debitamente sottoscritto, in conformità al modello in **Allegato V**;
- Documentazione comprovante il possesso dell'abilitazione a svolgere il ruolo di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008;
- Copia della polizza assicurativa contro i rischi professionali.

Al riguardo si precisa che:

- in caso di partecipazione in forma plurima o aggregata trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice nonché quelle previste dall'art. 4 del DM 263 del 2 dicembre 2016;

- nel caso di partecipazione in una qualunque forma associata, tutti gli operatori economici facenti parte dell'aggregazione che intendono partecipare alla RDO devono essere a loro volta già abilitati al MePA al momento della presentazione dell'offerta;
- nel caso di RTI costituendo di cui all'art. 48 del Codice ogni componente del raggruppamento dovrà presentare un DGUE distinto;
- nel caso di RTI già costituito dovrà essere presentato allegato nella "*Documentazione Amministrativa*" l'atto costitutivo contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza di cui all'art. 48 comma 13 del Codice, risultante da scrittura privata autenticata, conferito da tutte le mandanti all'operatore economico designato come mandatario;
- ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara sotto qualsiasi forma societaria di liberi professionisti o società di professionisti della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore.
- per i concorrenti diversi dal professionista singolo la documentazione di gara deve essere sottoscritta dal relativo legale rappresentante ovvero da un procuratore di quest'ultimo di cui dovrà essere allegata la procura;
- per gli studi associati/associazioni professionali privi di legali rappresentanti o procuratori, la documentazione di gara dovrà essere sottoscritta da tutti i professionisti associati;
- nel caso di partecipazione in forma plurima il Patto d'integrità (Allegato V) dovrà essere sottoscritto da ciascun componente del RTI o del Consorzio.

La sezione "**Offerta Economica**", dovrà contenere **a pena di esclusione:**

- **ribasso percentuale**, così in cifre come in lettere, che il concorrente è disposto ad effettuare sull'importo:
  - di € **16.933,00** (sedicimilanovecentotrentatrè/00), al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali per il LOTTO 1;
  - di € **9.887,00** (novemilaottocentoottantasette/00) al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali per il LOTTO 2.

Al termine dell'esame delle offerte pervenute si provvederà a **comunicare l'esito** a tutti gli offerenti.

Si precisa che:

- è possibile presentare offerta al ribasso per uno o per entrambi i lotti in gara, purché distinte;
- non saranno presi in considerazione decimali superiori al secondo;
- in caso di discordanza tra il valore della percentuale di ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere, si considererà valida l'offerta più conveniente per l'Agenzia del Demanio. Non saranno ritenute valide e saranno pertanto escluse, le offerte in aumento, sottoposte a condizione o alternative;
- in caso di offerte presentate in successione dallo stesso operatore entro il termine di scadenza previsto, sarà presa in considerazione esclusivamente l'ultima pervenuta in ordine di tempo.

## **12. Spese del contratto**

Tutte le spese (imposta di bollo ed eventuale registrazione), nonché tasse e contributi

comunque connessi e conseguenti al presente contratto ed all'esecuzione della prestazione sono a carico dell'aggiudicatario.

Trattandosi di procedura di selezione attraverso la piattaforma telematica, in merito all'imposta di bollo si precisa che:

- le offerte presentate dagli operatori economici che non sono seguite dall'accettazione da parte della Pubblica Amministrazione non sono soggette al bollo;
- a seguito dell'aggiudicazione è dovuta dall'aggiudicatario l'imposta di bollo (e di registrazione in caso d'uso) sul contratto e sui documenti allegati che ne costituiscono parte integrante, (a titolo esemplificativo Offerta dell'aggiudicatario, Capitolato Tecnico, Cauzione, Patto d'integrità, Scheda Fornitore), calcolata secondo la disciplina prevista dall'Allegato A – Tariffa Parte Prima del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642, che dovrà essere corrisposta prima della stipula del contratto medesimo mediante versamento con F23.

### **13. Tracciabilità flussi finanziari**

Il contratto sarà soggetto alla normativa relativa alla **tracciabilità dei flussi finanziari** di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

### **14. Termini e Modalità di pagamento**

Il corrispettivo pattuito sarà liquidato, previa verifica delle attività rese alle scadenze previste, entro 30 giorni dalla ricezione della fattura trasmessa dal Sistema Elettronico di Interscambio (SDI) di cui al D.M. 55 del 03/04/2013, previa verifica della regolarità contributiva, sul conto dedicato che verrà indicato ai fini della tracciabilità finanziaria.

### **15. Codice etico**

L'Operatore economico si impegna ad osservare il Modello di organizzazione, gestione e controllo dell'Agenzia ex D.Lgs. 231/2001, reperibile sul sito istituzionale, ed a tenere un comportamento in linea con il relativo Codice Etico e, comunque, tale da non esporre l'Agenzia al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto decreto. L'inosservanza di tale impegno costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima l'Agenzia a risolvere il Contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c.

A tal fine dovrà essere sottoscritto il "**Patto di Integrità**" (**Allegato V**) di cui all'art. 1 comma 17 della L. 190/2012 da presentare nella "Documentazione Amministrativa" per la partecipazione alla presente procedura.

### **16. Informazioni complementari**

Salvo quanto previsto nel Capitolato, l'affidamento è regolato dalle seguenti disposizioni generali:

- a. ai sensi dell'art. 24 comma 7 del Codice, l'aggiudicatario del presente incarico non potrà essere affidatario degli appalti o delle concessioni di lavori pubblici, nonché di eventuali subappalti o cottimi, per i quali abbiano svolto la suddetta attività di progettazione, fatti salvi i casi previsti dalla norma in esame in cui tali divieti non trovano applicazione;
- b. In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, gli atti ed i provvedimenti ivi richiamati verranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Agenzia [www.agenziademano.it](http://www.agenziademano.it) mediante il seguente percorso: "*Gare e Aste – Servizi Tecnici e Lavori*";
- c. Il miglior offerente sarà sottoposto alla **verifica della sussistenza dei requisiti di ordine generale** (di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016) necessari ai fini della



partecipazione alla presente procedura. Qualora le verifiche in questione abbiano esito negativo, l'operatore non sarà ammesso alla stipula del contratto e sarà sottoposto alle sanzioni previste dalla legge; l'Agenzia potrà rivolgersi conseguentemente all'operatore che segue in graduatoria.

- d. il contratto sarà stipulato a norma dell'art. 32, comma 14, del Codice, mediante sottoscrizione digitale e caricamento a sistema sulla piattaforma MePA;
- e. qualora non si addivenga alla sottoscrizione del contratto nel termine fissato dall'Agenzia, per fatto imputabile all'aggiudicatario, sarà disposta la revoca dell'aggiudicazione, fermo restando il diritto dell'Agenzia al risarcimento dei danni;
- f. tutta la documentazione da produrre deve essere redatta in lingua italiana (o corredata di traduzione giurata) e firmata digitalmente.
- g. ai sensi dell'art. 50 del Codice, appaltatore è obbligato ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti per la categoria e per la zona di riferimento.

### **17. Accesso agli atti**

Il diritto di accesso agli atti sarà consentito nei limiti di cui agli art. 53 del Codice e secondo le modalità di cui al Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della Legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016 e reperibile sul sito dell'Agenzia del demanio <http://www.agenziademanio.it/>).

### **18. Trattamento dei dati personali**

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003 l'Agenzia del Demanio, quale Titolare del trattamento dei dati forniti in risposta alla presente lettera di invito, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della partecipazione alla gara e che verranno trattati con sistemi elettronici e manuali, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza. Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

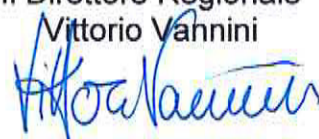
### **19. Procedure di ricorso**

Eventuali ricorsi potranno essere presentati, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, c.p.a., nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione dell'atto lesivo sul sito dell'Agenzia, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del Codice, ovvero entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Abruzzo – Sede di Pescara.

### **20. Norme di rinvio**

Per quanto non specificamente disciplinato negli atti di gara predisposti dall'Agenzia si fa riferimento alle vigenti disposizioni normative ed alle Linee Guida di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*.

Il Direttore Regionale  
Vittorio Vannini



**Allegati:**

- ALL. I: Capitolato tecnico prestazionale LOTTO 1;
- ALL. II: Capitolato tecnico prestazionale LOTTO 2;
- ALL. III: DGUE;
- ALL. III-bis Dichiarazioni integrative DGUE
- ALL. IV: Dichiarazione dei requisiti tecnici;
- ALL. V: Modello di Patto di integrità;