

A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

**AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

**OGGETTO: Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 per l'esecuzione dei lavori di bonifica da amianto delle coperture in cemento amianto del compendio immobiliare di proprietà del Demanio dello Stato, denominato "Ex Arsenale", sito in Pavia (PV) in Via Riviera n. 40/60– Codice Address PVB0023 CIG: 7170932848 CUP: G14H7000860001.**

**1. Amministrazione aggiudicatrice:**

AGENZIA DEL DEMANIO – Direzione Regionale Lombardia, C.so Monforte 32 - 20122 MILANO;

**2. Procedura di gara:**

Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2006.

**3. Criteri di aggiudicazione:**

criterio del prezzo più basso ex art 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016 sull'importo posto a base della procedura e soggetto a ribasso, mediante esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo quanto disposto dall'art 97 comma 2 del D.Lgs 50/20016 e secondo quanto previsto dall'art 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016.

**4. Numero imprese invitate** n.20 (venti) estrapolate dall'apposito Albo Esecutori Lavori dell'Agenzia del Demanio per la categoria OG12 classifica III e OG1 classifica I;

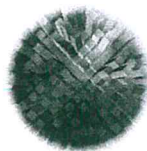
**5. Numero offerte pervenute:**

n. 14 (quattordici)

**6. Elenco soggetti partecipanti:**

- F.Ili Giordano S.r.l.
- Società Cooperativa E.CO.
- ECO. Stema S.r.l.
- Intereco Servizi S.r.l.
- Fibro Service S.r.l.
- Gral Costruzioni S.r.l.
- Ecoedil Professional S.r.l.
- Isovit S.r.l.
- Costituenda ATI tra Chean S.r.l. e Fialdani Ezio S.r.l.
- Consital Consorzio





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

- Costituenda ATI tra COS.MET. S.r.l. e BPD Lavori
- Costituenda ATI tra Tecnologie Industriali & Ambientali SpA e Edil Color Service
- DAF Costruzioni Stradali S.r.l.
- Costituenda ATI tra le Società Beca Coperture S.r.l. e Società FBG Costruzioni S.r.l.,

**7. Elenco soggetti esclusi:**

- Costituenda ATI tra le Società Beca Coperture S.r.l. e Società FBG Costruzioni S.r.l.,

**8. Elenco soggetti ammessi:**

- F.Ili Giordano S.r.l.
- Società Cooperativa E.CO.
- ECO. Stema S.r.l.
- Intereco Servizi S.r.l.
- Fibro Service S.r.l.
- Gral Costruzioni S.r.l.
- Ecoedil Professional S.r.l.
- Isovit S.r.l.
- Costituenda ATI tra Chean S.r.l. e Fialdani Ezio S.r.l.
- Consital Consorzio
- Costituenda ATI tra COS.MET. S.r.l. e BPD Lavori
- Costituenda ATI tra Tecnologie Industriali & Ambientali SpA e Edil Color Service
- DAF Costruzioni Stradali S.r.l.

**9. Soglia di anomalia: 37,50%**

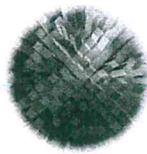
**10. Soggetti esclusi ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016:**

Plico	Concorrente	Ribasso %
4	Intereco Servizi S.r.l.	51,21
7	Ecoedil Professional S.r.l.	44,13

**11. Graduatoria:**

Plico	Concorrente	Ribasso %	Graduatoria
13	DAF Costruzioni Stradali S.r.l.	36,43	1
6	Gral Costruzioni S.r.l.	34,87	2
10	Consital Consorzio	32,50	3
12	Costituenda ATI tra Tecnologie Industriali & Ambientali SpA e Edil Color Service	32,48	4





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O  
Direzione Regionale Lombardia

3	ECO. Stema S.r.l.	29,82	5
8	Isovit S.r.l.	29,66	6
2	Società Cooperativa E.CO	28,34	7
5	Fibro Service S.r.l.	28,19	8
9	Costituenda ATI tra Chean S.r.l. e Fialdani Ezio S.r.l.	27,77	9
1	F.Ili Giordano S.r.l.	27,31	10
11	Costituenda ATI tra COS.MET. S.r.l. e BPD Lavori	21,22	11

**12. Denominazione, indirizzo dell'aggiudicatario:**

DAF Costruzioni Stradali S.r.l, con sede in Milano, Via Pantano n. 2 P.IVA: 03867470969

**13. Data aggiudicazione definitiva:** 21.11.2017.....L'Aggiudicazione diverrà efficace solo a seguito dell'accertamento della sussistenza dei requisiti previsti ex art 80 del D.Lgs 50/2016 e dall'insussistenza di profili ostativi in capo alla ditta aggiudicataria.

**14. Valore dell'offerta aggiudicataria:**

Ribasso offerto del 36,43% corrispondente ad un importo rideterminato in € 449.115,69 (euro quattrocentoquarantanovemilacentocinquantesette/69), comprensivo di oneri della manodopera soggetti a ribasso per € 363.856,40 (euro trecentotrentaseimilaottocentocinquantesette/40) ed esclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 206.750,34 (euro duecentoseimilasettecentocinquantesette/34), per un importo complessivo pari ad € 655.866,03 (euro seicentocinquantaquattromilaottocentocinquantesette/03) esclusa IVA al 22%;

**15. Durata lavori**

120 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;

**16. Procedure di ricorso:**

eventuali ricorsi potranno essere presentati entro 30 gg. dal presente avviso ovvero, se antecedente, dalla data in cui si è avuta conoscenza del provvedimento di aggiudicazione. L'organo giurisdizionale competente è il Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia, sito in Milano.

Per la Stazione Appaltante  
Il Direttore Regionale  
Dott.ssa Rita Soddu



