



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna

CALCOLO COSTI DEL PERSONALE

(ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2012)

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e s.m.i. per l'affidamento del servizio delle attività propedeutiche alla progettazione definitiva, la progettazione definitiva e esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, la direzione lavori e le ulteriori attività tecniche successive alla fine dei lavori, comprese le attività di modellazione e di gestione informativa, per l'intervento denominato "Recupero dell'ex cinema Embassy in Bologna, via Azzo Gardino 61, da destinare a nuova sede della Direzione Regionale Emilia-Romagna dell'Agenzia del Demanio, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11 Ottobre 2017".

CUP: G31E16000350001 CIG: 727427599F

CPV: 71250000-5

Il calcolo del costo del personale per l'affidamento in oggetto è stato elaborato tenendo conto dei contenuti del documento *"Il costo del personale nei servizi di architettura e ingegneria"* dei Consigli Nazionali delle Professioni Tecniche del 18 settembre 2013.

Il "costo del personale" quindi è stato calcolato con la seguente formula:

$$CP = US \times GG \times SM$$

Dove:

CP = Costo del personale ex art. 82, comma 3 bis, del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii.

US = Unità lavorative (se necessarie) stimate nel progetto del servizio ex art. 279 del

Regolamento

GG = Tempo (in giorni) assegnato nel bando per la prestazione professionale che necessita di personale operativo

SM = costo medio per i dipendenti delle imprese edili ed affini



DETERMINAZIONE COSTO DEL PERSONALE - CAPITOLATO TECNICO EMBASSY

FASE DEL SERVIZIO	gg tot fase	Professionalità	n- unità	gg. Impiego	livello	costo orario medio	costo personale	IMPORTO SERVIZIO FASE	incidenza %
Attività propedeutiche alla progettazione definitiva	30	Assistente Archeologo	1	25	V	27,70 €	5.540,00 €	20.468,00 €	28,87%
		Assistente Geologo	1	10	V	27,70 €	2.216,00 €		
		operaio x scavo (OS25)	2	25	V	22,70 €	9.080,00 €		
		addetto tecnico macchinari	2	10	V	22,70 €	3.632,00 €		
PROGETTAZIONE DEFINITIVA	90	Disegnatori	2	30	IV	26,25 €	12.600,00 €	37.920,00 €	15,17%
		Tecnici impianti	1	20	VI	31,80 €	5.088,00 €		
		Tecnici calcolo strutturale	1	20	VI	31,80 €	5.088,00 €		
		Tecnici in materia sicurezza	1	10	VI	31,80 €	2.544,00 €		
		Segreteria - varie	1	60	IV	26,25 €	12.600,00 €		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA+CSP	90	Disegnatori	2	60	IV	26,25 €	25.200,00 €	60.252,00 €	35,05%
		Tecnici impianti	1	30	VI	31,80 €	7.632,00 €		
		Tecnici calcolo strutturale	1	30	VI	31,80 €	7.632,00 €		
		Tecnici in materia sicurezza	1	20	VI	31,80 €	5.088,00 €		
		Segreteria - varie	1	70	IV	26,25 €	14.700,00 €		
DIREZIONE LAVORI+CSE	540	Disegnatori	1	100	IV	26,25 €	21.000,00 €	125.940,00 €	29,67%
		Assistente archeologo	1	30	VI	27,70 €	6.648,00 €		
		Tecnici impianti	1	60	VI	31,80 €	15.264,00 €		
		Tecnici calcolo strutturale	1	60	VI	31,80 €	15.264,00 €		
		Tecnici in materia sicurezza	1	60	VI	31,80 €	15.264,00 €		
		Segreteria - varie	1	250	IV	26,25 €	52.500,00 €		
							244.580,00 €	917.202,61 €	26,67%