



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Campania

Napoli, 12 OTT. 2017
Prot. n. 2017/13673/DRCAM

**Oggetto: CED0071 "Caserma Bronzetti, Già Piglialarmi via S. Gennaro – Falciano"
sito in Caserta alla via San Gennaro.
Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla bonifica ambientale
delle corti e dei prospetti esterni.
Determina a contrarre.**

**IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

PREMESSO che al fine di porre in essere gli opportuni provvedimenti per l'esecuzione degli interventi straordinari finalizzati alla bonifica ambientale delle corti e dei prospetti esterni dell'immobile di cui all'oggetto, nelle more dell'effettuazione di un definitivo intervento di adeguamento del medesimo compendio, con atto prot. n. 2017/13468/DRCAM del 10.10.2017, sono stati nominati l'arch. Angelo Carillo, *Responsabile Unico del Procedimento*, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori in argomento; l'ing. Giuseppe Terracciano *Progettista e Direttore dei lavori*; la dott.ssa Cristina Pagano, la dott.ssa Stefania Planeta, il dott. Arturo Simone, il rag. Antonio Velardi, *Collaboratori tecnico-amministrativi*;

VISTO il progetto dei lavori di cui all'oggetto, che ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con prot. 2017/13470/DRCAM del 10.10.2017 il Responsabile Unico del Procedimento, in contraddittorio con il Progettista, ha proceduto alla verifica di rispondenza di cui all'articolo 23, nonché alla loro conformità alla normativa vigente;

LETTA la stima dei lavori del succitato intervento, con la quale – a valle della redazione del computo metrico estimativo, stilato sulla base del Prezzario della Regione Campania – Edizione 2016, e di specifica analisi nuovo prezzo, si è stimato che l'importo complessivo "a misura" dei lavori ed oneri compresi nell'appalto ammonta ad **€ 36.345,20** (trentaseimilatrecentoquarantacinque/20) al netto dell'I.V.A., nonché un importo di quadro economico pari ad **€ 52.409,11** (cinquantaduemilaquattrocentonove/11);

CONSIDERATO che il finanziamento dell'opera in argomento è interamente allocato sul Capitolo 7754 rubricato "Somme per la manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del demanio e del patrimonio immobiliare statale";

VISTI gli artt. 29,30,32,33,35,36,37,80,95 e 97 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici;

VISTI gli artt. 6 e 32 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;



VISTA l'art. 1 comma 510 della L. 208/2015 che prevede anche per gli enti Pubblici Economici e quindi ivi compresa l'Agenzia del Demanio l'obbligo di approvvigionamento tramite adesione alle Convenzioni Quadro e utilizzo del MePA per gli acquisti sotto soglia;

VISTO il D.Lgs. 33/2013 in merito al riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

VISTO l'art. 4 della Determinazione n. 76 prot. n. 2017/2681/DIR del 23.02.2017;

VISTE le linee guida selezione del contraente versione 2, emanate dall'Agenzia del Demanio in data 07.04.2017.

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI APPROVARE il progetto dei lavori;

DI AFFIDARE i lavori di cui in premessa, presso il complesso CED0071 "Caserma Bronzetti, Già Pigialarmi via S. Gennaro – Falciano" sito in Caserta alla via San Gennaro per i lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla bonifica ambientale delle corti e dei prospetti esterni, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato attraverso il canale informatico Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it;

DI AGGIUDICARE il lavoro in argomento con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

DI DARE ATTO che il finanziamento dell'opera in argomento è interamente allocato sul Capitolo 7754 rubricato "Somme per la manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del demanio e del patrimonio immobiliare statale";

DI CONSEGNARE, sotto riserva di legge nelle more del perfezionamento degli atti contrattuali, all'Operatore Economico aggiudicatario, i lavori in argomento per ovviare alla situazione di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica;

DI STIPULARE il contratto mediante scrittura privata in modalità telematica.

Il Direttore Regionale

Edoardo Maggini

