



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

Roma, 29/11/2017

Prot. n. 2017/5423/DRC-STE

## DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Per l'affidamento del servizio di bonifica bellica sistematica terrestre da ordigni esplosivi residuati bellici, eseguita a scopo precauzionale su parte del compendio denominato "Caserma 8° Cerimant" sito in Roma, Via Prenestina 932, località Tor Sapienza.

### IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE

in virtù dei poteri attribuiti dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determina n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017

### PREMESSO CHE:

- il 07 giugno 2017 è stato sottoscritto un protocollo d'intesa tra il Ministero dell'Interno, il Ministero della Difesa, il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, il Dipartimento della Protezione Civile della PCM e l'Agenzia del Demanio, finalizzato alla razionalizzazione del compendio militare denominato "Caserma 8° Cerimant" In Roma
- con il citato protocollo l'Agenzia del Demanio si è impegnato a realizzare gli interventi di verifica bellica superficiale in una porzione del compendio;
- con nota prot. n. 2017/1629/DRC-UD del 25/07/2017 l'ing. arch. Paola Abbruzzese, in organico presso la Direzione Roma Capitale dell'Agenzia del Demanio, è stata nominata Responsabile del Procedimento;
- con determina a contrarre prot. n. 2017/1630/DRC-STE è stato determinato di indire una procedura negoziata previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici individuati tra gli iscritti all'Albo delle imprese specializzate in bonifica da ordigni esplosivi residuati bellici e al contempo è stato quantificato l'importo totale a base d'asta in € **77.243,75** comprensivo di € 879,07 di costi per la sicurezza e iva esclusa, oltre somme a disposizione dell'Amministrazione, per un quadro economico totale pari a € **107.984,68**;
- in relazione alla procedura negoziata, con lettera d'invito n. 2017/3426/DRC-STE del 04/10/2017, sono stati invitati ad offrire n. 5 operatori economici di seguito elencati:
  - ABC Service S.R.L.;
  - B.O.E S.R.L.;
  - BIOTTO MARIO S.R.L.;
  - CO.VE.SMI. S.R.L.;
  - SOF BONIFICHE E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA;
- entro il termine ultimo previsto nella lettera d'invito (ore 12:00 del 25/10/2017) è pervenuta n. 1 offerta da parte del seguente operatore economico:
  - B.O.E. SRL;
- con determina prot. n. 2017/4257/DRC-STE del 25/10/2017 è stata nominata la Commissione di gara;
- con nota prot. n. 2017/4264/DRC-STE del 26/10/2017 il Responsabile del Procedimento ha trasmesso il plico pervenuto alla Commissione di gara, che si è riunita in seduta pubblica il 26/10/2017 ore 10:00, come previsto nella lettera d'invito;



- in esito alla prima seduta di gara la Commissione, in seguito all'analisi della busta A "documentazione amministrativa", ha ammesso con riserva l'operatore economico riscontrando la carenza di alcuni documenti e rimettendo alla Stazione Appaltante la richiesta di integrazione, giusto verbale n. 1 pubblicato sul sito istituzionale di questa Agenzia;
- con nota prot. n. 2017/4305/DRC-STE del 25/10/2017 il Responsabile del Procedimento ha inviato all'operatore economico richiesta di regolarizzazione ex art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016;
- l'operatore economico ha trasmesso la documentazione richiesta il 26/10/2017, assunta al protocollo della Direzione al n. 4340 del 26/10/2017;
- con seduta pubblica n. 2 del 27/10/2017, giusto verbale pubblicato sul sito istituzionale di questa Agenzia, la Commissione ha analizzato la documentazione integrativa trasmessa dall'operatore economico, ammettendolo alla successiva fase di gara e procedendo all'apertura della busta B "offerta economica", prendendo atto del ribasso offerto dall'operatore economico pari al 28%;
- il Responsabile del Procedimento ha riscontrato positivamente i requisiti dell'operatore economico tramite l'avcpass e ha ritenuto congrua l'offerta presentata, giusta nota prot. n. 5422 del 28/11/2017;

### DETERMINA

- 1) di aggiudicare all'operatore economico "B.O.E. srl" il "*servizio di bonifica bellica sistematica terrestre da ordigni esplosivi residuati bellici, eseguita a scopo precauzionale su parte del compendio denominato "Caserma 8° Cerimant" sito in Roma, Via Prenestina 932, località Tor Sapienza*" per l'importo totale di € **55.861,64** (euro cinquantacinquemilaottocentosessantuno/64) comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto dell'I.V.A.;
- 2) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, che il presente provvedimento di aggiudicazione è efficace, preso atto dell'esito positivo della verifica sul possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti;
- 3) di provvedere a pubblicare il presente provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) di dare comunicazione all'operatore economico dell'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016.

La narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale.

Il Direttore  
Pier Giorgio Allegroni

Il Dirigente  
Dott. Leonello Massimi

Il Responsabile dei Servizi Tecnici  
Ing. Michele Suriani

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Paola Abbruzzese