



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia
Servizi Tecnici

Palermo, 07/12/2017

Prot. n. 2017/20697/R.I./DRSI

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36 C.2 LETTERA b) DEL D.LGS 50/2016 ESPERITA IN SENO AL MERCATO ELETTRONICO DI CONSIP SPA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BONIFICA DA AMIANTO E DA RIFIUTI INQUINANTI DELL'AREA DENOMINATA EX AEROPORTO MILITARE DI CASTELVETRANO (TP).

SCHEDA PATRIMONIALE TPB0366.

CIG: 72904838E3

L'anno duemiladiciassette, il giorno 07 del mese di dicembre

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE SICILIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

Premesso che :

- il RUP ha riscontrato che per lo specifico affidamento non sono attive Convenzioni Consip e che la prestazione è presente sul MePa, strumento "SDA", lotto "Servizi di pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario", prodotto "SPA_Servizi di raccolta e smaltimento rifiuti speciali - Attività ordinarie o straordinarie";
- nel rispetto dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, la P.A. è tenuta ad aggiudicare gli appalti di servizi e forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato secondo il criterio del minor prezzo;
- a seguito dell'espletamento della procedura negoziata di cui alla determina a contrarre Reg. int. n. 2017/17867/DRSI del 18/10/2017, sono stati invitati 10 operatori economici, individuati sul MePa attraverso il sorteggio automatico effettuato dal sistema, e di cui si riportano di seguito i dati:

Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo

Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania

Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067

e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it – PEC: dre_sicilia@pce.agenziademanio.it



N.	Ragione Sociale	P. IVA	C.F.	Comune	Regione	Mod. Inclusione
1	AGECO S.R.L.	01630150769	01630150769	TITO(PZ)	BASILICATA	Sorteggiato
2	ECOTETI SRL UNIPERSONALE	01479740530	01479740530	ROCCASTRADA(GR)	TOSCANA	Sorteggiato
3	GE.CO SOC. COOP.	01495580936	01495580936	ROVEREDO IN PIANO(PN)	FVG	Sorteggiato
4	I.CO.M. SRL	03839890757	03839890757	TAURISANO(LE)	PUGLIA	Sorteggiato
5	LAVORGNA S.R.L.	01033540624	01033540624	SAN LORENZELLO(BN)	CAMPANIA	Sorteggiato
6	PODESTA' SERVIZI & ECOLOGIA S.R.L.	00760100081	00760100081	PONTEDASSIO(IM)	LIGURIA	Sorteggiato
7	R.I.T. S.R.L.	02891540730	02891540730	CRISPIANO(TA)	PUGLIA	Sorteggiato
8	ROMANA AMBIENTE	04994261008	04994261008	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
9	TRASPORTI ECOLOGICI DI GUARINO FRANCA	04895671214	GRNFNC72E52A512G	MELITO DI NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
10	VIVAI BARRETTA S.R.L.	03581091216	03581091216	MELITO DI NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato

- il corrispettivo utilizzato come base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo dell'affidamento è stato quantificato in complessivi € **99.815,10 (euro novantanovemilaottocentoquindici/10)**, oltre IVA al 22%, comprensivo degli oneri della sicurezza quantificati in € 3.919,04 (Euro tremilanovecentodiciannove/04);
- alla luce dell'importo appaltabile, la procedura negoziata è stata estesa a livello nazionale, dandone ampia pubblicità sul sito del MePa e sul sito dell'Agenzia del demanio al link <https://redazione.agenziademano.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Lavori-di-bonifica-da-amianto-e-da-rifiuti-inquinanti-dellarea-denominata-EX-Aeroporto-Militare-di-Castelvetrano-TP>, e prevedendo delle tempistiche di gara idonee alla massima visibilità della procedura in corso;
- che alla data del 20/11/2017, termine ultimo di presentazione delle offerte, come previsto dall'RdO_1701340, non sono pervenute offerte, come risulta dal verbale prot. Reg. int. n. 2017/ 19715 /DRSI del 20/11/2017;
- è stata disposta una nuova procedura negoziata, restringendo l'ambito di interesse alla sola regione Sicilia e nello specifico alla provincia di Trapani;
- sono stati invitati, ai sensi dell'art. 36 c.2 let. b) del D.Lgs. 50/2016, trattandosi d un servizio di bonifica, cinque operatori economici, come di seguito elencati:

N.	Ragione Sociale	P. IVA	C.F.	Comune	Regione	Mod. Inclusione
1	Gestam S.r.l.	02599830839	02599830839	Villafranca Tirrena (ME)	SICILIA	Da DR_SIC
2	Balistreri S.R.L.	05001180826	05001180826	Carini (PA)	SICILIA	Da DR_SIC
3	Ecological Service S.R.L.	01588520815	01588520815	Marsala (TP)	SICILIA	Da Albo Gestori Ambientali
4	S.E.A. DI INGARGIOLA MARIA LUISA S.R.L.	05558350822	05558350822	Bagheria (PA)	SICILIA	Da Albo Gestori Ambientali
5	M. D. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	02286680810	02286680810	Trapani (TP)	SICILIA	Da Albo Gestori Ambientali

- è stato utilizzato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. b) del D.Lgs 50/2016;
- l'esecuzione del contratto avverrà in urgenza, per la salvaguardia dell'igiene e la salute pubblica, essendo il sito limitrofo al centro abitato del comune di Castelvetro (TP), secondo le modalità previste dall'art. 32 commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che:

- entro il termine di scadenza delle offerte (27/11/2017 ore 12:00) sono pervenute le offerte di 4 operatori economici;
- la ditta GESTAM ha comunicato, a mezzo mail in data 27/11/2017, di non possedere tutti i requisiti richiesti e che quindi non avrebbe partecipato alla procedura selettiva;

Preso atto che la ditta Balistreri S.r.l. ha offerto la prestazione all'importo di € 61.800,00, risultando la migliore offerta pervenuta, aggiudicandosi provvisoriamente l'appalto in premessa;

Rilevato che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente ed effettuate secondo i criteri di cui al regolamento interno dell'Agenzia del Demanio, onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori, gli obiettivi che l'Agenzia del Demanio si è posta, nel rispetto dei principi di cui all'art. 36 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e che, considerata congrua l'offerta formulata dalla ditta Balistreri S.r.l., si può dar luogo all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in favore della stessa già aggiudicataria provvisoria.

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- di prendere atto delle risultanze della gara svoltasi;
- di quantificare in **61.800,00 (sessantunomilaottocento/00) oltre IVA e oneri della sicurezza** l'importo complessivo dell'appalto;
- di procedere per i motivi in premessa specificati, che si intendono integralmente riportati nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale, ad aggiudicare definitivamente alla ditta Balistreri S.r.l., subordinandone l'efficacia al positivo controllo

del possesso dei requisiti morali/professionali e dando la comunicazione degli esiti in ossequio all'art. 76 del D.Lgs 50/2016.

La procedura è soggetta agli obblighi previsti dalla normativa vigente e alle disposizioni dell'Agenzia del Demanio in materia di pubblicità, comunicazioni e verifiche di legge.

Palermo, lì 07/12/2017

Il Direttore Regionale
Stefano Lombardi

