



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, 29/11/2017

Prot. n. 2017/8723

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

per l'affidamento dei lavori così identificati “Scheda TSB0213 – Ex depositi militari carburanti e lubrificanti loc. Aquilinia - Lavori di messa in sicurezza della recinzione e rimozione dei rifiuti pericolosi sulla particella fg.16 mapp. 93/27”

CIG: 7287570502

IL DIRETTORE

ai sensi di quanto disposto dall'art. 32 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017

PREMESSO CHE

- a seguito del piano di caratterizzazione del sito depositato presso codesta amministrazione in data 14 gennaio 2016 e redatto dalla SPE - Servizio per l'ecologia – Trieste nel quale sono presentati gli esiti delle analisi di contaminazione del sito a seguito del rilevamento di una situazione di presenza di liquidi potenzialmente inquinanti posti all'interno dei serbatoi interrati e alla messa in sicurezza del sito, si è necessario avviare una procedura per l'acquisizione del servizio di pulizia dell'area individuata come “Ex depositi militari carburanti e lubrificanti loc. Montedoro e Aquilinia”;

- che la somma totale a disposizione per il servizio è stata quantificata in € 200.000,00 (duecentomila/00) compresa IVA, somma di cui il Responsabile del Procedimento ha dichiarato la disponibilità di budget sul “Fondo Bonifiche”;

- con determina di aggiudicazione rif. prot. 2017/4123 del 19/06/2017 il “servizio di pulizia area a seguito di piano preliminare di caratterizzazione del sito individuato come “Ex depositi militari carburanti e lubrificanti loc. Montedoro e Aquilinia”. Schede patrimoniali TSB0178 e TSB0213” è stato affidato al raggruppamento temporaneo costituito dalla ITALSPURGHI ECOLOGIA SRL – CENTRO RISORSE SRL;



Via Gorghi, 18 – 33100 Udine – Tel. 0432/586411 – Fax mail 06 50516077

e-mail: dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it

pec: dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it

- come riportato nel verbale ns rif. 2017/8345 del 17/11/2017 il giorno 10 Novembre 2017 si è svolto il sopralluogo per accertare la situazione del muro di recinzione lungo via di Stramare e via Raffineria in riferimento alla scheda patrimoniale TSB0213 e prendere atto della presenza di rifiuti pericolosi presenti nella particella 93/27 non preliminarmente identificabili a causa della fitta vegetazione e non ricompresi nell'appalto;
- con nota prot. n. 2017/8438 del 21/11/2017 l'ing. Sara Domini è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori per tutto l'iter relativo alla programmazione, progettazione ed esecuzione del contratto "Scheda TSB0213 – Ex depositi militari carburanti e lubrificanti loc. Aquilinia - Lavori di messa in sicurezza della recinzione e rimozione dei rifiuti pericolosi sulla particella fg.16 mapp. 93/27";
- si rende necessario procedere alla realizzazione degli interventi così come descritti nei seguenti elaborati:
 - ELB 01 - Relazione tecnico illustrativa
 - ELB 02 - Elenco lavorazioni e Computo metrico estimativo
 - ELB 03 - Capitolato speciale d'appalto
 - ELB 04 - Elaborati grafici
- l'importo totale dei lavori è stato stimato in € 31.494,29 (euro trentunmilaquattrocentonovantaquattro/29) oltre IVA, di cui euro 28.570,25 (ventottomilacinquecentosettanta/25) per lavori soggetti a ribasso e euro 2.924,04 (duemilanovecentoventiquattro/04) quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, somma di cui il Responsabile del Procedimento dichiara la disponibilità nel budget complessivo relativo al "servizio di pulizia area a seguito di piano preliminare di caratterizzazione del sito individuato come Ex depositi militari carburanti e lubrificanti loc. Montedoro e Aquilinia. Schede patrimoniali TSB0178 e TSB0213" - CIG 7025521B53 in seguito alle economie generatesi nel quadro economico dal ribasso d'asta pari per una disponibilità pari a euro 68.831,88 (sessantottomilaottocentotrentuno/88);
- la categoria prevalente dei lavori è la OG 12 – Opere e impianti di bonifica e protezione ambientale;
- vista la tipologia delle opere non rientranti nel contratto originario ns rif. prot. 2017/4893 del 21/07/2017 e l'importo delle stesse, è necessario indire una nuova procedura quale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
- il raggruppamento temporaneo costituito dalla ITALSPURGHI ECOLOGIA SRL – CENTRO RISORSE SRL sta svolgendo il servizio di "pulizia area a seguito del piano preliminare di caratterizzazione del sito individuato come Ex depositi militari carburanti e lubrificanti loc. Montedoro e Aquilinia. Schede patrimoniali TSB0178 e TSB0213 - CIG 7025521B53" con conclusione prevista il 13/12/2017 a seguito della proroga concessa con la perizia suppletiva e di variante intesa quale modifica ai sensi art. 106 c.1 l.e) del D.Lgs 50/2016 e smi rif. ns prot. 2017/8283 del 16/11/2017;
- con determina a contrarre ns rif. prot. 2017/8467 del 22/11/2017 in pari data è stata avviata una trattativa diretta con la ITALSPURGHI ECOLOGIA SRL sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) identificata con il codice TD_316598 come da documento allegato;

- entro il termine prefissato del 27/11/2017 ore 18.00 si è conclusa la trattativa ed è pervenuta, come da documento di riepilogo allegato, l'offerta della ITALSPURGH I ECOLOGIA SRL per l'importo di € 28.779,04 (ventottomilasettecentosettantanove/04) oltre I.V.A. di cui euro 25.855,00 (venticinquemilaottocentocinquantacinque/00) per lavori pari a un ribasso percentuale del 9,50% (nove/50 per cento) sull'importo a base d'asta di euro 28.570,25 (ventottomilacinquecentosettanta/25) e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per euro 2.924,04 (duemilanovecentoventiquattro/04);

VISTA

- la proposta di aggiudicazione del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Sara Domini, rif. ns prot. 2017/8670 del 28/11/2017 e i documenti ad essa allegati;

CONSIDERATO CHE

- l'offerta presentata dalla ITALSPURGH I ECOLOGIA SRL è ritenuta congrua;
- la documentazione richiesta in sede di trattativa diretta risulta completa in ogni sua parte;

tutto ciò premesso, visto e considerato

DETERMINA

- l'aggiudicazione dei lavori così identificati "Scheda TSB0213 – Ex depositi militari carburanti e lubrificanti loc. Aquilinia - Lavori di messa in sicurezza della recinzione e rimozione dei rifiuti pericolosi sulla particella fg.16 mapp. 93/27" alla **ITALSPURGH I ECOLOGIA SRL** per l'importo di **€ 28.779,04 (ventottomilasettecentosettantanove/04) oltre I.V.A. di cui euro 25.855,00 (venticinquemilaottocentocinquantacinque/00) per lavori pari a un ribasso percentuale del 9,50% (nove/50 per cento) sull'importo a base d'asta di euro 28.570,25 (ventottomilacinquecentosettanta/25) e euro 2.924,04 (duemilanovecentoventiquattro/04) quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;**

- che l'ing. Sara Domini, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, è delegata a comunicare l'esito della procedura.

Ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e smi, il presente provvedimento sarà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di trattativa


Addetto all'Istruttoria
Ing. Sara Domini
Tel. 0432 586471
E-mail: sara_domini@agenziademanio.it


Il Direttore Regionale
Ing. Pierluigi Di Blasio