



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Venezia, 24/10/2017

Prot. n. 2017/ 15588 /DR-VE

PROVVEDIMENTO CON CUI VENGONO DISPOSTE LE AMMISSIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA l'affidamento dei lavori di recupero parziale della Ex Chiesa della Croce alla Giudecca – Venezia (Scheda VED0062) per la realizzazione del nuovo depository di opere d'arte delle gallerie dell'Accademia – CUP: G79J17000100005 - CIG: 72261328C3

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 76 del 23.02.2017 e in forza della successiva Determina Direttoriale n. 77 del 23.02.2017, con la quale vengono attribuiti i poteri di cui alla Determinazione 76 ai Direttori Regionali, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13.12.2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01.02.2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017

PREMESSO CHE

- con determinazione prot.n. 2017/14729/DR-VE del 06/10/2017 l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Veneto ha indetto una procedura negoziata tramite MEPA, da aggiudicarsi con il criterio del massimo ribasso, per l'affidamento dei lavori di recupero parziale della Ex Chiesa della Croce alla Giudecca – Venezia (Scheda VED0062) per la realizzazione del nuovo depository di opere d'arte delle gallerie dell'Accademia;
- sulla lettera d'invito prot. n.2017/14735 del 06/10/2017 previo sorteggio e selezione delle ditte in Mepa, è stato indicato quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 23/10/2017 ore 12:00;
- con provvedimento prot.n. 2017/15560-DR-VE del 23/10/2016, scaduto il termine di presentazione delle offerte, il Direttore Regionale ha provveduto alla nomina del Seggio di gara nonché della commissione giudicatrice, i quali rispettivamente si occuperanno dell'esame della documentazione amministrativa nonché della valutazione tecnico-economica delle offerte;
- come indicato nella predetta lettera d'invito, l'apertura delle buste amministrative è avvenuto nel medesimo giorno alle ore 14:30;
- nella prima seduta pubblica del 23/10/2017 è stato dato atto della avvenuta ricezione entro il termine ultimo di presentazione delle offerte 23/10/2017 ore 12:00 di 5 offerte, dai seguenti operatori economici:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	100EM SRL (I.S.I. IMPIANTI S.R.L.), 100EM S.R.L.*	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	23/10/2017 11:18:12
2	BINCOLETTO MARIO SRL (T.S.B. S.R.L. BINCOLETTO MARIO SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	23/10/2017 15:44:28
3	C.I.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA	Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 2, lett. b) partecipante con la propria struttura d'impresa	Lotto 1	23/10/2017 09:41:51
4	RUFFATO MARIO SRL (RUFFATO MARIO SRL), GIESSE ELETTRIMPIANTI)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	23/10/2017 18:36:40
5	TERNA COSTRUZIONI SRL (S.I.T.E. IMPIANTI S.R.L.), TERNA COSTRUZIONI SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	23/10/2017 09:23:09

INDIETRO

- nella prima seduta pubblica del 23/10/2017 la Commissione, giusto verbale n.1, qui integralmente richiamato in quanto sarà visionabile dal sito Internet dell'Agenzia, ha disposto le seguenti ammissioni alla successiva fase di gara:

N° offerta	NOME OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	Costituendo RTI 100 EM Srl (mandataria) e I.S.I. impianti Srl (mandante)	Ammesso con riserva
2	Costituendo RTI Bincoletto Mario Srl (mandataria) T.S.B. Srl (mandante)	Ammesso
3	Consorzio Edili Veneti soc. Coop. (esecutrice Costruire soc. coop.)	Ammesso con riserva
4	Costituendo RTI Ruffato MARIO Srl (mandataria) GIESSE ELETTRIMPIANTI (mandante)	Ammesso
5	Costituendo RTI TERNA COSTRUZIONI S.R.L (mandataria) S.I.T.E. IMPIANTI srl	Ammesso

- nella seduta del 23/10/2017 il Seggio ha disposto l'ammissione con riserva degli operatori economici n. 1 Costituendo RTI 100 EM Srl (mandataria) e I.S.I. impianti Srl (mandante) e n. 3 Consorzio Edili Veneti soc. Coop.

- nella seduta pubblica del 23/10/2017 il Seggio, giusto verbale n. 1, qui integralmente richiamato in quanto sarà visionabile dal sito Internet dell’Agenzia, ha disposto le seguenti ammissioni alla successiva fase di gara:

N° offerta	NOME OPERATORE ECONOMICO	ESITO
2	Costituendo RTI Bincoletto Mario Srl (mandataria) T.S.B. Srl (mandante)	Ammesso
4	Costituendo RTI Ruffato MArio Srl (mandataria) GIESSE ELETTROIMPIANTI (mandante)	Ammesso
5	Costituendo RTI TERNA COSTRUZIONI S.R.L (mandataria) S.I.T.E. IMPIANTI srl	Ammesso

- il Seggio scioglierà le riserve relative agli operatori n. 1 e 3 scaduto il termine concesso agli operatori economici in attuazione del soccorso istruttorio di cui all’art. 83 del D.lgs. 50/2016 per la produzione dei relativi chiarimenti/completamenti richiesti;

TENUTO CONTO CHE

- l’art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 dispone la pubblicazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni ad esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali, entro due giorni dall’adozione dei relativi atti;
- l’art. 120, comma 2 bis del D.Lgs. 104/2014, come inserito dall’art. 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, dispone che *“il provvedimento che determina l’esclusione dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all’esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante ai sensi dell’art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016”*;
- l’art. 76, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, prevede che *“...contestualmente alla pubblicazione di cui all’art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, è dato avviso ai concorrenti mediante PEC ..del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni alla gara ..indicando l’ufficio ..dove sono disponibili i relativi atti”*;
- sempre ai sensi dell’art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati nel sito internet dell’Agenzia, tra cui quindi anche i verbali di gara ed il provvedimento di nomina della Commissione;

RITENUTO

pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando gli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

DETERMINA

- di approvare **le ammissioni** disposte con i verbali di gara n. 1 del 23/10/2017;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pubblicare il provvedimento che determina le ammissioni sul sito internet dell'Agenzia;
- di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti, mediante pec, del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del d. Lgs. n. 50 del 2016;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del d.lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del d.lgs. n. 50/2016 è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Veneto, sito in Cannareggio avverso le ammissioni disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo di committente www.agenziademano.it, sezione "Amministrazione Trasparente" sotto-sezione "bandi di gara e contratti" – "Gare, aste e avvisi" – "scadute";
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Mestre della Direzione Regionale Veneto, ubicata in via B. Pezzana n.1, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale
Dario Di Girolamo

