



AGENZIA DEL DEMANIO

Venezia, 24/10/2017

Prot. n. 2017/ 15625 /DR-VE

**PROVVEDIMENTO CON CUI VENGONO DISPOSTE LE AMMISSIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA l'affidamento dei lavori di recupero parziale della Ex Chiesa della Croce alla Giudecca – Venezia (Scheda VED0062) per la realizzazione del nuovo depository di opere d'arte delle gallerie dell'Accademia – CUP: G79J17000100005 - CIG: 72261328C3**

**IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 76 del 23.02.2017 e in forza della successiva Determina Direttoriale n. 77 del 23.02.2017, con la quale vengono attribuiti i poteri di cui alla Determinazione 76 ai Direttori Regionali, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13.12.2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01.02.2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017

**PREMESSO CHE**

- con determinazione prot.n. 2017/14729/DR-VE del 06/10/2017 l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Veneto ha indetto una procedura negoziata tramite MEPA, da aggiudicarsi con il criterio del massimo ribasso, per l'affidamento dei lavori di recupero parziale della Ex Chiesa della Croce alla Giudecca – Venezia (Scheda VED0062) per la realizzazione del nuovo depository di opere d'arte delle gallerie dell'Accademia;
- sulla lettera d'invito prot. n.2017/14735 del 06/10/2017 previo sorteggio e selezione delle ditte in Mepa, è stato indicato quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 23/10/2017 ore 12:00;
- con provvedimento prot.n. 2017/15560-DR-VE del 23/10/2016, scaduto il termine di presentazione delle offerte, il Direttore Regionale ha provveduto alla nomina del Seggio di gara nonché della commissione giudicatrice, i quali rispettivamente si occuperanno dell'esame della documentazione amministrativa nonché della valutazione tecnico-economica delle offerte;
- come indicato nella predetta lettera d'invito, l'apertura delle buste amministrative è avvenuto nel medesimo giorno alle ore 14:30;
- nella prima seduta pubblica del 23/10/2017 è stato dato atto della avvenuta ricezione entro il termine ultimo di presentazione delle offerte 23/10/2017 ore 12:00 di 5 offerte, dai seguenti operatori economici:

Offerte per la gara Lavori di recupero parziale ex chiesa della croce VED0062  
Offerte per la gara



#	Denominazione concorrente	Forma di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	100EM SRL (I.S.I. IMPIANTI S.R.L., 100EM S.R.L.)*	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	23/10/2017 11:18:12
2	BINCOLETTO MARIO SRL (T.S.B. S.R.L. BINCOLETTO MARIO SRL)*	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	23/10/2017 15:44:28
3	C.E.I.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA	Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b) partecipante con la propria struttura d'impresa	Lotto 1	23/10/2017 09:41:51
4	RUFFATO MARIO SRL (RUFFATO MARIO SRL)*, GIESSE ELETTROIMPIANTI)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	23/10/2017 18:26:40
5	TERNA COSTRUZIONI SRL (S.I.T.E. IMPIANTI S.R.L., TERNA COSTRUZIONI SRL)*	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 8)	Lotto 1	23/10/2017 09:23:09

INDIETRO

- nella prima seduta pubblica del 23/10/2017 la Commissione, giusto verbale n.1, qui integralmente richiamato in quanto sarà visionabile dal sito Internet dell'Agenzia, ha disposto le seguenti ammissioni alla successiva fase di gara:

N° offerta	NOME OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	<b>Costituendo RTI 100 EM Srl (mandataria) e I.S.I. impianti Srl (mandante)</b>	<b>Ammesso con riserva</b>
2	<b>Costituendo RTI Bincoletto Mario Srl (mandataria) T.S.B. Srl (mandante)</b>	<b>Ammesso</b>
3	<b>Consorzio Edili Veneti soc. Coop. (esecutrice Costruire soc. coop.)</b>	<b>Ammesso con riserva</b>
4	<b>Costituendo RTI Ruffato MARIO Srl (mandataria) GIESSE ELETTRIMPIANTI (mandante)</b>	<b>Ammesso</b>
5	<b>Costituendo RTI TERNA COSTRUZIONI S.R.L (mandataria) S.I.T.E. IMPIANTI srl</b>	<b>Ammesso</b>

- nei giorni 23/10/2017 e 24/10/2017 si sono tenute le sedute tramite MePa della Commissione di gara, deputata alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
- giusta provvedimento del 24/10/2017 prot.n. 2017/ 15588 /DR-VE sono state disposte le ammissioni alla procedura di gara ex artt. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e 120, comma 2 bis del D.Lgs. 104/2014, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- ad esito della seduta del 23/10/2017, sono risultati ammessi con riserva i concorrenti n.1 Costituendo RTI 100 EM Srl (mandataria) e I.S.I. impianti Srl (mandante), n. 3 Consorzio Edili Veneti soc. Coop. (esecutrice Costruire soc. coop.);
- ad esito della precitata seduta pubblica e come da verbale n. 2 prot. n. 15623 del 24/10/2017, qui integralmente richiamato, sono risultati ammessi al prosieguo della procedura di gara i seguenti concorrenti:



N° offerta	NOME OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	Costituendo RTI 100 EM Srl (mandataria) e I.S.I. impianti Srl (mandante)	Ammesso
2	Costituendo RTI Bincoletto Mario Srl (mandataria) T.S.B. Srl (mandante)	Ammesso
3	Consorzio Edili Veneti soc. Coop. (esecutrice Costruire soc. coop.)	Ammesso
4	Costituendo RTI Ruffato MARIO Srl (mandataria) GIESSE ELETTRIMPIANTI (mandante)	Ammesso
5	Costituendo RTI TERNA COSTRUZIONI S.R.L (mandataria) S.I.T.E. IMPIANTI srl	Ammesso

#### TENUTO CONTO CHE

- l'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 dispone la pubblicazione del provvedimento che determina l'esclusione e le ammissioni ad esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali, entro due giorni dall'adozione dei relativi atti;
- l'art. 120, comma 2 bis del D.Lgs. 104/2014, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, dispone che *"il provvedimento che determina l'esclusione dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016"*;
- l'art. 76, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, prevede che *"...contestualmente alla pubblicazione di cui all'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, è dato avviso ai concorrenti mediante PEC ..del*

*provvedimento che determina le esclusioni e le **ammissioni** alla gara ..indicando l'ufficio ..dove sono disponibili i relativi atti”;*

- sempre ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati nel sito internet dell’Agenzia, tra cui quindi anche i verbali di gara ed il provvedimento di nomina della Commissione;
- che nell’ambito della seduta pubblica del 24/10/2017 non sono state disposte esclusioni;

#### **RITENUTO**

pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando gli atti di gara sul profilo internet dell’Agenzia del Demanio, nella sezione “Amministrazione Trasparente”;

#### **DETERMINA**

- di approvare **le ammissioni** disposte con verbale di gara n. 2 prot. 2017/15623/DR-VE del 24/10/2017;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pubblicare il presente provvedimento che determina le ammissioni sul sito internet dell’Agenzia;
- di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti, mediante pec, del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del d. Lgs. n. 50 del 2016;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del d.lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del d.lgs. n. 50/2016 è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Veneto, sito in Cannareggio avverso le ammissioni disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo di committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sezione “Amministrazione Trasparente” sotto-sezione “bandi di gara e contratti”;
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Mestre della Direzione Regionale Veneto, ubicata in via B. Pezzana n.1, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale  
Dario Di Girolamo

