

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia, 05/12/2017

Prot. n. 2017/53R.I./DR-VE

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto: **Procedura negoziata tramite MePa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dei lavori di adeguamento di due locali ad uso magazzino per la Corte dei Conti presso Palazzo sito in Riva di Biasio a Santa Croce 1307 Venezia - scheda patrimoniale (VEB0959) – CUP: G79C17000020001 - CIG: Z6620ED661**

PREMESSO CHE

- con determina prot. 2017/17021/DR-VE del 23/11/2017 è stato nominato l'ing. Marica Cestaro quale Responsabile del Procedimento per l'intervento in oggetto;
- con determina a contrarre prot. n. 2017/17024/DR-VE del 23/11/2017, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 si è disposto l'avvio della suddetta procedura;
- nella suddetta determina si è stabilito affidare i lavori in oggetto previa consultazione di almeno n. 4 operatori abilitati sul "MePA" portale degli acquisti della Pubblica amministrazione, estratti dal bando "Lavori di manutenzione - Edili";
- Con lettera di invito prot. 2017/17025/DR-VE del 23/11/2017, a mezzo di Richiesta di offerta RDO n. 1788418, indicando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 04/12/2017 ore 12:00, sono stati invitati i seguenti operatori economici,

	RAGIONE SOCIALE	P.IVA	C.F.
1	F.B.F IMPIANTI S.R.L.	00287790273	00287790273
2	R.G. IMPIANTI S.R.L.	02471080271	02471080271
3	SECIS SRL	02132260270	00216690933
4	T.S.B. S.R.L	03702330287	03702330287

- l'importo dei lavori è stato quantificato in complessivi € 12.532,97 (dodicimilacinquecentotrentadue/97) di cui: € 12.035,57 per lavori soggetto a ribasso d'asta (comprensivi di € 4.578,75 di costo della manodopera pari a un'incidenza del 36.53%) ed € 497,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il criterio di aggiudicazione prescelto è stato quello del minor prezzo;
- con provvedimento prot.n. 2017/17427/DR-VE del 04/12/2017, scaduto il termine di presentazione delle offerte, il Direttore Regionale ha provveduto alla nomina del Seggio di gara nonché della commissione giudicatrice, i quali rispettivamente si



occuperanno dell'esame della documentazione amministrativa nonché della valutazione tecnico-economica delle offerte;

- come indicato nella predetta lettera d'invito, l'apertura delle buste amministrative è avvenuto nel medesimo giorno alle ore 12:30;
- entro il termine perentorio alle ore 12.00 del giorno 04/12/2017, è stata inserita nel portale del MEPA Acquisti in rete per le pubbliche amministrazioni, n. 1 offerta relativa alla suddetta gara;

1) T.S.B. srl, con sede in Legnaro (PD), in via V. Veneto 12/L, P.IVA 03702330287

- all'esito delle operazioni di gara la migliore offerta è risultata quella presentata da T.S.B. srl in virtù del ribasso offerto è pari a **3,25%** .

TENUTO CONTO CHE

- l'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, prevede che *"La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione"*;
- l'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 dispone che *"La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti..."*;
- ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione trasparente";
- l'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, prevede che *"Le Stazioni Appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni: a) l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara..."*;
- l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 stabilisce che *"L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti"*.

RITENUTO

pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando gli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

PRESO ATTO

della proposta di aggiudicazione avanzata con nota prot. n. 2017/52ATTI/DR-VE del 04/12/2017 da parte della Commissione ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;

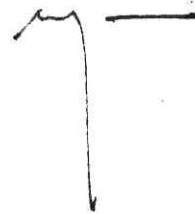
DETERMINA

- di approvare la proposta formulata dalla Commissione con verbale prot. n. 2017/52ATTI/DR-VE del 04/12/2017 e, conseguenzialmente, aggiudica, ai sensi

dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, l'appalto di lavori di recupero parziale della Ex Chiesa della Croce alla Giudecca – Venezia (Scheda VED0062) per la realizzazione del nuovo depositario di opere d'arte delle gallerie dell'Accademia, alla ditta **T.S.B. srl, con sede in Legnaro (PD), in via V. Veneto 12/L, P.IVA 03702330287** per un importo pari a € 11.644,41 (di cui € 4.578,75 quali oneri della manodopera e di € 200,00 di costi della sicurezza aziendali) esclusi € 497,40 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso il tutto escluso IVA, in virtù del ribasso percentuale unico offerto pari a **3,25%**;

- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- di dare comunicazione agli operatori economici dell'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
- che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

il Direttore Regionale
Dario Di Girolamo



Visto,
Il responsabile U.O. Servizi Tecnici
Marica Cestaro



