



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Prot. 2017/13931 del 31/08/2017

II VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva (comprensiva della verifica di vulnerabilità sismica incluse le prove, i sondaggi e il rilievo strutturale per raggiungere il livello di conoscenza richiesto dalla normativa vigente), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché di direzione lavori, misura e contabilità finalizzate alla ristrutturazione e rifunionalizzazione di un fabbricato, con annessa area scoperta di pertinenza, appartenente al compendio demaniale denominato "zona capannoni – deposito carburanti" sito a Monopoli (Ba) in viale Aldo Moro, da destinare a nuova sede del Comando Compagnia della Guardia di Finanza di Monopoli.

CUP: G66J15002390001

CIG: 7008023387

PREMESSE

- l'Agenzia del demanio (di seguito "Agenzia") con determina a contrarre n. 2017/3190 del 28/02/2017 della propria Direzione Regionale Puglia e Basilicata (di seguito, "Direzione Regionale"), ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi in oggetto, mediante bando pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie Speciale n. 29 del 10/03/2017, sul profilo del committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale;
- l'importo del presente affidamento è stato quantificato in € 175.000,00;
- l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 7 aprile 2017;
- entro tale termine sono pervenuti n. 35 (trentacinque) plichi;
- con verbale n. 1 prot. 2017/6028 del 11/04/2017 il seggio di gara apposito ha proceduto alla verifica della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti in base all'attestazione apposta sugli stessi; ha proceduto alla verifica della corretta sigillatura dei



Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Fax. 06 50516070

Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera

Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce

e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it

pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

CONTACT CENTER 800.800.023

plichi e quindi ha proceduto alla numerazione degli stessi; ha proceduto all'apertura dei plichi secondo l'ordine di arrivo, verificando all'interno la presenza, integrità e conformità a quanto prescritto nel Disciplinare, della busta A "documentazione Amministrativa", della busta B "offerta Tecnica" e della Busta C "Offerta Economica", siglatura e numerazione di ciascuna busta con il medesimo numero assegnato al plico esterno;

- con verbale n. 9 prot. 2017/10542 del 28/06/2017 il seggio di gara ha proceduto alla conclusione dell'esame della documentazione amministrativa e del soccorso istruttorio rimettendo le conclusioni alla Stazione appaltante;

- con Provvedimento Direttoriale prot. 2017/10699 del 29/06/2017 sono state definite le ammissioni/esclusioni dei concorrenti;

- il 01/08/2017 si è svolta la prima seduta della commissione giudicatrice con gli esiti di cui al relativo verbale prot. 2017/12760.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Oggi, 31 agosto 2017, alle ore 9:45, come da avviso pubblico, in una sala di questa Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio, si è riunita in seconda seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni di gara, la Commissione giudicatrice individuata con determina del Direttore Regionale prot. n.2017/11128 del 07.07.2017, costituita da:

- ing. Davide Ardito, Presidente;
- ing. Maria Paternostro, Commissario;
- ing. Calogero Cantavenera, Commissario e Segretario verbalizzante.

Il presidente preso atto della regolarità della costituzione della commissione come sopra nominata dà comunicazione dei concorrenti ammessi alla fase successiva di cui al Provvedimento Direttoriale prot. n. 2017/10699 del 29/06/2017.

La Commissione prosegue quindi con le operazioni di gara consistenti nell'apertura della Busta B - "Offerta Tecnica", presentata da ciascun operatore ammesso secondo l'ordine indicato nel verbale n. 1 prot. 2017/6028 del 11/04/2017.

11) R.T. costituendo CHIAIA & ZACCARIA engineering s.r.l. (mandataria); ing. Leonardo Volpicella, ing. Vito Sciruicchio, dott. geol. Gianfranco Moro (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

12) R.T. costituendo IMAD s.r.l. (mandataria); ing. Michele Cappiello, geol. Mario Rotolo, ing. Alessandro Maschi (mandante)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

13) R.T. costituendo MATE s. coop. (mandataria); Apulia Ingenium stp coop., Geol. Salvatore Valletta (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

14) R.T. costituendo ABACUS s.r.l. (mandatario); Studio associato Archiplan progetti (mandante).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

- 15) R.T. costituendo PIANESE Luigi (mandataria); Giosuè Di Marino, Biagio Montefusco, Francesca Apuleo, Gennaro Fico, Francesco Giordano, Giuseppe De Luca (mandanti).**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

- 16) R.T. costituendo ing. Raffaele Cagnetta (mandatario); ing. Angelo Domenico Perrini, arch. Renato Cagnetta, arch. Valeria Cagnetta, arch. Stefano Mastrangelo, ing. Nicola Papeo, ing. arch. Marianna Perrini, ing. Nicola Stefano Perrini, geol. Giuseppe Gigante (mandanti).**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

- 18) R.T. costituendo SETI ENGINEERING s.r.l. (mandataria); ing. Giovanni Zamparelli, ing. Vittorio Giancane (mandanti).**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

- 19) R.T. costituendo Sabino Di Bartolomeo (mandatario); Magnanimo Ingegneri associati s.r.l., geol. Fedele Massimiliano Colucci, ing. Cristian Di Francesco (mandanti)**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

- 20) R.T. costituendo Green & Green s.r.l. unipersonale (mandataria); dott. geol. Marco Iannini, ing. Giada Tucci (mandanti).**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

- 21) R.T. costituendo DODIMOSS s.r.l. (mandataria); ing. Vincenzo Pescatore, ing. Antonio Cafaro (mandanti), in avvalimento con arch. Gabriella Innocenti.**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

- 22) R.T. costituendo ing. Vincenzo SCHINO (mandatario); ing. Michele Saponara, ing. Giuliana Lacertosa, arch. Francesco Capobianco, geol. Franco Moccia (mandanti) in avvalimento con Savino Mastrullo.**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

- 23) R.T. costituendo FINEPRO s.r.l. (mandataria); Tekne s.r.l., ing. Giuseppe Sforza, geol. Angelo Ruta (mandanti).**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

- 25) R.T. costituendo arch. Sabato CUOCO (mandatario); arch. Carmine Sabatino, geol. Giacomo D'Antuono, ing. Mariarosaria Nasta, ing. Giuseppe Criscuolo, ing. Emiliana Pepe (mandanti).**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

- 26) R.T. costituendo PERIMETRI s.r.l. (mandataria); ing. Vito Paparella, ing. Luca Chiarappa, ing. Vincenzo Oranger, ing. Michele Verderosa, Ing. Saverio Pellicchia, ing. Luca Rutigliano, arch. Antonella Lanzone (mandanti)**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

27) AICI ENGINEERING s.r.l.

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

29) R.T. costituendo ROTONDO Ingegneri associati (mandataria); Apollodoro Studi e ricerche s.r.l. , ing. Domenico Ferri, ing. Michele Carella, prof. Geol. Alessandro Reina (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

Alle ore 13:05 il Presidente sospende temporaneamente la seduta pubblica e la riapre alle ore 15:00.

La Commissione continua quindi con le operazioni di gara consistenti nell'apertura della Busta B - "Offerta Tecnica", presentata da ciascun operatore ammesso secondo l'ordine indicato nel verbale n. 1 prot. 2017/6028 del 11/04/2017.

30) R.T. costituendo ing. Marco PELLEGRINI (mandatario); ing. Nicola Nuzzolese, arch. Domenico Franco, geol. Brunella Favia, ing. Nunzia Loredana Radicchio (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

31) R.T. costituendo F.N.A. Engineering s.r.l. (mandataria); arch. G.P. D'Amico, ing. G. Caramia, ing. M. De Bernardis, geol. M. Scarafile (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

32) R.T. costituendo ing. Gaetano LONGO (mandatario); ing. Giovanni Direnzo, ing. Paolo Berloco, geol. Pietro Pepe, ing. Francesco Stea (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

33) R.T. costituendo S.M.N. Studio di architettura – G.L. Sylos Labini e partners s.s.t.p. (mandatario); Esse ingegneria s.r.l., dott. Danilo Gallo, arch. Daniele Felice Sasso, ing. Giuseppe Achille Veneziano (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

34) R.T. costituendo ITALPROGETTI s.r.l. (mandataria); arch. Aldo Caforio, geol. Antonio Mattia Fusco, ing. Massimiliano Cappiello (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

35) R.T. costituendo ing. Emanuele MISCEO (mandatario); arch. Franco Cotrone, ing. Francesco Adriano Musceo, ing. Giuseppe Nigro, arch. Elena Savino, geol. Caterina Stea (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti contenuti nella Busta B, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

Alle ore 16:25 il Presidente dichiara terminata la presente seduta e le operazioni di apertura delle Buste B – "Offerta Tecnica".

Tutte le buste pervenute vengono adeguatamente custodite presso l'ufficio di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.


Il Presidente della Commissione
ing. Davide Ardito

1^ Commissario
ing. Maria Paternostro

2^ Commissario
ing. Calogero Cantavenera

