



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Prot. 2017/15466 del 28/09/2017

## **IV VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

**Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva (comprensiva della verifica di vulnerabilità sismica incluse le prove, i sondaggi e il rilievo strutturale per raggiungere il livello di conoscenza richiesto dalla normativa vigente), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché di direzione lavori, misura e contabilità finalizzate alla ristrutturazione e rifunzionalizzazione di un fabbricato, con annessa area scoperta di pertinenza, appartenente al compendio demaniale denominato "zona capannoni – deposito carburanti" sito a Monopoli (Ba) in viale Aldo Moro, da destinare a nuova sede del Comando Compagnia della Guardia di Finanza di Monopoli.**

**CUP: G66J15002390001**

**CIG: 7008023387**

### **PREMESSE**

- l'Agenzia del demanio con determina a contrarre n. 2017/3190 del 28/02/2017 della propria Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi in oggetto, mediante bando pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie Speciale n. 29 del 10/03/2017, sul profilo del committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale;
- l'importo del presente affidamento è stato quantificato in € 175.000,00;
- l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 7 aprile 2017;
- entro tale termine sono pervenuti n. 35 (trentacinque) plichi;
- con verbale n. 1 prot. 2017/6028 del 11/04/2017 il seggio di gara apposito ha proceduto alla verifica della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti in base all'attestazione apposta sugli stessi; ha proceduto alla verifica della corretta sigillatura dei plichi e quindi ha proceduto alla numerazione degli stessi; ha proceduto all'apertura dei plichi secondo l'ordine di arrivo, verificando all'interno la presenza, integrità e conformità a quanto prescritto nel Disciplinare, della busta A "documentazione Amministrativa", della busta B "offerta Tecnica" e della Busta C "Offerta Economica", siglatura e numerazione di ciascuna busta con il medesimo numero assegnato al plico esterno;

- con verbale n. 9 prot. 2017/10542 del 28/06/2017 il seggio di gara ha proceduto alla conclusione dell'esame della documentazione amministrativa e del soccorso istruttorio rimettendo le conclusioni alla Stazione appaltante;
- con Provvedimento Direttoriale prot. 2017/10699 del 29/06/2017 sono state definite le ammissioni/esclusioni dei concorrenti;
- in data 01/08/2017 si è svolta la prima seduta della commissione giudicatrice con gli esiti di cui al relativo verbale prot. 2017/12760;
- in data 31/08/2017 si è svolta la seconda seduta della commissione giudicatrice con gli esiti di cui al relativo verbale prot. 2017/13931;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Oggi, 28 settembre 2017, alle ore 9:45, come da avviso pubblico, in una sala di questa Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio, si è riunita in terza seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni di gara, la Commissione giudicatrice individuata con determina del Direttore Regionale prot. n.2017/11128 del 07.07.2017, costituita da:

- ing. Davide Ardito, Presidente;
- ing. Maria Paternostro, Commissario;
- ing. Calogero Cantavenera, Commissario e Segretario verbalizzante.

Assistono alla seduta:

- geol. Colucci Fedele Massimiliano per RTP con mandatario ing. Sabino di Bartolomeo (con delega), presente fino alle ore 11:05;
- Giuseppe Di Brina legale rappresentante della Apulia Engenium per RTP con mandataria MATE Soc. Coop., presente fino alle ore 11:05;
- Ing. Vincenzo Pescatore per RTP con mandataria Dodi Moss Srl (con delega), presente dalle ore 9:55 fino alle ore 11:05;
- Ing. Alessandro Zaccaria per RTP con mandataria Chiaia & Zaccaria Engineering Srl. presente dalle ore 10:00 fino alle ore 10:25

Il presidente preso atto della regolarità della costituzione della commissione come sopra nominata dà lettura dei punteggi assegnati a ciascun concorrente in relazione alla valutazione dell'“Offerta Tecnica” contenuta nella Busta B, come di seguito:



N. BUSTA	OE	DITTA	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA (%)
1	O1	Ing. Vito Aliquò CF. - LQAVT53B19C347C	16,59
2	O2	Studio tecnico associato Roberto Zompi e Isabella Mannino Architetti P.IVA 09289411002	9,25
3	O3	Sigeco Engineering S.r.l. P.IVA 02885160784	32,62
4	O4	Arch. Fioramanti CF. - FRMLGU61L07D773J	19,77
5	O5	Techproject s.r.l. P.IVA 07191941009	52,63
6	O6	Ing. Pasquale Salvatore Lanzi CF. - LNQPQL54H07G942D	18,26
7	O7	ing. Francesco Lovino CF - LVNFNC76L11A669M	42,87
8	O8	Ing. Damiano Tinelli S.R.L. P.IVA 07964420728	39,79
9	O9	SIB Studio di Ingegneria Bello s.r.l. P.IVA 01615810627	51,93
10	O10	3TI Progetti Italia - Ingegneria Integrata S.p.A. P.IVA 07025291001	53,89
11	O11	CHIAIA & ZACCARIA ENGINEERING S.r.l. P.IVA 05961880720	45,75
12	O12	I-Mad s.r.l. P.IVA 07158510722	41,53
13	O13	MATE Soc. Coop.VA. P.IVA 03419611201	47,99
14	O14	Abacus s.r.l. P.IVA 02453890549	57,08
15	O15	Pianese Luigi CF - PNSLUG58R28H2272	15,96
16	O16	Ing. Raffaele Cagnetta CF. - CGNRFL50AD1L049T	44,63
18	O18	SETI ENGINEERING S.r.l. P.IVA 03510350758	27,38
19	O19	ing. Sabino Di Bartolomeo CF. - DBRSBN48B25C765N	41,58
20	O20	Green & Green S.r.l. Unipersonale PIVA 02900010782	30,07
21	O21	Dodi moss srl PIVA 04400730968	56,95
22	O22	ing. Vincenzo Schino CF - SCHVCN72D17A662K	35,39
23	O23	finepro s.r.l. P.IVA 05816400724	49,47
25	O25	Arch. Sabato Cuoco C.F. - CCUSBT55M10H703Z	25,19
26	O26	PERIMETRI S.r.l. - Ing. Gennaro Schisa P.IVA 08043841215	34,10
27	O27	AUCI ENGINEERING S.r.l. P.IVA 02440540645	61,38
29	O29	Rotondo ingegneri associati P.IVA 06186980725	19,88
30	O30	ING. PELLEGRINI MARCO P. Iva 04110720721 - C.F. PLLMRC62E25H501X	30,73
31	O31	F.N.A. ENGINEERING S.r.l. P.IVA 0735310722	13,39
32	O32	ing. Gaetano Longo CF - LNGGTN77E14A662E	33,82
33	O33	S.M.N. STUDIO DI ARCHITETTURA - G.L. SYLOS LABINI E PARTNERS S.S.T.P. P.IVA 04852120726	60,84
34	O34	Italprogetti S.r.l. P.IVA 04304430723	47,71
35	O35	ing. Emanuele Misceo CF. - MSCMNL73D25A662W	38,88

La Commissione prosegue quindi con le operazioni di gara consistenti nell'apertura della Busta C - "Offerta Economica/Temporale", presentata da ciascun operatore ammesso secondo l'ordine indicato nel verbale n. 1 prot. 2017/6028 del 11/04/2017.

**1) R.T.P. costituendo ing. Vito ALIQUÒ (mandataria), Arch. Angelo Filippo CANNISTRÀ (mandante), Ing. Rocco ALIQUÒ (mandante), Dott. Geol. Francesco MUNAFÒ (mandante), Ing. Gianfranco FURNARI (mandante).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 40,01% (quaranta/01 percento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 300,00 (trecento/00).

**2) R.T. costituendo Studio Tecnico associato Roberto Zompì e Isabella Mannino architetti (mandatario), M&B Progettazioni Ambiente e Trasporti s.a.s., dott. geol. Andrea Rondinara; ing. Christian Porciatti, arch. Valentino D'Agostino (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 42,23% (quarantadue/23 percento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 713,75 (settecentotredici/75).

**3) R.T. costituendo Sigeco Engineering s.r.l. (mandataria), Athena Architectura s.r.l., Architettura e Restauro Engineering Unipersonale s.r.l.s., arch. Vincenzo De Nittis, ing. Francesco De Sanctis, arch. Domenico Vincenzo Agostino (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 38,00% (trentotto/00 percento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 1.100,00 (millecento/00).

**4) R.T. costituendo arch. Luigi Fioramanti (mandataria), ing. Leonardo Loizzo, ing. Nicola Liuzzi, Geores Studio Tecnico Associato, Arch. Fabiana Cerocchi (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 43,00% (quarantatre/00 percento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 3.500,00 (tre milacinquecento/00).

**5) Techproject s.r.l.**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 50,12% (cinquanta/12 percento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 1.000,00 (mille/00).

**6) R.T. costituendo ing. Pasquale Salvatore Lanzi (mandatario), ing. Domenico Di Lorenzo, ing. Giovanni Battista Frescura, ing. Rocco Vito Enrico Mistrulli, ing. Antonio Pecora, geol. Raffaele Sessa (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari in cifre al 27,77%, discordante rispetto a quello indicato in lettere (venti/00 percento), per quanto attiene l'offerta economica, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 2.800,00 (duemilaottocento/00).

In ottemperanza al disciplinare di gara la Commissione ha considerato valida l'offerta più conveniente per l'Agenzia e quindi quella indicata in cifre pari al 27,77% (ventisette/77 percento) come ribasso sull'offerta economica.

**7) R.T. costituendo ing. Francesco LOVINO (mandatario); ing. Pasquale De Biase, ing. Angela Scommegna, ing. Michele Cioce, dott. geol. Luca Salcuni, arch. Prospero S. Di Nubila, ing. Adriana Troiano, arch. Donata Maria Rosaria Margiotta, L.P. Engineering studio associato, (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 55,55% (cinquantacinque/55 per cento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 per cento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 750,00 (settecentocinquanta/00).

**8) R.T. costituendo ing. Damiano TINELLI s.r.l. (mandataria); Studio Uva ingegneri Associati, ing. Gennaro Carbonara, dott. geol. Giuseppe Ruggiero (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 28,13% (ventotto/13 per cento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 per cento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 350,00 (trecentocinquanta/00).


**9) R.T. costituendo S.I.B. Studio di ingegneria Bello s.r.l. (mandataria); DFP Engineering s.r.l., dott. geol. Francesco Ucci (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 31,54% (trentuno/54 per cento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 per cento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 1.200,00 (milleduecento/00).


**10) R.T. costituendo 3TI PROGETTI ITALIA – ingegneria integrata s.p.a. (capogruppo); I.G.P.&P. Guadagnolo & partners s.r.l., geol. Salvatore Federici (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 48,23% (quarantotto/23 per cento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 per cento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 1.300,00 (milletrecento/00).


**11) R.T. costituendo CHIAIA & ZACCARIA engineering s.r.l. (mandataria); ing. Leonardo Volpicella, ing. Vito Sciruicchio, dott. geol. Gianfranco Moro (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 31,43% (trentuno/43 per cento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 per cento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 1.500,00 (millecinquecento/00). 

**12) R.T. costituendo IMAD s.r.l. (mandataria); ing. Michele Cappiello, geol. Mario Rotolo, ing. Alessandro Maschi (mandante)**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 36,50% (trentasei/50 per cento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 per cento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 1.200,00 (milleduecento/00). 

**13) R.T. costituendo MATE s. coop. (mandataria); Apulia Ingenium stp coop., Geol. Salvatore Valletta (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 29,99% (ventinove/99 per cento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 per cento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 2.500,00 (duemilacinquecento/00). 



**14) R.T. costituendo ABACUS s.r.l. (mandatario); Studio associato Archiplan progetti (mandante).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 40,99% (quaranta/99 percento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 1.750,00 (millesettecentocinquanta/00).

**15) R.T. costituendo PIANESE Luigi (mandataria); Giosuè Di Marino, Biagio Montefusco, Francesca Apuleo, Gennaro Fico, Francesco Giordano, Giuseppe De Luca (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 51,30% (cinquantuno/30 percento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 3.500,00 (tremlacinquecento/00).

**16) R.T. costituendo ing. Raffaele Cagnetta (mandatario); ing. Angelo Domenico Perrini, arch. Renato Cagnetta, arch. Valeria Cagnetta, arch. Stefano Mastrangelo, ing. Nicola Papeo, ing. arch. Marianna Perrini, ing. Nicola Stefano Perrini, geol. Giuseppe Gigante (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 37,59% (trentasette/59 percento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 900,00 (novecento/00).

**18) R.T. costituendo SETI ENGINEERING s.r.l. (mandataria); ing. Giovanni Zamparelli, ing. Vittorio Giancane (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 20,20% (venti/20 percento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 2.000,00 (duemila/00).

**19) R.T. costituendo Sabino Di Bartolomeo (mandatario); Magnanimo Ingegneri associati s.r.l., geol. Fedele Massimiliano Colucci, ing. Cristian Di Francesco (mandanti)**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 25,73% (venticinque/73 percento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 2.100,00 (duemilacento/00).

**20) R.T. costituendo Green & Green s.r.l. unipersonale (mandataria); dott. geol. Marco Iannini, ing. Giada Tucci (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 36,04% (trentasei/04 percento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 3.357,90 (tremlatrecentocinquantesette/90).

**21) R.T. costituendo DODIMOSS s.r.l. (mandataria); ing. Vincenzo Pescatore, ing. Antonio Cafaro (mandanti), in avvalimento con arch. Gabriella Innocenti.**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 40,50% (quaranta/50 percento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 1.017,00 (millediciassette/00).

**22) R.T. costituendo ing. Vincenzo SCHINO (mandatario); ing. Michele Saponara, ing. Giuliana Lacertosa, arch. Francesco Capobianco, geol. Franco Moccia (mandanti) in avvalimento con Savino Mastrullo.**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 52,17% (cinquantadue/17 percento) per quanto attiene l'offerta economia, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 3.000,00 (tremila/00).

**23) R.T. costituendo FINEPRO s.r.l. (mandataria); Tekne s.r.l., ing. Giuseppe Sforza, geol. Angelo Ruta (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 53,19% (cinquantatre/19 percento) per quanto attiene l'offerta economica, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 3.500,00 (tremilacinquecento/00).

**25) R.T. costituendo arch. Sabato CUOCO (mandatario); arch. Carmine Sabatino, geol. Giacomo D'Antuono, ing. Mariarosaria Nasta, ing. Giuseppe Criscuolo, ing. Emiliana Pepe (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 25,00% (venticinque/00 percento) per quanto attiene l'offerta economica, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 1.500,00 (millecinquecento/00).

**26) R.T. costituendo PERIMETRI s.r.l. (mandataria); ing. Vito Paparella, ing. Luca Chiarappa, ing. Vincenzo Oranger, ing. Michele Verderosa, Ing. Saverio Pellecchia, ing. Luca Rutigliano, arch. Antonella Lanzone (mandanti)**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 35,00% (trentacinque/00 percento) per quanto attiene l'offerta economica, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 7.800,00 (settemilaottocento/00).

**27) AICI ENGINEERING s.r.l.**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 35,00% (trentacinque/00 percento) per quanto attiene l'offerta economica, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 1.000,00 (mille/00).

**29) R.T. costituendo ROTONDO Ingegneri associati (mandataria); Apollodoro Studi e ricerche s.r.l. , ing. Domenico Ferri, ing. Michele Carella, prof. Geol. Alessandro Reina (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 47,44% (quarantasette/44 percento) per quanto attiene l'offerta economica, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 500,00 (cinquecento/00).

**30) R.T. costituendo ing. Marco PELLEGRINI (mandatario); ing. Nicola Nuzzolese, arch. Domenico Franco, geol. Brunella Favia, ing. Nunzia Loredana Radicchio (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 45,27% (quarantacinque/27 percento) per quanto attiene l'offerta economica, un ribasso sul tempo

di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 1.750,00 (millesettecentocinquanta/00).

**31) R.T. costituendo F.N.A. Engineering s.r.l. (mandataria); arch. G.P. D'Amico, ing. G. Caramia, ing. M. De Bernardis, geol. M. Scarafile (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 28,89% (ventotto/89 percento) per quanto attiene l'offerta economica (non sono stati presi in considerazione decimali superiori al secondo), un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 2.625,00 (duemilaseicentoventicinque/00).

**32) R.T. costituendo ing. Gaetano LONGO (mandatario); ing. Giovanni Direnzo, ing. Paolo Berloco, geol. Pietro Pepe, ing. Francesco Stea (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 33,72% (trentatre/72 percento) per quanto attiene l'offerta economica, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 1.200,00 (milleduecento/00).

**33) R.T. costituendo S.M.N. Studio di architettura – G.L. Sylos Labini e partners s.s.t.p. (mandatario); Esse ingegneria s.r.l., dott. Danilo Gallo, arch. Daniele Felice Sasso, ing. Giuseppe Achille Veneziano (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 35,35% (trentacinque/35 percento) per quanto attiene l'offerta economica, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 2.250,00 (duemiladuecentocinquanta/00).

**34) R.T. costituendo ITALPROGETTI s.r.l. (mandataria); arch. Aldo Caforio, geol. Antonio Mattia Fusco, ing. Massimiliano Cappiello (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 33,35% (trentatre/35 percento) per quanto attiene l'offerta economica, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 1.500,00 (millecinque/00).

**35) R.T. costituendo ing. Emanuele MISCEO (mandatario); arch. Franco Cotrone, ing. Francesco Adriano Musceo, ing. Giuseppe Nigro, arch. Elena Savino, geol. Caterina Stea (mandanti).**

La Commissione verificata l'integrità e correttezza della Busta C presentata dal concorrente, procede all'apertura della stessa, rilevando che l'OE ha offerto un ribasso percentuale pari al 40,00% (quaranta/00 percento) per quanto attiene l'offerta economica, un ribasso sul tempo di esecuzione pari a 20% (venti/00 percento) e costi aziendali per la sicurezza pari a € 1.500,00 (millecinque/00).

Alle ore 11:05 la seduta viene sospesa e riprende alle ore 12:00.

La Commissione ha proceduto all'attribuzione a ciascun concorrente anche dei punteggi derivanti dai ribassi offerti per l'offerta economica e quella temporale ottenendo i seguenti risultati complessivi:



N. BUSTE	OE	DITTA	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	Ribasso offerto %	Coeff. Ribasso	PUNTEGGIO RIBASSO	Offerta tempo	Coeff. Tem po D.	PUNTEGGIO TEMPO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	Verifica Anomalia	PUNTEGGIO TOTALE
27	027	ACE ENGINEERING S.r.l. P.IVA 02440540645	61,38	35,00	0,78	11,68	20,00%	1,00000	10,00000	21,68	non anomala	83,06
33	033	S&M STUDIO DI ARCHITETTURA G.L. SYKSLABHIE PARTNERS S.S.P. P.IVA 04852120726	60,84	35,35	0,79	11,80	20,00%	1,00000	10,00000	21,80	non anomala	82,64
14	014	Abacus s.r.l. P.IVA 02453890549	57,08	40,99	0,87	13,11	20,00%	1,00000	10,00000	23,11	non anomala	80,19
21	021	3177 Progetti Italia - Ingegneria Integrata S.p.A. P.IVA 027025291001 Techproject s.r.l.	56,95	40,50	0,87	13,05	20,00%	1,00000	10,00000	23,05	non anomala	80,00
10	010	P.IVA 07191941009	53,89	48,23	0,94	14,05	20,00%	1,00000	10,00000	24,05	non anomala	77,94
5	05	Inepio s.r.l. P.IVA 05816400724	52,63	50,12	0,95	14,30	20,00%	1,00000	10,00000	24,30	non anomala	76,93
23	023	Sto studio di Ingegneria Bellini s.r.l. P.IVA 04304410723	49,47	53,19	0,98	14,69	20,00%	1,00000	10,00000	24,69	non anomala	74,17
9	09	Ira progetti s.r.l. P.IVA 01615810627	51,93	31,54	0,70	10,53	20,00%	1,00000	10,00000	20,53	non anomala	72,46
34	034	MATE Soc. Coop. VA. P.IVA 03419511201	47,71	33,35	0,74	11,13	20,00%	1,00000	10,00000	21,13	non anomala	68,84
13	013	Ing. Francesco Lombro P.IVA 03419511201	47,99	29,99	0,67	10,01	20,00%	1,00000	10,00000	20,01	non anomala	68,00
7	07	CF. L'INGEGNERIA S.p.A. P.IVA 027025291001	42,87	55,55	1,00	15,00	20,00%	1,00000	10,00000	25,00	non anomala	67,87
16	016	Ing. Raffaele Capotta CF. CHERLSD041049T	44,63	37,59	0,84	12,55	20,00%	1,00000	10,00000	22,55	non anomala	67,17
11	011	CHINA & ZACCARIA ENGINEERING S.r.l. P.IVA 05961800720	45,75	31,43	0,70	10,49	20,00%	1,00000	10,00000	20,49	non anomala	66,25
12	012	Mads s.r.l. P.IVA 071318510723	41,53	36,50	0,81	12,18	20,00%	1,00000	10,00000	22,18	non anomala	63,71
35	035	Ing. Emanuele Marzco CF. IMCML1730254662W	38,88	40,00	0,87	12,98	20,00%	1,00000	10,00000	22,98	non anomala	61,86
19	019	Ing. Sabino Di Bari CF. OBA5844825C765H	41,58	25,73	0,57	8,59	20,00%	1,00000	10,00000	18,59	non anomala	60,17
22	022	Ing. Vincenzo Schino CF. SCHV0701276652L	35,39	52,17	0,97	14,56	20,00%	1,00000	10,00000	24,56	non anomala	59,96
8	08	Ing. Damiano Tinelli S.R.L. P.IVA 07984420728	39,79	28,13	0,63	9,39	20,00%	1,00000	10,00000	19,39	non anomala	59,18
26	026	PERIMETRI S.r.l. - Ing. Genaro Schia P.IVA 08043841215	34,10	35,00	0,78	11,68	20,00%	1,00000	10,00000	21,68	non anomala	55,79
3	03	Ingeco Engineering S.r.l. P.IVA 02385160784	32,62	38,00	0,85	12,68	20,00%	1,00000	10,00000	22,68	non anomala	55,30
32	032	Ing. Gaetano Longo CF. LUGEN77E84663E	33,82	33,72	0,75	11,26	20,00%	1,00000	10,00000	21,26	non anomala	55,07
30	030	ING. PELLEGRINI MARCO P.IVA 04110720721 - CF. PLMCC2D3H501X	30,73	45,27	0,91	13,67	20,00%	1,00000	10,00000	23,67	non anomala	54,40
20	020	Green & Green S.r.l. Unipersonale P.IVA 02900010782	30,07	36,04	0,80	12,03	20,00%	1,00000	10,00000	22,03	non anomala	52,10
18	018	SETTE ENGINEERING S.r.l. P.IVA 03510350758	27,38	20,20	0,45	6,74	20,00%	1,00000	10,00000	16,74	non anomala	44,12
29	029	Rondda Ingegnieri associati P.IVA 06186980725	19,88	47,44	0,93	13,95	20,00%	1,00000	10,00000	23,95	non anomala	43,83
25	025	Arch. Sabato Guco C.F. CCUSRT53M10H703Z	25,19	25,00	0,56	8,35	20,00%	1,00000	10,00000	18,35	non anomala	43,54
4	04	Arch. Fioramanti CF. FMAUG611070731	19,77	43,00	0,89	13,37	20,00%	1,00000	10,00000	23,37	non anomala	43,14
15	015	Planese Luigi CF. PMSUG054824H227Z	15,96	51,30	0,96	14,45	20,00%	1,00000	10,00000	24,45	non anomala	40,40
1	01	Ing. Vito Aliquo CF. ICQVMS393C47C	16,59	40,01	0,87	12,99	20,00%	1,00000	10,00000	22,99	non anomala	39,58
6	06	Ing. Pasquale Salvatore Lana CF. LNZPOL54H070942D	18,26	27,77	0,62	9,27	20,00%	1,00000	10,00000	19,27	non anomala	37,53
31	031	F.N.A. ENGINEERING S.r.l. P.IVA 0735310722	13,39	28,89	0,64	9,64	20,00%	1,00000	10,00000	19,64	non anomala	33,04
2	02	Studio tecnico associato Roberto Zompi e Isabella Maninho Architeti P.IVA 05289411002	9,25	42,23	0,88	13,27	20,00%	1,00000	10,00000	23,27	non anomala	32,52

Ca

CP

Pertanto, dall'analisi della tabella innanzi esposta, il punteggio più alto conseguito, risulta essere pari a 83,06 (ottantatre virgola 06) attribuito all'operatore economico "AICI ENGINEERING s.r.l."

La Commissione rileva che per l'operatore economico "AICI ENGINEERING s.r.l.", il punteggio ottenuto, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, risulta non anomalo.

Conseguentemente il Presidente rimette al R.U.P. gli esiti delle attività della Commissione ai fini dell'adozione dei provvedimenti di competenza.

Il Presidente dichiara concluse le attività della commissione di gara alle ore 12.30.

Tutte le buste pervenute restano custodite presso l'ufficio di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio.

Il presente verbale è redatto in prosecuzione al verbale della precedente seduta pubblica, assunto al protocollo al n. 2017/13931 in data 31.08.2017, di cui forma parte integrante.

Il Presidente della Commissione  
ing. Davide Ardito



1^ Commissario  
ing. Maria Paternostro



2^ Commissario  
ing. Calogero Cantavenera

