

A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Liguria

Genova, 23/10/2017

Prot. n. 2017/1002(atti)/DR-STE

OGGETTO: GEB 0209 - Lavori di manutenzione straordinaria per sostituzione infissi REI – sostituzione parti elettriche – e sostituzione collegamenti idraulici – Agenzia del Demanio Direzione Regionale Liguria Via Finocchiaro Aprile civ. 1.

CODICE CIG: Z122066E29

CODICE CUP: G32F17000090001

CODICE ODA: 2017002775

IMPRESA: Forza Motrice S.c.r.l P.IVA 06876950962 con sede legale in Genova, Via San Benedetto civ. 64 r,

IMPORTO LAVORI: € 5.727,57 oltre IVA al 22%

DETERMINAZIONE DI CONTRARRE

(art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016)

*IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LIGURIA
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO*

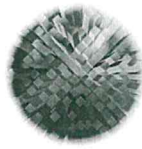
VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, e ss.mm.ii., recante "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, in materia di "riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della L. 15 marzo 1997, n. 59", con il quale, tra l'altro, è stata istituita l'Agenzia del Demanio;

VISTO il decreto legislativo 3 luglio 2003, n. 173, che ha trasformato l'Agenzia del Demanio in Ente Pubblico Economico;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19 dicembre 2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28 gennaio 2004, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 48 del 27 febbraio 2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30 ottobre 2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 4 dicembre 2008, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 304 del 31 dicembre 2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29 gennaio 2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23 febbraio 2010 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 58 dell'11 marzo 2010;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Filiale Liguria

e pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, www.agenziademanio.it ;

VISTO la determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTO la determinazione n. 77 prot. 2017/2686/DIR del 23 febbraio 2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 (per quanto ancora in vigore);

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture);

VISTO l'art. 36 comma 1, l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

VISTO l'art. 32 comma 2 del d. lgs. 50/2016 per cui le amministrazioni aggiudicatrici prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO le linee guida n. 4. di attuazione del d. lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione di elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione 1097 del 26/10/2016;

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora vigenti;

premesse che:

- in data 21/11/2016 veniva stipulato un contratto di manutenzione degli impianti Tecnologici prot. 2016/12754/DR-STE tra l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Liguria e l'impresa Forza Motrice S.c.r.l,
- durante le attività di manutenzione periodica degli impianti antincendio l'impresa manuttrice ha rilevato la necessità di sostituire:
 1. le parti meccaniche di alcune porte REI in quanto danneggiate e non conformi alle normative vigenti;
 2. n.. 2 porte REI non funzionanti e danneggiate a seguito dello stato di usura.
- durante le attività di manutenzione periodica degli impianti elettrici l'impresa manuttrice ha rilevato la necessità di sostituire:
 - n. 2 interruttori magnetotermici in quanto non hanno superato le prove previste per legge;
 - n. 6 lampade d'emergenza in quanto non più funzionanti.
- durante le attività di manutenzione periodica dell'impianto idrico l'impresa manuttrice ha rilevato la necessità di sostituire il sifone di scarico del lavandino posto all'interno del locale W.C. nell'ala nord dell'ufficio in quanto danneggiato.



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Liguria

- il preventivi presentati dall'impresa Forza Motrice S.c.r.l. sono stati assunti a:
 1. prot. 2017/11456/DRL-UD del 18/10/2017 (preventivi porte REI);
 2. prot. 2017/11455/DRL-UD - 2017/11457/DRL-UD del 18/10/2017 (preventivi impianti elettrici)
 3. prot. 2017/11454/DRL-UD del 18/10/2017 (preventivo impianto idraulico);
 4. prot. 2017/11464/DRL-UD del 19/10/2017 (installazione monitor).
- i preventivi presentati dall'impresa manutentrice sono risultati congrui e conformi alle condizioni contrattuali di cui all'atto di affidamento prot. 2016/12754/DR-STE del 21/11/2016.

Considerato:

che per garantire la sicurezza del personale sul posto di lavoro ai sensi del Dlgs 81/2008 si rende necessario affidare i lavori

Tutto quanto sopra visto premesso e considerato:

IL DIRETTORE DETERMINA

- di richiamare le premesse e le considerazioni sopra indicate, che costituiscono elemento determinante e specificativo del procedimento;
- che vengano affidati i lavori sopradescritti all'impresa **Forza Motrice S.c.r.l** per un importo pari ad €. 5.727,57 (cinquemilasettecentoventisette/57 euro), IVA esclusa, a gravare sul capitolo di spesa 7755 – manutenzione straordinaria;
- di procedere agli incombeni di pubblicità della presente determinazione, adempiendo agli obblighi di trasparenza cui soggiace l'Agenzia del Demanio;

PER L'AGENZIA DEL DEMANIO
IL DIRETTORE DELLA D.R. LIGURIA
(Dott. Ernesto Aemanno)