



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 14/11/2017

Protocollo n. 11173

Oggetto: Comune di Oristano, via Don Bosco n.15. Immobile confiscato identificato in planimetria al Catasto Terreni di Oristano nel foglio 14, mappale 3572. Intervento in somma urgenza per la messa in sicurezza. ^{3752 F.c. M}

Nomine Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori

Il Direttore Regionale

visto

- la nota del Comune di Oristano, avente protocollo n.54265 del 08/11/2017 ed indirizzata al M.E.F. con sede Oristano, alla Scrivente e per conoscenza alla Prefettura di Oristano, con la quale il dirigente del Settore Sviluppo e Territorio, denunciando lo stato di pericolo dell'edificio in oggetto causa prolungato abbandono di cantiere edile di ristrutturazione, ha diffidato la Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio (Ente proprietario e gestore dei beni immobili demaniali dello Stato) ad effettuare entro quindici giorni – data ricezione provvedimento - i lavori di rimozione della causa di pericolo per la pubblica e privata incolumità, salute e pubblico decoro;
- vista la nota prot.11676 del 10/11/2017, indirizzata al Comune di Oristano e per conoscenza alla Prefettura di Oristano, con la quale veniva disposto il sopralluogo e la messa in sicurezza dello stabile stante la necessità di rimuovere senza ulteriore indugio la condizione di pericolo segnalata dalla Municipalità;

considerato

- che ai sensi del combinato disposto dell'articolo 5 della Legge n. 241 del 07/08/1990, (Nuove norme sul procedimento amministrativo) e dell'articolo 31 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016, è necessario nominare un responsabile unico del procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori;
- che l'ing. Nicola Ligas, funzionario dell'Agenzia del Demanio in servizio presso la Direzione Regionale Sardegna, è in possesso dei requisiti previsti dalle Linee Guida n. 3 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni), approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016;

nomina

- l'ing. Nicola Ligas a Responsabile Unico del Procedimento (RUP) in oggetto;
- il gruppo di lavoro composto oltre che dal Responsabile Unico del Procedimento, dall'Ing. Francesco Loddo in qualità di progettista e direttore dei lavori (DL).

Con la presente si da mandato al RUP ed al DL, con separato atto, affinché procedano all'immediata consegna dell'immobile in parola a ditta specializzata, avente idonea capacità tecnica, per svolgere gli improrogabili interventi di messa in sicurezza dei quali si definirà il costo tramite apposita perizia giustificativa come previsto dall'163 del D.lgs n.50/2016. Il RUP entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione lavori trasmetterà la perizia giustificativa alla stazione appaltante per la copertura della spesa e approvazione dei lavori.

Il presente provvedimento è comunicato al RUP per l'adempimento dei compiti previsti dal procedimento.

Cagliari, 14/11/2017

Il Direttore Regionale
Roberto di Giannantonio



Per accettazione:

Il RUP, ing. Nicola Ligas



Il DL, ing. Francesco Loddo

