



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia, 22/11/2017

Prot. n 2017/16907/DR-VE

Oggetto: lavori in somma urgenza per la messa in sicurezza del bene demaniale sito in Via Rovereto a Dolcè loc. Ceraino (VR) scheda VRD0110

VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA

L'anno 2017 addì 22 del mese di Novembre presso il bene citato in oggetto, cespite di proprietà dello Stato,

Viene redatto il seguente verbale:

il sottoscritto geom. Marco Lunardi,

in qualità di¹ Rup e Direttore dei Lavori incaricato della Direzione Regionale Veneto,

incaricato con² nota prot. n. 2017/16906/DR-VE in data 22/11/2017,

NECESSITÀ E MOTIVAZIONI DI PROVVEDERE CON SOMMA URGENZA:

Premesso che:

- Il bene demaniale sito in Via Rovereto a Dolcè loc. Ceraino (VR) appartiene al Demanio dello Stato;
- con nota prot 2017/16583/DR-VE del 14/11/2017 il Comune di Dolcè (VR) segnalava che a seguito di un evento meteorologico straordinario si era verificata la caduta di alcuni coppi dal bene demaniale in oggetto e veniva richiesto un intervento urgente per la messa in sicurezza dell'edificio;

Considerato quanto rilevato, al fine di evitare ulteriori problemi alla sicurezza dei pedoni e delle autovetture in transito lungo via Rovereto, ai fini di impedire la caduta di altro materiale dalla copertura, si ritiene necessario operare con un intervento di somma urgenza.

In considerazione di ciò, si deve necessariamente provvedere senza indugio ad un intervento di messa in sicurezza della copertura esistente.

DETTAGLIO LAVORI NECESSARI PER RIMUOVERE LA SITUAZIONE:

Per rimuovere la situazione di pericolo è necessario procedere:

¹ Responsabile del Procedimento o Tecnico incaricato.

² Fare riferimento al provvedimento di incarico.



- Si procederà all'accesso alla copertura tramite piattaforma aerea, in modo da provvedere alla sistemazione di eventuali ulteriori coppi di copertura che dovessero essere slittati dalla loro posizione originale. Si attuerà il bloccaggio degli stessi tramite schiuma poliuretana, in modo da eliminare il pericolo di eventuali futuri crolli.

Quanto sopra descritto si rende necessario per prevenire ogni situazione di pericolo diretto o di eventuali danni alle persone o mezzi che si dovessero trovare in transito sulle aree.

CONCLUSIONI E DECISIONI DI INTERVENTO:

Nel sito dell'immobile per lo stato dei fatti fin qui descritti, si dichiara che i lavori sopra descritti rivestono il carattere di

SOMMA URGENZA

per cui si è redatto il presente verbale ai sensi e per gli effetti dell'art. 176 del Regolamento di cui D.P.R. 207/10 e successive modificazioni.

Inoltre vista l'urgenza, in presenza della ditta MEZZADRELLI SRL con sede in Via Tombetta, 35 a 37135 Verona - P.IVA 03206590238, con la presente per gli effetti dell'art. 176 del D.P.R. 207/10 e successive modificazioni

SI CONSEGNA

Alla medesima ditta che accetta l'esecuzione dei lavori in questione per l'importo complessivo di **€ 807,52 (€ ottocentosette/52)** escluso IVA compresi gli oneri della sicurezza.

I lavori inerenti la messa in sicurezza dureranno 1 giorno, il 22/11/2017 e non comporteranno alcuna ingerenza con altri beni, andando ad operare dai parcheggi pubblici situati a ridosso del bene demaniale.

Le eventuali inosservanze relative a ritardi secondo quanto previsto nel presente verbale, daranno luogo all'applicazione delle penali nella misura di 1 per mille dell'importo contrattuale euro/giorno.

L'importo complessivo delle penali irrogate non potrà superare il 10% dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'art. 145 del D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 e del 136 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. in materia di risoluzione del Contratto.

Al termine dei lavori verrà redatto specifico "Certificato di Ultimazione Lavori" a firma del R.U.P./D.L. e dell'impresa, a cui seguirà richiesta del DURC; una volta ricevuto il DURC regolare si procederà alla redazione del "Certificato di Regolare Esecuzione" e "Certificato di Pagamento", quindi verrà richiesta la fattura all'impresa. Dalla data di fatturazione e dalla data di conclusione dell'istruttoria interna sulla regolarità della procedura di appalto, decorreranno i tempi di pagamento, così come definiti dalla normativa vigente in materia.

Letto e confermato, viene sottoscritto dalle parti intervenute anche a margine di ogni foglio:

L'Impresa
Mezzadrelli srl


II RUP/DL
Marco Lunardi


La Responsabile dei Servizi Tecnici

Marica Cestaro

Marica Cestaro

Il Direttore Regionale

Dario Di Girolamo

Dario Di Girolamo

