



**Prot. 13128 del 03/10/2017
CAMPANIA – Pontecagnano Faiano (SA) – Immobile denominato “SAB1423 EX CANALETTA
DI ADDUZIONE DEL CONSORZIO DI BONIFICA IN DESTRA DEL FIUME SELE ”**



Descrizione: Trattasi di un'area di circa 83,00 mq catastali, identificata al NCT di Pontecagnano Faiano alla p.lla 1129 del foglio 13, parte del sedime di una ex canaletta di adduzione delle acque di irrigazione del Consorzio di Bonifica in destra del Fiume Sele, sita in agro del Comune di Pontecagnano Faiano (Sa) in località "Picciola", non più utile alla sua funzionalità idraulica.

Il bene, per sua conformazione fisica, si estende lungo un più ampio complesso turistico ed è divenuto parte integrante dello stesso, in quanto risulta essere utilizzato come parcheggio scoperto per le auto e spazio di manovra di pertinenza al fabbricato adibito ad uso turistico ricreativo.

Secondo il Piano Regolatore Generale Vigente ricade in zona territoriale di Uso Turistico e Viabilità ed è soggetto a vincolo Paesaggistico ai sensi del D.Lgs. del 22/01/04 n.42 e per gli effetti del D.M. del 22/02/1970.

AVVISO

La Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla locazione del bene immobile di proprietà dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale richiedente, al canone annuo di € 240,00 (euro duecentoquaranta/00), per una durata di anni sei, con decorrenza da Dicembre 2017.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivene ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 05/11/2017.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Campania, Via San Carlo n. 26, CAP 80133 – Napoli (NA).

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Campania (Tel 0814284612), e-mail dre_campania@agenziaedemanio.it, dre_campania@pce.agenziaedemanio.it, Referente: Dott. Torretta)

IL DIRETTORE REGIONALE

Edoardo Maggini