



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Marche

Ancona, - 9 GEN 2018

Prot. 2018/ 73 /DRM

**DETERMINA DI NOMINA DELLA COMMISSIONE DI AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE di VALORIZZAZIONE del FARO COLLE dei CAPPUCINI, sito all'interno del PARCO del CARDETO in ANCONA (AND0018).**

**Oggetto: Comune di Ancona – scheda demaniale AND0018 - immobile denominato Faro Colle dei Cappuccini, sito all'interno del Parco del Cardeto – Procedura per l'aggiudicazione della concessione di valorizzazione di tale cespite ai sensi dell'art. 3bis della L. n. 410-2001.**

**IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 Dicembre 2016 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 Marzo 2017 nonché dalla Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76 del 23/02/2017, prot. 2017/2681/DIR;

**PREMESSO CHE**

- con avviso di gara prot. n. 2017/7050/DRM del 28/09/2016, avente ad oggetto *"la concessione di valorizzazione – ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 351-2001, convertito, con modificazioni, in L. 410-2001 del Faro Colle dei Cappuccini, Ancona"* è stato pubblicato il bando relativo alla valorizzazione dell'immobile in parola;
- ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, nei casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata a una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;



Via Fermo,1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax. 06/50516073

e-mail: [dre.marche@agenziademanio.it](mailto:dre.marche@agenziademanio.it)

pec: [dre.Marche@pce.agenziademanio.it](mailto:dre.Marche@pce.agenziademanio.it)

## CONSIDERATO

- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12 del 29 dicembre 2017 e che pertanto è possibile procedere alla nomina dei commissari nel rispetto dell'art. 77, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- che, inoltre, è necessario individuare il Presidente di Commissione tra i Responsabili di Struttura, con qualifica tecnica;
- che è possibile individuare, sulla base della valutazione delle competenze ed esperienze specifiche possedute, i membri della Commissione giudicatrice tra i funzionari in servizio presso la Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio, come di seguito elencati:

### **in qualità di Presidente:**

Ing. Michele Suriani – Vice Direttore della Direzione Regionale Marche;

### **in qualità di componenti:**

Arch. Mario Russo – Responsabile U.O. Servizi Territoriali Marche, Ancona 1;

Dr.ssa Caterina Micossi – Responsabile U.O. Servizi Territoriali Marche, Ancona 2.

che i membri della Commissione giudicatrice di cui sopra non hanno svolto alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto della cui aggiudicazione si tratta;

- che tutti i componenti la Commissione dovranno produrre, al momento dell'accettazione dell'incarico, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, le dichiarazioni di non sussistenza, nei confronti degli operatori economici partecipanti, di cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, dichiarazioni che saranno allegate al verbale dei lavori della Commissione stessa;

## DETERMINA

1. che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
2. di procedere alla designazione dei componenti, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, della Commissione giudicatrice per la procedura di aggiudicazione della concessione di valorizzazione del Faro Colle dei Cappuccini sito all'interno del Parco del Cardeto;
3. di individuare come segue i membri della Commissione Giudicatrice:

**Presidente:** Ing. Michele Suriani – Vice Direttore della Direzione Regionale Marche;

**Commissario:** Arch. Mario Russo – Responsabile U.O. Servizi Territoriali Marche, Ancona 1

**Commissario:** Dr.ssa Caterina Micossi – Responsabile U.O. Servizi Territoriali Marche, Ancona 2

4. di dare atto che alla Commissione Giudicatrice sarà demandata anche la valutazione dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;
5. di disporre la pubblicazione del presente atto e dei curricula dei n. 3 membri della Commissione Giudicatrice come individuati al punto 3), per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016, sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, sezione "gare, bandi, avvisi".

Il Direttore Regionale  
Raffaella Narni



Per accettazione



Per accettazione



Per accettazione





**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA  
(D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)**

Il sottoscritto Michele Suriani, nato a Vasto il 27 aprile 1980, con riferimento all'incarico di membro della Commissione di gara per la Concessione di valorizzazione ex art. 3 bis del D.L. 351/2001, a seguito Avviso di gara prot. n. 2017/7050/DRM del 28/09/2017 per l'affidamento in concessione del compendio immobiliare denominato "Faro Colle dei Cappuccini di Ancona", in esecuzione di quanto previsto consapevole della responsabilità penale e delle conseguenti sanzioni cui può andare incontro in caso di falsa dichiarazione, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

**DICHIARA**

- a) l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016;
- b) l'inesistenza delle cause di astensione previste dall'articolo 51 cod. proc. civ.;
- c) di non essere a conoscenza, in relazione ai soggetti partecipanti alla gara, di situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi con interessi (di qualsiasi natura, anche non patrimoniali) personali, del coniuge, di conviventi, di parenti entro il secondo grado, di affini entro il secondo grado, oppure con interessi di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti o organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore gerente dirigente, fermo restando l'obbligo di astensione qualora ne venga a conoscenza in un momento successivo o in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza;
- d) di non essere stato condannato, neppure con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale - ai sensi dell'art. 35-bis, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. e di non essere, pertanto, nelle condizioni di incompatibilità di cui alla Legge n. 190/2012 (c.d. Legge Anticorruzione) e al D.Lgs. n. 39/2013;
- e) di impegnarsi - qualora in un momento successivo all'assunzione dell'incarico venga a conoscenza di una situazione di conflitto di interessi o sopraggiunga una delle condizioni di incompatibilità o astensione di cui alle predette norme - ad astenersi immediatamente dalla funzione e a darne tempestiva notizia all'Ufficio responsabile della procedura di gara e al Direttore Regionale.

Dichiara, altresì, di essere informato che:

a) ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. N. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

b) la presente dichiarazione sarà pubblicata sul sito web dell'Agenzia del Demanio,

c) il proprio curriculum vitae sarà pubblicato sul sito web dell'Agenzia del Demanio.

Aulona, 09/07/2018  
.....  
(luogo, data)

## Il Dichiarante

.....  


Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta e rilasciata insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante. La fotocopia del documento di identità non sarà pubblicata sul sito web dell'Agenzia del Demanio ma resterà agli atti dell'Ufficio.

**Nota 1) PARENTI di primo grado del dichiarante:** madre, padre, figlio/a; **parenti di secondo grado del dichiarante:** nonno/a, nipote (figlio/a del figlio/a), fratello/sorella;

**Nota 2) AFFINI di primo o secondo grado del dichiarante:** sono i coniugi di tutti i soggetti sopra indicati alla Nota 1), nonché coloro che abbiano una relazione di parentela di primo o secondo grado con il coniuge del dichiarante

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA  
(D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)**

Il sottoscritto Mario Russo, nato a Roma il 17 ottobre 1962, con riferimento all'incarico di membro della Commissione di gara per la Concessione di valorizzazione ex art. 3 bis del D.L. 351/2001, a seguito Avviso di gara prot. n. 2017/7050/DRM del 28/09/2017 per l'affidamento in concessione del compendio immobiliare denominato "Faro Colle dei Cappuccini di Ancona", in esecuzione di quanto previsto consapevole della responsabilità penale e delle conseguenti sanzioni cui può andare incontro in caso di falsa dichiarazione, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

**DICHIARA**

- a) l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016;
- b) l'inesistenza delle cause di astensione previste dall'articolo 51 cod. proc. civ.;
- c) di non essere a conoscenza, in relazione ai soggetti partecipanti alla gara, di situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi con interessi (di qualsiasi natura, anche non patrimoniali) personali, del coniuge, di conviventi, di parenti entro il secondo grado, di affini entro il secondo grado, oppure con interessi di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti o organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore gerente dirigente, fermo restando l'obbligo di astensione qualora ne venga a conoscenza in un momento successivo o in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza;
- d) di non essere stato condannato, neppure con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale - ai sensi dell'art. 35-bis, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. e di non essere, pertanto, nelle condizioni di incompatibilità di cui alla Legge n. 190/2012 (c.d. Legge Anticorruzione) e al D.Lgs. n. 39/2013;
- e) di impegnarsi - qualora in un momento successivo all'assunzione dell'incarico venga a conoscenza di una situazione di conflitto di interessi o sopraggiunga una delle condizioni di incompatibilità o astensione di cui alle predette norme - ad astenersi immediatamente dalla funzione e a darne tempestiva notizia all'Ufficio responsabile della procedura di gara e al Direttore Regionale.

*Dichiara, altresì, di essere informato che:*

a) ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. N. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

b) la presente dichiarazione sarà pubblicata sul sito web dell'Agenzia del Demanio;

c) il proprio curriculum vitae sarà pubblicato sul sito web dell'Agenzia del Demanio;

Acquafredda, 9/01/2018  
(luogo, data)

**Il Dichiarante**



Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta e rilasciata insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante. La fotocopia del documento di identità non sarà pubblicata sul sito web dell'Agenzia del Demanio ma resterà agli atti dell'Ufficio.

**Nota 1) PARENTI di primo grado del dichiarante:** madre, padre, figlio/a; **parenti di secondo grado del dichiarante:** nonno/a, nipote (figlio/a del figlio/a), fratello/sorella;

**Nota 2) AFFINI di primo o secondo grado del dichiarante:** sono i coniugi di tutti i soggetti sopra indicati alla Nota 1), nonché coloro che abbiano una relazione di parentela di primo o secondo grado con il coniuge del dichiarante



**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA  
(D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)**

La sottoscritta Caterina Micossi, nata a Camerino il 16 luglio 1974, con riferimento all'incarico di membro della Commissione di gara per la Concessione di valorizzazione ex art. 3 bis del D.L. 351/2001, a seguito Avviso di gara prot. n. 2017/7050/DRM del 28/09/2017 per l'affidamento in concessione del compendio immobiliare denominato "Faro Colle dei Cappuccini di Ancona", in esecuzione di quanto previsto consapevole della responsabilità penale e delle conseguenti sanzioni cui può andare incontro in caso di falsa dichiarazione, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

**DICHIARA**

- a) l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016;
- b) l'inesistenza delle cause di astensione previste dall'articolo 51 cod. proc. civ.;
- c) di non essere a conoscenza, in relazione ai soggetti partecipanti alla gara, di situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi con interessi (di qualsiasi natura, anche non patrimoniali) personali, del coniuge, di conviventi, di parenti entro il secondo grado, di affini entro il secondo grado, oppure con interessi di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti o organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore gerente dirigente, fermo restando l'obbligo di astensione qualora ne venga a conoscenza in un momento successivo o in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza;
- d) di non essere stato condannato, neppure con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale - ai sensi dell'art. 35-bis, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. e di non essere, pertanto, nelle condizioni di incompatibilità di cui alla Legge n. 190/2012 (c.d. Legge Anticorruzione) e al D.Lgs. n. 39/2013;
- e) di impegnarsi - qualora in un momento successivo all'assunzione dell'incarico venga a conoscenza di una situazione di conflitto di interessi o sopraggiunga una delle condizioni di incompatibilità o astensione di cui alle predette norme - ad astenersi immediatamente dalla funzione e a darne tempestiva notizia all'Ufficio responsabile della procedura di gara e al Direttore Regionale.

*Dichiara, altresì, di essere informato che:*

a) ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. N. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

b) la presente dichiarazione sarà pubblicata sul sito web dell'Agenzia del Demanio;

c) il proprio curriculum vitae sarà pubblicato sul sito web dell'Agenzia del Demanio;

.....  
Arosio 9/11/2018  
.....  
(luogo, data)

**Il Dichiarante**

.....  
Cesario W. Comi  
.....

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta e rilasciata insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante. La fotocopia del documento di identità non sarà pubblicata sul sito web dell'Agenzia del Demanio ma resterà agli atti dell'Ufficio.

**Nota 1) PARENTI di primo grado del dichiarante:** madre, padre, figlio/a; **parenti di secondo grado del dichiarante:** nonno/a, nipote (figlio/a del figlio/a), fratello/sorella;

**Nota 2) AFFINI di primo o secondo grado del dichiarante:** sono i coniugi di tutti i soggetti sopra indicati alla Nota 1), nonché coloro che abbiano una relazione di parentela di primo o secondo grado con il coniuge del dichiarante