



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Toscana e Umbria

Prot. n. 2017/1760/RI
del 15/09/2017

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

per l'affidamento dell'intervento di demolizione di manufatti nei resedi tergalì nonché sgombero e pulizia degli immobili a destinazione residenziale siti in Carrara (MS) Loc. Marina di Carrara, via Maggiani nn. 72-74, Scheda patrimoniale MSB0159 - CIG Z8C1EFE697 CUP G84E17000700001

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 76 prot.2017/2681/DIR del 23/02/2017 e n. 77 prot. 2017/2686/DIR del 23 febbraio 2017

PREMESSO CHE

- ai fini dell'alienazione dei terratetti da parte di questa D.R. sorgeva l'esigenza di procedere alla demolizione dei manufatti presenti nei resedi tergalì, e per garantire la sicurezza in fase di visita degli immobili si riteneva opportuno procedere con lo sgombero e la pulizia esterna/interna dei terratetti;
- con nota prot. 2017/1196/RI del 15/06/2017 è stato nominato R.U.P. il Geom. Giuseppe Magni, tecnico in forza presso la sede di Firenze della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio;
- con Determina a Contrarre prot. 2017/1222/RI del 20/06/2017 è stata indetta una indagine di mercato volta all'affidamento ex art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 del lavoro;
- gli operatori invitati a presentare un preventivo per l'esecuzione del servizio in oggetto sono stati individuati tra quelli attivi sul mercato elettronico MePA nella categoria "OG1 - Edifici civili e industriali";
- l'importo del lavoro è stato stimato in € 7.060,48 (euro settemilasessanta/48) oltre IVA di legge, di cui € 1.106,59 (euro millecentosei/59) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- i predetti operatori sono stati quindi invitati con RDO n. 1611288 del 20/06/2017 a formulare la propria migliore offerta entro il termine ultimo delle ore 12.00 del 03/07/2017;
- entro il termine ultimo del 03/07/2017 sono pervenute due offerte;

TENUTO CONTO CHE

- in data 03/07/2017, scaduto il termine di presentazione delle offerte, il R.U.P. Geom Giuseppe Magni, coadiuvato dall'Ing. Erika Mosca, in qualità di supporto al responsabile unico del procedimento e direttore dei lavori, ha proceduto all'apertura delle buste pervenute nei tempi e nei modi previsti, ed alla valutazione delle offerte presentate;

Servizi Tecnici

Via Laura 64, 50121 Firenze, tel. 055-200711, faxmail 06-50516066

e-mail: dre.toscanaumbria@agenziademanio.it

PEC: dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it



- gli operatori che avevano presentato l'offerta nei tempi e modi prestabiliti erano i seguenti:
Impresa Edile " Della Pina Renato " P.IVA 00695060459
M.T.M Srl P.IVA 00208300459;
- i predetti operatori avevano presentato le offerte di seguito riportate:
Impresa Edile " Della Pina Renato " € 5.900,00 (euro cinquemilanovecento/00) oltre IVA di legge di cui € 1.106,59 (euro millecentosei/59) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
M.T.M Srl € 6.050,00 (euro seimilacinquanta/00) oltre IVA di legge di cui € 1.106,59 (euro millecentosei/59) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- dall'esame delle offerte economiche pervenute, il R.U.P. riteneva ammissibile l'offerta presentata dall'operatore Impresa Edile " Della Pina Renato " e inammissibile quella dell'operatore M.T.M Srl in quanto in aumento rispetto all'importo oggetto di offerta procedendo pertanto all'esclusione di quest'ultimo operatore;
- il RUP, ritenuta conveniente per l'Amministrazione l'offerta presentata dall'operatore Impresa Edile " Della Pina Renato ", P.IVA 00695060459, e a seguito dell'esito positivo delle verifiche di legge ha quindi proposto alla Stazione Appaltante di procedere all'aggiudicazione del lavoro;

DETERMINA

- l'aggiudicazione all' Impresa Edile "Della Pina Renato" P.IVA 00695060459 sede legale in Massa (MS) Piazza Liberazione n. 4, dell'intervento di demolizione di manufatti nei resedi tergalì nonché sgombero e pulizia degli immobili a destinazione residenziale siti in Carrara (MS) Loc. Marina di Carrara, via Maggiani nn. 72-74, il tutto come meglio descritto nella documentazione allegata alla RDO;
- che il contratto sarà stipulato "a corpo" in modalità elettronica mediante il documento di stipula del contratto relativo alla RDO n. 1611288, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.lgs. 50/2016;
- che l'importo del lavoro da contrattualizzare ammonta ad € € 5.900,00 (euro cinquemilanovecento/00) oltre IVA di legge di cui € 1.106,59 (euro millecentosei/59) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di demandare al RUP la pubblicazione ex art. 29 del D.lgs. 50/2016 della presente determina di aggiudicazione e dell'Avviso di esito nella sezione "Amministrazione Trasparente-Gare, Aste e Avvisi-Determine", unitamente alla restante documentazione relativa alla procedura avviata.

9/11

Il Direttore Regionale
Giuseppe Pisciotto

