



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

Roma, 16/01/2018
Prot. n. 2018/ 317 /DRC-STE

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di ripristino e messa in sicurezza del versante a monte dei fabbricati presenti su via Gualtiero Serafino in Roma, da svolgersi mediante richiesta di offerta (RdO) sul "Mercato Elettronico (Me.PA)".

CUP: G86G15000030001 CIG: 730973367E

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE

in virtù dei poteri attribuiti dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 58 del 11 marzo 2017 nonché dagli artt. 2 e 4 della Determina n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017

PREMESSO CHE:

- con nota prot. 2016/3980/DRLZ-STE del 04/03/2016 è stato nominato, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 10, D. Lgs. n. 163/2006 e 9 e 10 e ss. del D.P.R. n. 207/2010, il Responsabile del Procedimento, Ing. Letizia Gabrielli;
- con determina a contrarre prot. n. 2017/5510/DRC-STE del 01/12/2017 è stato determinato l'importo complessivo dei lavori ammonta ad € 619.997,39 (euro seicentodiciannovemilanovecentonovantasette/39) I.V.A. esclusa di cui € 575.058,70 (euro cinquecentosettantacinquecinquantotto/70) soggetti a ribasso ed € 44.938,69 (euro quarantaquattromilanovecentotrentotto/69) di oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stata indetta una procedura negoziata, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) mediante lo strumento della richiesta di Offerta (RDO);
- tramite il sorteggio previsto dal MePA, sono stati selezionati n.25 operatori:
 - A.G.S. COSTRUZIONI S.R.L.;
 - COGI S.R.L. UNIPERSONALE;

- COS.IN.CAL. SR.L.;
- COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO S.R.L. CON UNICO SOCIO;
- DSC S.R.L.;
- EDIL MOTER S.R.L.;
- EDILTECNICA COSTRUZIONI S.R.L.;
- F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.;
- F.LLI FEDERICO S.R.L.;
- F2P COSTRUZIONI S.R.L.;
- FERRARA COSTRUZIONI S.R.L.;
- FIUMANO TOMA TRIVELLAZIONI S.R.L.;
- GIA COSTRUZIONI S.R.L.;
- ICG COSTRUZIONI S.R.L.;
- ICG S.R.L.;
- ITALCOSTRUZIONI S.R.L.,
- L.S.V. COSTRUZIONI S.R.L.;
- LUSARDI S.R.L.;
- PELORITANA APPALTI S.R.L.;
- SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. S.N.C.;
- SPIGA S.R.L.;
- TECNOSTRADE S.R.L.;
- TEKNOAPPALTI S.R.L.;
- TIERRE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA;
- V. & F. GROUP S.R.L.;

- entro il termine ultimo previsto nella RDO sono pervenute n.2 offerte da parte della LUSARDI S.R.L. e della GIA COSTRUZIONI S.R.L., con quest'ultima che ha dichiarato di costituirsi in ATI con la società D'AMBROSCA COSTRUZIONI S.R.L., ai sensi del D.Lgs. 50/2016, art.48 co.8;
- con verbale del 12/01/2018 il Responsabile del Procedimento ha verificato la correttezza dei documenti presentati sul MEPA, aggiudicando al RTI costituendo rappresentato dall'Impresa **GIA COSTRUZIONI SRL (Mandatario in RTI)** con sede legale in Santa Maria Capua Vetere (CE), Via Santella Parco la Perla, e dall'Impresa **D'AMBROSCA COSTRUZIONI SRL (Mandante in RTI)**, con sede legale in Casal Di Principe (CE), Via Como n.6, che ha offerto un importo di € **356.008,72** oltre oneri della sicurezza pari a € 44.938,69, per un importo totale dell'appalto pari ad € **400.947,41**, il tutto al netto dell'IVA;
- il Responsabile del Procedimento ha ritenuto congrua, seria, sostenibile e realizzabile l'offerta presentata;
- il Responsabile del Procedimento, procederà, in ossequio agli adempimenti sulla trasparenza previsti dall'art. 29 del D.lgs 50/2016, alla pubblicazione della presente Determina sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

DETERMINA

- 1) DI AGGIUDICARE in via definitiva “ i lavori di ripristino e messa in sicurezza del versante a monte dei fabbricati presenti su via Gualtiero Serafino in Roma ”, al RTI costituendo rappresentato dall'Impresa **GIA COSTRUZIONI SRL (Mandatario in RTI)** con sede legale in Santa Maria Capua Vetere (CE), Via Santella Parco la Perla, e dall'Impresa **D'AMBROSCA COSTRUZIONI SRL (Mandante in RTI)**, con

sede legale in Casal Di Principe (CE), Via Como n.6, per un importo di € **356.008,72** oltre oneri della sicurezza pari a € 44.938,69, per un importo complessivo dell'appalto pari ad € **400.947,41**, il tutto al netto dell'IVA;

- 2) DI DARE ATTO che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata al possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti previsti dalla vigente normativa, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs 50/2016.

Il Direttore
Antonio Ottavio Ficchi



Il Responsabile dei Servizi Tecnici
Letizia Gabrielli