



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Veneto

VERBALE DI GARA n. 1 del 30/01/2018

Oggetto: Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 - Affidamento del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e supporto al RUP nella validazione del progetto esecutivo finalizzato al miglioramento/adequamento sismico, efficientamento energetico, e al recupero funzionale di porzione dell'immobile ex "Caserma Tommaso Salsa" sito in Treviso, via T. Salsa 10-12 allibrata alla scheda di demanio storico-artistico TVD0008. CIG 73030424E8 - CUP G46J15002370001 - CPV 71240000-2

L'anno 2018 il giorno 30 del mese di gennaio alle ore 10:00, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto siti in Venezia - Mestre, via Borgo Pezzana n. 1, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, il Seggio di gara all'uopo nominato dal Direttore della Direzione Regionale Veneto, con nota prot. n. 2018/77/RI-DR-VE del 19/04/2017, composto come segue:

- Dott.ssa Mariana Simone: Presidente;
- Dott. Franco Rigoni: Componente in sostituzione giusta nota prot. n. 2018/1290/DR-VE del 30.01.2018 del Direttore della Direzione Regionale Veneto;
- Dott.ssa Alessia Abbondanza: Componente e segretario verbalizzante.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio come sopra nominato, alla presenza dei concorrenti:

- Ing. Paola Ortone CF. RTRPLA64M64G642G giusta delega del legale rappresentante della RINA CHECK s.r.l. del 29/01/2018;

allegata al presente verbale, comunica ai presenti gli orari in cui si svolgeranno le attività nella giornata odierna e alle ore 10:40 dà inizio alle operazioni di gara, dando atto che sono pervenuti n. 7 (sette) plichi dei quali n. 7 (sette) sono stati consegnati entro le ore 12:00 del giorno 29/01/2018, termine ultimo indicato nel Bando per la ricezione delle offerte, come attestato dal R.U.P. tramite note di trasmissione dei plichi prot. n. 2018/1286/DR-VE del 30.01.2018.

Si riporta di seguito l'elenco, in ordine di protocollazione e con indicazione dell'orario di arrivo, dei plichi ricevuti:

N. busta	N. Prot.	Data	Orario	Partecipante singolo	Capogruppo Mandataria	Mandante	Mandante
1	1185	26/01/2018	08:55	Progetto Costruzione Qualità Pcq Srl			
2	1189	26/01/2018	08:55	RINA CHECK Srl			
3	1190	26/01/2018	11:23	Normatempo Italia Srl			
4	1223	29/01/2018	08:55	CONTEC - Consulenza Tecnica e Servizi di ingegneria Srl			
5	1224	29/01/2018	08:58		Italsocotec Spa	Studio Speri Società di Ingegneria srl	
6	1226	29/01/2018	09:40	NO GAP Controls Srl			
7	1230	29/01/2018	10:18	CONTECO CHECK Srl			

Il Presidente comunica che il suddetto elenco riporta i nominativi dei partecipanti rilevati all'esterno dei plichi pervenuti.

Il Presidente dichiara che il Seggio procederà ad effettuare le seguenti operazioni per ciascuno dei plichi pervenuti, nell'ordine progressivo di protocollazione:

- riscontrarne la sigillatura, numerarlo e siglarlo;
- aprirlo e, dopo aver verificato al suo interno la presenza, l'integrità e la conformità a quanto prescritto nel Disciplinare, della busta A "Documentazione amministrativa", della busta B "Offerta tecnica" e della busta C "Offerta economica", a siglare e numerare ciascuna busta con il medesimo numero assegnato al plico esterno;
- aprire la Busta A, contenente la "Documentazione amministrativa", siglare ed esaminare detta documentazione, riscontrando e dichiarando quanto di seguito:

N. busta	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI /PRECISAZIONI
1	Progetto Costruzione Qualità Pcq Srl c.f. 02341540421 pcqsrl@securposta .net	AMMESSO CON RISERVA	<p>Il numero di PASSOE è 7545-7339-5535-8495.</p> <p>Accreditamento ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 - accreditamento di tipo A rilasciato da Accredia n. 012E rev.12 scadenza 12.05.2018</p> <p>Non è in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001 " è organismo di certificazione ai sensi della norma 17021. In base al punto 5.2.4 della norma UNI CEI EN 17021:2015 un organismo di certificazione non può essere certificato per il proprio sistema di gestione qualità da un altro organismo"</p> <p>Cristiano Pascucci indicato quale geologo e specialista nella caratterizzazione terreno da ordigni bellici e bonifica ambientale Giorgio Garau indicato quale archeologo Mario Cecchi indicato quale geotecnico Nicola Torcianti e Diego Cecconi indicati quale esperti di progettazione impiantistica ed energia rinnovabili; Roberto Gagliardi per sicurezza e salute nei cantieri. Carlo Zanchetta indicato per la progettazione BIM.</p> <p>Per il requisito della capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa (A.4 lettera b) si rileva che l'ammontare dei lavori di cui alla categoria IA.02 (sede INPS via Montecassiano: importo lavori € 540.879, 57) è inferiore all'importo di soglia indicato nel disciplinare di gara. Si richiede l'applicazione del soccorso istruttorio.</p> <p>La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto dalla <i>lex specialis</i>.</p>

N. busta	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI /PRECISAZIONI
2	RINA CHECK Srl c.f. 01927190999 rinacheck@legalmail.it	AMMESSO	<p>Il numero di PASSOE è 9568-9775-7788-6938</p> <p>Accreditamento ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 – accreditamento di tipo A rilasciato da Accredia n. 011E scadenza 20.03.2018</p> <p>Elisabetta Barboro indicata esperta geologia Eleonora Torre indicata esperta archeologia Mario Organte indicato esperto geotecnica Nicola Tavano e Sergio Massarente indicati esperti progettazione architettonica e opere a verde Gabriele Patanè indicato esperto per le energie rinnovabili Alessandro Perago indicato quale esperto gestione sicurezza e salute nei cantieri Mauro De Luca Picione indicato esperto in progettazione integrata BIM Claudio Smaniotto indicato esperto in caratterizzazione terreno e ordigni bellici e bonifica ambientale</p> <p>Non è in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001 perché organismo di ispezione certificato.</p> <p>La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto dalla <i>lex specialis</i>.</p>

Alle ore 12:19 l'Ing. Paola Ortore abbandona la sala.

N. busta	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI /PRECISAZIONI
3	Normatempo Italia Srl c.f. 10902460013 normatempoitalia@cert.dag.it	AMMESSO CON RISERVA	<p>Il numero di PASSOE è 8160-0891-9212-7079</p> <p>Accreditamento ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 – Accredito di tipo A rilasciato da Accredia 027E rev.14</p> <p>Luca Filieri indicato esperto geologia EriKa Pischredda indicato esperto archeologia Cosimo Caruso indicato esperto geotecnica strutture e sismica Silvana Gambino e Diego Bonzi indicati esperti progettazione architettonica e opere a verde Gianluca Demaria e Fabio Saraco indicati esperti progettazione impiantistica ed energia rinnovabili Elena Simonatti indicata esperta gestione della sicurezza e salute nei cantieri Nicola Gervasio indicato esperto caratterizzazione terreno da ordigni bellici e bonifica ambientale Marco Sanna indicato esperto progettazione integrata BIM</p> <p>Relativamente ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa con riferimento al punto A.4 lett. A) è assente il miglior terzo fatturato nel quinquennio. Si richiede l'applicazione del soccorso</p>

			istruttorio. La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto dalla <i>lex specialis</i> .
--	--	--	---

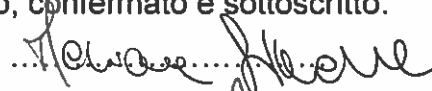
N. busta	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI /PRECISAZIONI
4	CONTEC - Consulenza Tecnica e Servizi di ingegneria Srl C.f. 02818900231 contec@pec.it	AMMESSO	Il numero di PASSOE è 5231-5998-1423-9572 E' in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001 rilasciata da BSI n. certificato Fs 575746 Cristiano Mastella indicato esperto geologia e caratterizzazione terreno da ordigni bellici e bonifica ambientale Francesca Candelato indicata esperta archeologia Davide Saganzerla indicato esperto geotecnica e sismica Federico Gaspari indicato esperto progettazione architettonica ed opere a verde Riccardo Antoniazzi e Filippo Busato indicati esperti progettazione impianti elettrici e verifica energetica Massimiliano Gagliardi indicato esperto gestione sicurezza Michele Carradori indicato esperto progettazione integrata BIM La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto dalla <i>lex specialis</i> .

Alle ore 13:15 il Presidente dichiara chiusa la seduta aggiornando i lavori del seggio al 31.01.2018 ore 09:30.

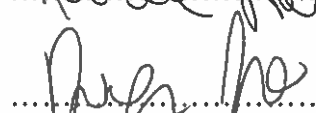
I plichi vengono riposti e custoditi, sotto chiave, presso la sede della Direzionale Regionale Veneto – Via Borgo Pezzana 1 – Venezia Mestre, in apposito armadio chiuso, sito nella stanza del Direttore Regionale e di cui deterrà le chiavi il R.U.P. nelle more della prossima seduta di gara.

Il presente verbale si compone di n. 5 (cinque) pagine. Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Mariana Simone - Presidente

.....


Dott. Franco Rigoni – Componente in sostituzione

.....


Dott.ssa Alessia Abbondanza - Componente

.....


Allegati:

1. Elenco partecipanti alla seduta come da foglio firme; 2. Deleghe.

Spett.le
Agenzia del Demanio
Direzione Regionale Veneto Via
Borgo Pezzana, 1
30174 Mestre-Venezia

Genova, 29/01/2018

OGGETTO: Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 - per l'affidamento del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e supporto al RUP nella validazione del progetto esecutivo, di cui all'art. 26 del D. Lgs.n. 50/2016 finalizzato al miglioramento/adeguamento sismico, efficientamento energetico, e al recupero funzionale di porzione dell'immobile ex "Caserma Tommaso Salsa" sito in Treviso, via T. Salsa 10-12 allibrata alla scheda patrimoniale storico-artistica TVD0008. CIG: 73030424E8, CUP G46J15002370001, CPV: 71240000-2

Il sottoscritto Francesco Medri nato il 01/03/1974 a Genova residente in Genova, Via San Giacomo n. 18/6, CF MDRFNC74C01D969D in qualità di legale rappresentante autorizzato a rappresentare legalmente il seguente soggetto: Rina Check s.r.l. con sede legale in Genova, Via Corsica n.12 CAP 16128 con codice fiscale 01927190999 e partita IVA 01927190999;

DELEGA

l'ing. Paola Ortore nata a PIEVE DI CADORE (BL) il 24/08/1964, C.F. RTRPLA64M64G642G, a rappresentare RINA Check Srl nella seduta di gara del giorno 30/01/2018 alle ore 10:00 presso i locali della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, siti in Venezia-Mestre, Via Borgo Pezzana 1.

In fede

RINA CHECK SRL
Il Legale Rappresentante
Ing. Francesco Medri

Allegata fotocopia semplice documento d'identità del Legale Rappresentante.

FOGLIO FIRME PARTECIPANTI

SEDUTA PUBBLICA DEL 30/01/2018

Con riferimento alla procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e supporto al RUP nella validazione del progetto esecutivo finalizzato al miglioramento/adequamento sismico, efficientamento energetico, e al recupero funzionale di porzione dell'immobile ex "Caserma Tommaso Salsa" sito in Treviso, via T. Salsa 10-12 allibrata alla scheda di demanio storico-artistico TVD0008.

ORARIO: 9.50

DITTA: RIVA CHECK SRL

FIRMA RAPPRESENTANTE: ING. PAOLA ORIOLE
Paola Oriole

ORARIO:

DITTA:

FIRMA RAPPRESENTANTE:

ORARIO:

DITTA:

FIRMA RAPPRESENTANTE:

ORARIO:

DITTA:

FIRMA RAPPRESENTANTE:

ORARIO:

DITTA:

FIRMA RAPPRESENTANTE: