

Prot. ~~11612/18~~ del ~~13.12.18~~ 18

**Sicilia – Marzamemi – Pachino (SR) - Immobile denominato  
“Piazzetta Brancati”**



**Descrizione:** L'area denominata Piazzetta Brancati è situata nel centro storico di Marzamemi, nel comune di Pachino. Secondo il vigente Piano Regolatore ricade nella Zona Territoriale Omogenea A.1 ed è soggetta alle norme di vincolo di cui al D.A. 692/88. Si presenta in ottime condizioni di manutenzione, è asfaltata con delimitazione di cordoli per separare l'area a verde. La porzione del piazzale ha una superficie approssimativa di mq 194.

## AVVISO

La Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore di soggetto già locatario fino al 31.05.2017, al canone annuo di € 3.856,72 (euro tremilaottocentocinquantesei/72), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01/05/2018.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2,

### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 28/02/2018.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia Via Mons. D. Orlando n. 1, 95100 - Catania.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sicilia (Tel 091.749.54.71, PEC: dre\_sicilia@pce.agenziademanio.it, Referente: Nicola Santangelo).

IL DIRETTORE REGIONALE  
Stefano Lombardi