



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, 06/02/2018

Prot. n. 2018/1106

### **DETERMINA A CONTRARRE**

*(Art. 32 comma 2 del D. Lgs. n.50/2016)*

*per l'affidamento dell'incarico professionale di collaudatore statico per i lavori di trasformazione degli alloggi di servizio nella nuova stazione dei Carabinieri di Lucinico (GO)*

**CIG: 73557236A4**

**CUP:G84B16000040005**

#### **IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE**

ai sensi di quanto disposto dall'art. 32 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017

#### **PREMESSO CHE**

- con nota prot. n. 2018/368 del 16/01/2018 è stato nominato responsabile unico del procedimento e direttore dell'esecuzione del contratto l'ing. Manuel Rosso, per l'iter relativo al servizio di collaudatore statico per i lavori di trasformazione degli alloggi di servizio nella nuova stazione dei Carabinieri di Lucinico (GO);
- la Direzione Regionale ha individuato come da "Proposta di aggiudicazione e verifica" prot. n. 7981/2016 del 18/10/2016 quale Professionista per l'incarico di Progettazione Definitiva ed Esecutiva e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei lavori di trasformazione degli alloggi di servizio nella nuova stazione dei Carabinieri di Lucinico (GO) lo Studio Associato Boato Progetti;
- con determina di aggiudicazione rif. ns prot. 2017/9523 del 22/12/2017 "i lavori di trasformazione degli alloggi di servizio nella nuova stazione dei Carabinieri di Lucinico (GO)" sono stati affidati all'impresa GESTIONE INTEGRATA SRL nell'ambito degli elenchi degli operatori economici



Via Gorghi, 18 – 33100 Udine – Tel. 0432/586411 – Fax mail 06 50516077

e-mail: [dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it](mailto:dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it)

pec: [dre\\_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it)

- 
- affidenti agli Accordi Quadro 2016-2018 individuati in seno alla gara effettuata nel 2015 per l'istituto del Manutentore Unico – lotto 2 (importi singoli lavori da 150.000 euro a 516.000 euro);
- con determina a contrarre rif. ns prot. 2018/369 del 16/01/2018 si è indetta una procedura tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, previo esperimento di indagine esplorativa, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 30 comma 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016, dell'incarico professionale per *il collaudo statico dei lavori di trasformazione degli alloggi di servizio nella nuova stazione dei Carabinieri di Lucinico (GO)*;
  - la somma totale a disposizione per la realizzazione complessiva delle opere definite come *“lavori di trasformazione degli alloggi di servizio nella nuova stazione dei Carabinieri di Lucinico (GO)”* è stata quantificata in € 332.000,00 (trecentotrentaduemila/00) compresa IVA, somma di cui il Responsabile del Procedimento ha dichiarato la disponibilità sul capitolo 7754;
  - l'importo calcolato per l'espletamento dell'incarico professionale in parola è stato determinato ai sensi del DM 17/06/2016 in € 2.270,33 (duemiladuecentosettanta/33) al netto di IVA e cassa di previdenza su importo di opere strutturali pari a 55.512,98 (cinquantacinquemilacinquecentododici/98);
  - è stata effettuata l'indagine di mercato identificata con RDO 1846079 che si è svolta dal 18/01/2018 al 29/01/2018 e alla quale sono stati invitati i seguenti operatori economici filtrati automaticamente dal sistema:
    - Ing. Giovanni Nigris – P.I. 02027030309 – Campofornido
    - Ingegnere Chini Rosanna – P.I. 01083440311 – Gradisca d'Isonzo
    - Keep point – P.I. 02689300305 – Udine
    - Studio di ingegneria Suraci – P.I. 02048020305 – Udine
    - Studio tecnico associato Busolini+Muraro – P.I. 02811350301 - Tavagnacco
  - entro il termine del 29/01/2018 non sono pervenute offerte come da documento generato dal sistema;
  - con determina di aggiudicazione rif. prot. 2018/886 del 01/02/2018 è stato affidato l'incarico professionale di collaudatore statico per *“i lavori di adeguamento del fabbricato denominato “Cà Pasqualis” da destinare a nuova stazione dei Carabinieri di Aquileia (UD)”* alla EUROPROGETTI SRL nella figura dell'ing. Claudio Pantanali per l'importo di € 1.180,00 (Euro millecentottanta/00) oltre I.V.A., con un ribasso del 20,38% (ventivirgolatrentottopercento) sull'importo a base di gara € 1.482,08 più IVA;
  - la EUROPROGETTI SRL è stata l'unica ad aver presentato l'offerta sulla gara identificata come RDO 1845926 per *“i lavori di adeguamento del fabbricato denominato “Cà Pasqualis” da destinare a nuova stazione dei Carabinieri di Aquileia (UD)”*;
  - è stata verificata preliminarmente la disponibilità della EUROPROGETTI SRL a una trattativa diretta per l'incarico professionale di collaudatore
-

---

statico per i “lavori di trasformazione degli alloggi di servizio nella nuova stazione dei Carabinieri di Lucinico (GO)”;

#### CONSIDERATO CHE

- è necessario individuare la figura professionale del collaudatore statico nella more dell'avvio dei “*lavori di trasformazione degli alloggi di servizio nella nuova stazione dei Carabinieri di Lucinico (GO)*” contrattualizzati in data 28/12/2017 rif. prot. 2017/9662

tutto ciò premesso e considerato

#### DETERMINA

- di indire una procedura a trattativa diretta, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), per l'acquisizione del servizio di *collaudatore statico per i “lavori di trasformazione degli alloggi di servizio nella nuova stazione dei Carabinieri di Lucinico (GO)”* con la EUROPROGETTI SRL;
- di quantificare l'importo totale dell'appalto in € 2.270,33 (duemiladuecentosettanta/33) al netto di IVA e cassa di previdenza;
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione il prezzo più basso;
- di riservare all'Agenzia del Demanio la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- si conferma, per tutta la fase esecutiva delle opere, l'incarico come RUP all'ing. Manuel Rosso come da nomina rif. prot. n. 2018/368 del 16/01/2018;
- che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità telematica.

Il Responsabile delle Direzione Regionale  
dott. Fabio Pisa

