



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 22/03/2018  
Prot. n. 2018/5668/DRCAL

### Verbale di gara n. 7

Oggetto: **Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, relativamente ai lavori finalizzati alla realizzazione della nuova sede della D.I.A., sita in Reggio Calabria, Località Santa Caterina. CIG CIG 7312032FAD - CUP G37E17000110001. Constatazione errori di fatto nel verbale di gara n. 5 - (seduta pubblica del 23/02/2018) prot. n. 2018/3714/DRCAL.**

#### Seduta di gara del 22/03/2018

##### **Premesso che:**

- la Commissione, nel riesaminare gli atti di gara, ha constatato un errore di fatto nel verbale di gara n. 5;
- l'errore di fatto consiste nell'aver apposto, nella tab. 1 "Caratteristiche metodologiche dell'offerta – modalità di esecuzione del servizio" pg. 4 del verbale di gara n. 5 (seduta pubblica del 23/02/2018) prot. n. 2018/3714/DRCAL, nel confronto a coppie tra il "plico 1" ed il "plico 3", la preferenza al "plico 2" estraneo al predetto confronto;
- a seguito di detto errore materiale sono stati quantificati, con difetto di calcolo, i coefficienti attribuiti a ciascun plico ovvero ai relativi partecipanti;
- i punteggi definitivi e la classifica, già determinate sulla base dei coefficienti riportati nel verbale di gara n. 5, sono viziati per errore di fatto.

**Considerato che** in relazione alla constatazione del suindicato errore di fatto, in coerenza con il principio di legalità, la Commissione ha ritenuto di procedere alla rideterminazione dei coefficienti, dei relativi punteggi e della graduatoria finale.

**Tutto ciò premesso e considerato**, l'anno 2018 (duemiladiciotto), il giorno 22 (ventidue) del mese di Marzo, presso la sede della Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, in Via Gioacchino Da Fiore n. 34 a Catanzaro (CZ), si è riunita La Commissione giudicatrice per la rideterminazione dei coefficienti, dei punteggi e della graduatoria a seguito del richiamato errore di fatto.



Sede: Via Gioacchino Da Fiore, 34 – 88100 Catanzaro – Tel. 0961/778911 – Faxmail 06/50516086

Ufficio di Reggio Calabria.: Via Dei Bianchi, 2 – 89125 Reggio Calabria – Tel. 0961/778911

e-mail: [dre.Calabria@agenziademanio.it](mailto:dre.Calabria@agenziademanio.it)

Posta Elettronica Certificata: [dre\\_Calabria@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Calabria@pce.agenziademanio.it)

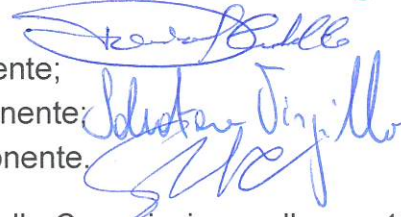
La Commissione giudicatrice, nominata dal Direttore Regionale della Direzione Regionale Calabria con nota prot. n. 2018/1499/DRCAL del 25/01/2018, è composta come segue:

- Ing. Daniel Condello
- Ing. Salvatore Virgilio
- Ing. Salvatore Giglio

Presidente;

Componente;

Componente.



Il Presidente, constatata la regolarità della costituzione della Commissione, alle ore 10:05, ha dato avvio alle relative attività.

La Commissione Giudicatrice, riesaminati gli atti, attesta che, il confronto a coppie riportato nella tab. 1 "Caratteristiche metodologiche dell'offerta – modalità di esecuzione del servizio" (pg. 4 del verbale di gara n. 5 - seduta pubblica del 23/02/2018 - prot. n. 2018/3714/DRCAL), e segnatamente quello tra il "plico 1" ed il "plico 3" del Commissario 1, per errore materiale riportava la preferenza al "plico 2" estraneo al predetto confronto.

Il Commissario 1 precisa che la preferenza, con valore invariato rispetto a quanto già riportato nella citata tabella del verbale n. 5, è da attribuirsi al "Plico 1".

A seguito di quanto sopra, per completezza di trattazione e trasparenza del dato, la Commissione giudicatrice, ritiene opportuno riportare quanto segue:

1. Tabelle e coefficienti attribuiti alle offerte tecniche;
2. Tabelle dei coefficienti attribuiti sulla scorta dei ribassi offerti in termini di prezzo e tempo;
3. Tabelle dei punteggi finali attribuiti a ciascun concorrente;
4. Graduatoria finale;
5. Tabelle di verifica anomalia.

## Tabelle e coefficienti attribuiti alle offerte tecniche

### ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA-Tab.1

Commissario1	Plico2	Plico3	Plico6
Plico1	plico2 3	plico1 2	plico1/plico6 1
	Plico2	plico2 5	plico2 3
		Plico3	plico6 2
			Plico6

### ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA-Tab.2

Commissario2	Plico2	Plico3	Plico6
Plico1	plico2 3	plico1 4	plico1 3
	Plico2	plico2 5	plico2 4
		Plico3	plico6 3
			Plico6

### ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA-Tab.3

Commissario3	Plico2	Plico3	Plico6
Plico1	Plico2 2	plico1 4	plico1 3
	Plico2	plico2 5	plico2 4
		Plico3	plico6 2
			Plico6

### ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA-Tab. 4

	Commissario1	Commissario2	Commissario3	MEDIA	Media massima	coefficiente omogeneizzato 1
Plico1	3	7	7	5,67	11,33	0,5000
Plico2	11	12	11	11,33	11,33	1,0000
Plico3	0	0	0	0,00	11,33	0,0000
Plico6	3	3	2	2,67	11,33	0,2353

D

G  
st

**CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA-tematiche principali che caratterizzano le prestazioni poste a base di gara-Tab.1**

Commissario1	Plico2	Plico3	Plico6
Plico1	plico1 4	plico1 5	plico1 5
	Plico2	plico2 4	plico2 4
		Plico3	plico3/plico6 1
			Plico6

**CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA-tematiche principali che caratterizzano le prestazioni poste a base di gara-Tab.2**

Commissario2	Plico2	Plico3	Plico6
Plico1	plico1 4	plico1 6	plico1 6
	Plico2	plico2 5	plico2 5
		Plico3	plico3/plico6 1
			Plico6

**CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA-tematiche principali che caratterizzano le prestazioni poste a base di gara-Tab.3**

Commissario3	Plico2	Plico3	Plico6
Plico1	plico1 3	plico1 5	plico1 5
	Plico2	plico2 3	plico2 3
		Plico3	plico3/plico6 1
			Plico6

**CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA-tematiche principali che caratterizzano le prestazioni poste a base di gara-Tab. 4**

	Commissario1	Commissario2	Commissario3	MEDIA	Media massima	coefficiente omogeneizzato 2_a
Plico1	14	16	13	14,33	14,33	1,0000
Plico2	8	10	6	8,00	14,33	0,5581
Plico3	1	1	1	1,00	14,33	0,0698
Plico6	1	1	1	1,00	14,33	0,0698

**CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA-modalità di esecuzione del servizio-Tab.1**

Commissario1	Plico2	Plico3	Plico6
Plico1	plico2 2	plico1 5	Plico6 2
	Plico2	Plico2 4	Plico2/Plico6 1
		Plico3	Plico6 4
			Plico6

**CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA-modalità di esecuzione del servizio-Tab.2**

Commissario2	Plico2	Plico3	Plico6
Plico1	Plico1/Plico2 1	Plico1 5	Plico1 3
	Plico2	Plico2 5	Plico2 3
		Plico3	Plico6 4
			Plico6

**CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA-modalità di esecuzione del servizio-Tab.3**

Commissario3	Plico2	Plico3	Plico6
Plico1	Plico1/Plico2 1	Plico1 3	Plico1/Plico6 1
	Plico2	Plico2 3	Plico2/Plico6 1
		Plico3	plico6 3
			Plico6

**CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA-modalità di esecuzione del servizio-Tab.**

**4**

	Commissario1	Commissario2	Commissario3	MEDIA	Media massima	coefficiente omogeneizzato 2_b
Plico1	5	9	5	6,33	7,00	0,9048
Plico2	7	9	5	7,00	7,00	1,0000
Plico3	0	0	0	0,00	7,00	0,0000
Plico6	7	4	5	5,33	7,00	0,7619

**CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA-modalità di esecuzione del servizio con riferimento ai profili di carattere organizzativo – funzionali del gruppo di lavoro-Tab.1**

Commissario1	Plico2	Plico3	Plico6
Plico1	plico1/plico2 1	Plico1 3	plico1/plico6 1
	Plico2	plico2 3	plico2/plico6 1
		Plico3	plico6 3
			Plico6

**CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA-modalità di esecuzione del servizio con riferimento ai profili di carattere organizzativo – funzionali del gruppo di lavoro-Tab.2**

Commissario2	Plico2	Plico3	Plico6
Plico1	plico1 3	plico1 5	plico1 3
	Plico2	plico2 4	plico2/plico6 1
		Plico3	plico6 4
			Plico6

**CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA-modalità di esecuzione del servizio con riferimento ai profili di carattere organizzativo – funzionali del gruppo di lavoro-Tab.3**

Commissario3	Plico2	Plico3	Plico6
Plico1	plico1 3	plico1 6	plico1 3
	Plico2	plico2 3	plico6 2
		Plico3	plico6 5
			Plico6

**CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA-modalità di esecuzione del servizio con riferimento ai profili di carattere organizzativo – funzionali del gruppo di lavoro-Tab. 4**

	Commissario1	Commissario2	Commissario3	MEDIA	Media massima	coefficiente omogeneizzato 2_c
Plico1	5	11	12	9,33	9,33	1,0000
Plico2	5	5	3	4,33	9,33	0,4643
Plico3	0	0	0	0,00	9,33	0,0000
Plico6	5	5	7	5,67	9,33	0,6071

Ai sensi dell'art. 97 c.3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. l'offerta dell'operatore economico individuato con *plico n. 2 "INARCHECK SPA"* risulta ancora essere anomala.

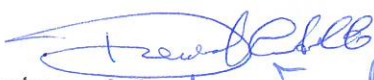
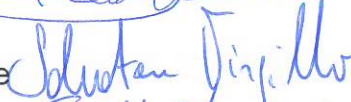

Il presente verbale è rimesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di legge.

Alle ore 10:30 il Presidente dichiara chiusi i lavori di Commissione.

Il presente verbale si compone di 8 pagine.




Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Daniel Condello  
Ing. Salvatore Virgillo  
Ing. Salvatore Giglio

  
Presidente  
Componente   
Componente 

I componenti della commissione di gara dichiarano di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con i rappresentanti e soci dei concorrenti, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata.

Ing. Daniel Condello  
Ing. Salvatore Virgillo  
Ing. Salvatore Giglio

  
Presidente  
Componente   
Componente 

## Tablelle dei coefficienti attribuiti sulla scorta dei ribassi offerti in termini di prezzo e tempo

RIBASSO OFFERTO		
	RIBASSO %	COEFFICIENTE 3
Plico1	39,93	0,589
Plico2	61,88	0,897
Plico6	71,11	1,000
Offerta SOGLIA	57,64	
X	0,85	
MAX RIBASSO	71,11	

TEMPO OFFERTO			
	RIBASSO TEMPO %	COEFFICIENTE 4	Durata gg
Plico1	20,00	1,000	52
Plico2	20,00	1,000	52
Plico6	20,00	1,000	52
Tempo medio	20,00		

## Tablelle dei punteggi finali attribuiti a ciascun concorrente

Tabella riepilogo punteggi parziali e punteggi complessivi

Concorrente	coeff. 1	Pa	coeff. 2_a	Pb_a	coeff. 2_b	Pb_b	coeff. 2_c	Pb_c	coeff. 3	Pc	coeff. 4	Pd	C
		Adeguatezza		Metod. A		Metod. B		Metod. C		Ribasso		Tempo	
Plico1	0,5000	40	1,0000	15	0,9048	15	1,0000	10	0,5888	15	1,0000	5	72,40
Plico2	1,0000	40	0,5581	15	1,0000	15	0,4643	10	0,8972	15	1,0000	5	86,47
Plico6	0,2353	40	0,0698	15	0,7619	15	0,6071	10	1,0000	15	1,0000	5	47,96

## Graduatoria finale

Posizione	Concorrente	Nominativo	Punteggio
1	Plico2	INARCHECK SPA	86,47
2	Plico1	RINA CHECK Srl	72,40
3	Plico6	BTP ITALIA SRL	47,96

La Commissione giudicatrice attesta che, l'errore materiale, non ha variato la graduatoria finale rispetto a quanto determinato con verbale di gara n. 5.

## Tablelle di verifica anomalia

Tabella verifica anomalia per i punti relativi agli altri elementi diversi dal prezzo	
Punteggio	Concorrente
63,57	Plico1
73,01	Plico2
32,96	Plico6

max punteggi 85,00  
**4/5 max punteggi 68,00**

Tabella verifica anomalia per i punti relativi al prezzo	
Punteggio	Concorrente
8,83	Plico1
13,46	Plico2
15,00	Plico6

max punteggi 15,00  
**4/5 max punteggi 12,00**