



Pescara, 11.04.2018
Prot. n. 2018/..3887.../DRAM

VERBALE N.1
SEDUTA PUBBLICA DEL GIORNO 27 MARZO 2018

OGGETTO: Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui all'art. 12, comma 2, lettere a) e b) e comma 5, del D.L. n. 98/2011, come convertito con Legge 111/2011, volti, ove possibile, anche al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, ivi inclusi quelli direttamente gestiti e finanziati dal MIBACT e dal Ministero della Difesa su immobili agli stessi in uso, nonché di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Abruzzo e Molise.

ABRUZZO:

Lotto 1: CIG 73744493D4 / Lotto 2: CIG 73744661DC / Lotto 3: CIG 73744737A1

MOLISE:

Lotto 1: CIG 73744905A9 / Lotto 2: CIG 7374504138 / lotto 3: CIG 7374514976

PREMESSO:

- che l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Abruzzo e Molise ha indetto una procedura aperta, per gli ambiti territoriali Abruzzo e Molise, suddivisa in tre lotti per ciascun ambito territoriale, ai sensi dell'art. 60, comma 1, del Dlgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento di un Accordo Quadro, di cui all'art. 50 del Dlgs. 50/2016, relativo a interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui all'art. 12, comma 2, lettere a) e b) e comma 5, del D.L. n. 98/2011, come convertito con Legge 111/2011, volti, ove possibile, anche al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, ivi inclusi quelli direttamente gestiti e finanziati dal MIBACT e dal Ministero della Difesa su immobili agli stessi in uso, nonché di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio;
- che il relativo bando è stato trasmesso alla GUUE in data 05.02.2018 pubblicato sulla GURI – V Serie Speciale n. 18 del 12.02.2018 sul profilo committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e, per estratto su due quotidiani a diffusione Nazionale e due a diffusione locale per singolo ambito territoriale, ai sensi dell'art.72 del Dlgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.2016, adottato in attuazione dell'art.73 comma 4 del Dlgs.50/2016;
- che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sui prezzi indicati sul disciplinare dei gara ai sensi degli artt. 95 co. 4 lett. a) e 148 co.6, ultimo periodo del Dlgs.50/2016. Ai sensi dell'art. 97, comma 8, Dlgs 50/2016, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o





A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Liguria

superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del precitato articolo. L'esclusione automatica non troverà applicazione qualora le offerte ammesse siano inferiori a 10(dieci) e, in tal caso, si procederà a verificare, con le modalità specificate nel bando e nel disciplinare di gara, la congruità delle offerte anormalmente basse ex art. 97, comma 2 del precitato decreto;

- che nel Bando e nel disciplinare di gara è stato indicato quale termine della presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 23.03.2018 prevedendo l'apertura delle buste alle ore 10:00 del 27.03.2018.

Il giorno **27** del mese di **marzo** dell'anno **2018** alle **ore 10:00**, presso gli Uffici dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Abruzzo e Molise – con sede in Pescara(PE), Piazza Italia n.15, si è riunita in seduta pubblica, per l'avvio della procedura indicata in epigrafe, la Commissione all'uopo nominata con nota prot. n. 2018/3390/DRAM del 26.03.2018 composta come segue:

- **Ing. Ciro Alizieri**, in servizio presso l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise in qualità di **Presidente della Commissione**;
- **Ing. Giuseppe Genualdi**, funzionario in servizio presso l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Abruzzo e Molise, in qualità di componente della Commissione;
- **Dott. Andrea Di Gianvincenzo**, funzionario in servizio presso l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Abruzzo e Molise, in qualità di componente sostituto della Commissione e di Segretario Verbalizzante poiché il terzo componente titolare, dott.ssa Grazia Asciano, non può presiedere nella seduta odierna per sopravveuta indisponibilità.

La commissione constatata che nessun concorrente o suo delegato si è presentato all'apertura della seduta pubblica.

Il Presidente della Commissione, nonché RUP della procedura di gara, comunica ai membri della commissione che sono pervenuti, entro la scadenza indicata nel bando di gara, n.147(centoquarantasette) plichi di seguito elencati:

BUSTA N.	NOMINATIVO DITTA	DATA ARRIVO	ORA ARRIVO	N. PROTOCOLLO
1	SIEM IMPIANTI S.R.L.	05/03/2018	H. 10:53	2239
2	SOGEM S.R.L.	14/03/2018	H: 09:00	2651
3	CARLO RENZETTI S.R.L.	16/03/2018	H. 10:07	2753
4	ING. ANTONIO BUIONO S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE	19/03/2018	H 11:42	2828
5	IM.A.C. S.R.L.	20/03/2018	H:10:48	2874
6	R.E.M.I. S.R.L. RESTAURI EDILI MONUMENTALI ITALIA	20/03/2018	H 10:48	2875
7	MARZIALI GENERAL CONTRACTOR M.G.C.SPA	20/03/2018	H 10:48	2877
8	GESAL S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI	20/03/2018	H 13:43	2892
9	GESAL S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI	20/03/2018	H 13:43	2893
10	THERMO HOUSE S.R.L.	21/03/2018	H 09:17	2913
11	DENTICO S.R.L.	21/03/2018	H. 09:17	2914
12	ARCO LAVORI SOC. COOP. CONS.	21/03/2018	H 09:17	2915
13	MANUTENZIONI S.R.L.	21/03/2018	H 09:17	2917
14	F.LLI MARINELLI DI MARINELLI RENATO & C. S.A.S.	21/03/2018	H 09:20	2919
15	R.T.I. MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L.(MANDATARIA) CASSINI IGNAZIO FABRIZIO(MANDANTE)	21/03/2018	H 10:28	2923
16	SO.CO.MI. S.P.A	21/03/2018	H 10:28	2924



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Liguria

17	OTTAVI DESIGN DI OTTAVI FLAVIO - ditta individuale	21/03/2018	H 10:38	2925
18	SAPORI S.R.L. COSTRUZIONI E APPALTI	21/03/2018	H. 10:38	2927
19	FELIZIANI ITALO S.R.L.	21/03/2018	H 10:38	2928
20	DE LISIO COSTRUZIONI S.R.L.	21/03/2018	H 10:38	2929
21	SOC. CACEDI S.R.L.	21/03/2018	H 10:38	2932
22	SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	21/03/2018	H 10:38	2934
23	IM.E.D'A. S.R.L. COSTRUZIONI E RESTAURI	21/03/2018	H. 10:38	2937
24	APULIA SRL	21/03/2018	H 10:48	2940
25	EDILCIDO SRL	21/03/2018	H. 11:30	2941
26	CONSORZIO STABILE TELEEGARE	21/03/2018	H 11:30	2942
27	SABINO DI CATALDO IMPIANTI & COSTRUZIONI GENERALI	21/03/2018	H 11:30	2944
28	PRO.R.EDIL S.R.L. IMPRESA DI COSTRUZIONI	21/03/2018	H 11:30	2945
29	LIPPOLIS COSTRUZIONI S.A.S. DI LIPPOLIS GIOVANNI	21/03/2018	H 11:30	2946
30	TODIMA S.R.L. IMPRESA DI COSTRUZIONE	21/03/2018	H 11:30	2947
31	CALIFEL S.R.L.	21/03/2018	H 12:26	2949
32	MARCHETTI & C. S.R.L.	22/03/2018	H 09:08	3009
33	EDILECO TELARUCCI S.R.L. COSTRUZIONI CIVILI, INDUSTRIALI E RESTAURI	22/03/2018	H 09:08	3015
34	EDIL CO. S.R.L. RESTAURI E COSTRUZIONI	22/03/2018	H 09:08	3016
35	ATS COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	22/03/2018	H 09:08	3019
36	MONTEDIL S.R.L.	22/03/2018	H 09:08	3020
37	LANGELLA S.R.L.	22/03/2018	H 09:08	3022
38	TRA.MO.TER. LAVORI S.R.L.	22/03/2018	H 09:08	3023
39	FERRARO S.P.A.	22/03/2018	H 09:08	3024
40	RIALTO COSTRUZIONI S.P.A.	22/03/2018	H 09:08	3025
41	GRUPPO ZEPPIERI COSTRUZIONI S.R.L.	22/03/2018	H 09:08	3026
42	EDILSTRADE S.R.L. CON UNICO SOCIO	22/03/2018	H 09:08	3027
43	COGER SRL	22/03/2018	H 09:08	3028
44	CONS ITAL CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	22/03/2018	H 09:08	3029
45	CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA SPA	22/03/2018	H 09:08	3031
46	CONSORZIO STABILE PEDRON COSTRUZIONI GENERALI	22/03/2018	H 09:08	3033
47	LIMES SRL	22/03/2018	H 09:08	3038
48	C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOCIETA' COOPERATIVA	22/03/2018	H 09:08	3041
49	CONSORZIO STABILE SQM S.C. A.R.L.	22/03/2018	H 09:08	3044
50	CONSCOOP CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA	22/03/2018	H 09:08	3048
51	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	22/03/2018	H 09:08	3050
52	RENNOVA CONSORZIO STABILE ABRUZZESE INNOVAZIONE E RESTAURO	22/03/2018	H 09:08	3053
53	MICOR S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI CIVILI E INDUSTRIALI	22/03/2018	H 09:08	3056
54	AICO CONSORZIO STABILE SCARL	22/03/2018	H 09:08	3057
55	TSG COSTRUZIONI S.R.L.	22/03/2018	H 09:08	3058



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Liguria

56	COSBE S.R.L.	22/03/2018	H 09:08	3059
57	CONSORZIO STABILE R.F.M. S.C.R.L.	22/03/2018	H 09:08	3060
58	EUROSISTEMI S.R.L.	22/03/2018	H 09:08	3061
59	INFRATECH CONSORZIO STABILE	22/03/2018	H 09:08	3062
60	VALORI S.C.A R.L. CONSORZIO STABILE	22/03/2018	H 09:08	3063
61	CONSORZIO STABILE RTF COSTRUZIONE	22/03/2018	H 09:29	3064
62	COSTITUENDA ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE:1)NIDACO COSTRUZIONI S.R.L.(MANDATARIA) 2) I.C.I. IMPRESA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.P.A. (MANDANTE)	22/03/2018	H 09:29	3065
63	MEIT MULTISERVICES SRL	22/03/2018	H 09:29	3066
64	T.E.A. COSTRUZIONI S.R.L.	22/03/2018	H 09:29	3067
65	APPALTI COSTRUZIONI EDILI A.C.E. S.R.L.	22/03/2018	H 09:29	3068
66	ARPE APPALTI S.R.L.	22/03/2018	H 09:29	3069
67	I.T.E.M. S.R.L.	22/03/2018	H 09:29	3070
68	GEOM. CONSIGLIO DOMENICO SCIASCIO IMPRESA EDILE	22/03/2018	H 09:47	3071
69	NR GENIO CIVILE S.R.L.	22/03/2018	H 09:54	3072
70	SALVATORE FERRULLI	22/03/2018	H 10:00	3073
71	BECO IMPRESABENETTICOSTRUZIONI	22/03/2018	H 10:27	3074
72	COSTITUENDA A.T.I.: 1)E.M.C. S.R.L. (MANDATARIA) 2)TSE IMPIANTI S.R.L. (MANDANTE)	22/03/2018	H 10:27	3075
73	1)MERIDIANA SERVIZI S.P.A. (CAPOGRUPPO) 2)CEITECNO S.R.L.(MANDATARIA)	22/03/2018	H 10:27	3076
74	DI.COS. S.P.A.	22/03/2018	H 10:27	3077
75	FATA COSTRUZIONI S.R.L.	22/03/2018	H 10:27	3078
76	A.T.I. 1)CAPOGRUPPO IMPRESA CERBONE GIUSEPPE 2)MANDANTE IMPRESA CERBONE MARCO	22/03/2018	H 10:27	3079
77	A.T.I. 1)CAPOGRUPPO IMPRESA CERBONE GIUSEPPE 2)MANDANTE IMPRESA CERBONE MARCO	22/03/2018	H 10:27	3080
78	CONSORZIO STABILE FENISP SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	22/03/2018	H 10:27	3081
79	IBECO COSTRUZIONI S.P.A.	22/03/2018	H 10:27	3082
80	C.E.R. COOPERATIVA EDILE ROCCAMONTEPIANO	22/03/2018	H 10:27	3083
81	BASILICO FRANCO IMPRESA EDILE STRADALE	22/03/2018	H 10:27	3084
82	ESPOSITO COSTRUZIONI & C. S.A.S.	22/03/2018	H 10:27	3085
83	OMNIA SERVITIA SRL	22/03/2018	H 10:27	3086
84	SAVINI FABIO,SAVINI LUCA E C. SNC	22/03/2018	H 10:27	3087
85	NIGRO IMPIANTI SRL	22/03/2018	H 10:27	3088
86	A.T.I. 1)SUD SERVICE S.R.L.(MANDATARIA) 2)VALERIO IMPIANTI SN.C. DI VALERIO GIOVANNI E VALERIO LUIGI(MANDANTE)	22/03/2018	H 10:27	3089
87	SIBOER 2010 S.R.L.	22/03/2018	H 10:27	3090
88	ATI: 1)I.C. CASSANDRA S.R.L. 2)MANDATARIA- DAVID S.R.L. MANDANTE	22/03/2018	H 10:27	3091



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria

89	IIMPRENDO ITALIA SRL COSTRUZIONI GENERALI	22/03/2018	H 10:27	3092
90	IIMPRENDO ITALIA SRL COSTRUZIONI GENERALI	22/03/2018	H 10:27	3093
91	TEC SRL	22/03/2018	H 10:27	3095
92	CONSORZIO STABILE QUATTOREMME	22/03/2018	H 10:27	3096
93	DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SPA	22/03/2018	H 10:27	3097
94	GENERAL IMPIANTI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI CIVILI ED INDUSTRIALI	22/03/2018	H 10:37	3099
95	CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	22/03/2018	H 10:37	3100
96	ACA SRL	22/03/2018	H 10:37	3101
97	1)CONSORZIO STABILE CO.SVIP SRL 2)BENEDETTA COSTRUZIONI S.R.L (Impresa consorziata esecutrice dei lavori)	22/03/2018	H 10:37	3104
98	EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	22/03/2018	H 10:37	3106
99	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	22/03/2018	H 10:37	3107
100	GANOSIS CONSORZIO STABILE	22/03/2018	H 10:37	3108
101	1)EDIL RENTAL GROUP SRL (MANDATARIA) 2)euroimpianti s.r.l.;idrotermotecnica impianti srl; b.c. costruzioni s.p.a.;leader building s.r.l.(MANDANTI)	22/03/2018	H 16:00	3109
102	ALMA C.I.S.	23/03/2018	H 08:28	3111
103	STREVER SPA	23/03/2018	H 09:00	3112
104	IMPRESA EDILE ARS NOVA DI D'ARTISTA G. S.R.L.	23/03/2018	H 09:06	3114
105	ECO.RES. S.R.L. COSTRUZIONI REASTAURI	23/03/2018	H 09:24	3123
106	ECO.RES. S.R.L. COSTRUZIONI REASTAURI	23/03/2018	H 09:24	3125
107	CONSORZIO STABILE GECO SCARL	23/03/2018	H 09:24	3128
108	I PLATANI S.R.L.	23/03/2018	H 09:24	3129
109	ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE IMPRESA 1)INGECO S.R.L. (CAPOGRUPPO) 2)ADIRAMEF SRL (IMPRESA MANDANTE)	23/03/2018	H 09:24	3130
110	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	23/03/2018	H 09:26	3132
111	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	23/03/2018	H 09:26	3133
112	SAICO SRL	23/03/2018	H 09:26	3135
113	PANGEA CONSORZIO STABILE S.C. A.R.L.	23/03/2018	H 09:26	3136
114	COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A.	23/03/2018	H 09:26	3137
115	CONSORZIO FENIX STABILE SRL	23/03/2018	H 09:26	3138
116	ING. ANTONIO RESTA E C. S.R.L.	23/03/2018	H 09:26	3139
117	R.T.I. 1)MI.CA. S.R.L.(CAPOGRUPPO/MANDATARIA) 2)ELETTROMECCANICA 2P S.N.C. DI PETROSINO E POLISENO(MANDANTE) 3)CO-GESII SRL(MANDANTE)	23/03/2018	H 09:26	3140
118	SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI	23/03/2018	H 09:26	3141
119	LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L.	23/03/2018	H 09:26	3142
120	PICALARGA S.R.L.	23/03/2018	H 09:26	3143
121	RECIR S.R.L.	23/03/2018	H 09:26	3144
122	DEMA COSTRUZIONI S.R.L.	23/03/2018	H 09:26	3145
123	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	23/03/2018	H 09:26	3147
124	ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	23/03/2018	H 09:26	3148



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Liguria

125	BURLANDI FRANCO S.R.L.	23/03/2018	H 09:26	3149
126	ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	23/03/2018	H 09:26	3150
127	ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L.	23/03/2018	H 09:26	3151
128	ALLI COSTRUZIONI	23/03/2018	H 09:26	3152
129	INSEL S.P.A.	23/03/2018	H 09:26	3153
130	RECIR SRL	23/03/2018	H 09:26	3154
131	BLASI COSTRUZIONI S.R.L.	23/03/2018	H 09:26	3155
132	LARES LAVORI DI RESTAURO S.R.L.	23/03/2018	H 09:26	3157
133	MIC SRL	23/03/2018	H 10:06	3158
134	IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	23/03/2018	H 10:23	3160
135	MASELLIS S.U.R.L.	23/03/2018	H 10:23	3166
136	ICG S.R.L. UNIPERSONALE IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI	23/03/2018	H 10:23	3168
137	GISAM COSTRUZIONI S.A.S.	23/03/2018	H 10:23	3170
138	ROCCO APPALTI S.R.L.	23/03/2018	H 10:23	3171
139	MOSCARINO S.A.S. IMPIANTI TECNOLOGICI	23/03/2018	H 10:23	3172
140	TECNOEDILE S.R.L.	23/03/2018	H 10:23	3174
141	LFM COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	23/03/2018	H 10:23	3175
142	LEO COSTRUZIONI S.P.A.	23/03/2018	H 10:23	3177
143	TECNO C.A.D. COSTRUZIONI & APPALTI D'AMELIO	23/03/2018	H 10:23	3178
144	INGROSSO COSTRUZIONI S.R.L.	23/03/2018	H 10:23	3179
145	TADDEI S.P.A.	23/03/2018	H 10:40	3181
146	FLOORING SRL DEI F.LLI MESSINA	23/03/2018	H 11:33	3182
147	PAOLO DI GIAMPAOLO S.R.L.	23/03/2018	H 11:55	3183

La Commissione predisposti i plichi secondo l'ordine di arrivo, procede con:

- verifica della sigillatura e dell'integrità;
- verifica presenza delle indicazioni del mittente nonché la dicitura identificativa della procedura come previsto dal bando di gara.

A seguito di quanto sopra, la commissione da inizio alle operazioni di gara di apertura dei plichi con le seguenti modalità:

- numerare e siglare il plico;
- apertura del plico e, dopo aver verificato al suo interno la presenza, l'integrità e la conformità a quanto descritto nel Disciplinare, della busta A "Documentazione Amministrativa", della busta B "Offerta Economica", a siglare e numerare ciascuna busta con il medesimo numero assegnato al plico esterno.

APERTURA PLICO N.1 - SIEM IMPIANTI S.R.L.

La commissione procede con l'apertura del Plico contrassegnato con il n.1 "SIEM IMPIANTI S.R.L." verificando all'interno dello stesso la presenza della busta "A" (documentazione Amministrativa) e dalla busta "B" (offerta Economica) relativa al lotto per cui concorre "Lotto 1 – Abruzzo".



Viene aperta la busta "A" al fine di riscontrare la regolarità, la completezza e la conformità alle prescrizioni del bando e del relativo Disciplinare della documentazione nella stessa contenuta, che viene siglata in tutte le sue unità documentali.

La commissione esaminata la "documentazione Amministrativa" ha rilevato quanto segue:

- l'operatore economico ha dichiarato che NON intende avvalersi del subappalto;
- nella Parte II lettera B del DGUE non sono stati esplicitati i dati anagrafici del socio di maggioranza (data nascita, codice fiscale, luogo residenza) come previsto al par. XI "Termini e Modalità di presentazione delle Offerte" – punto 3);
- nella Parte II lettera B del DGUE non è stato indicato il nominativo del Direttore Tecnico con relativi dati anagrafici del socio di maggioranza (data nascita, codice fiscale, luogo residenza) come previsto al par. XI "Termini e Modalità di presentazione delle Offerte" – punto 3, lettera d);
- nella Parte IV lettera C punto 1a) del DGUE l'operatore economico non ha fornito correttamente le informazioni richieste riguardanti lavori analoghi nelle categorie OG1, OG2, OG11, eseguiti nell'ultimo quinquennio, di importo non inferiore a 150.000,0€ per singola categoria, come richiesto nel Disciplinare di gara - par. XI "Termini e Modalità di presentazione delle Offerte" – sottoparagrafo 3.1), punto 1) - Lavori NO SOA.
- nella Parte IV lettera C punto 9) del DGUE l'operatore economico non ha espressamente riportato "di essere in possesso di attrezzatura tecnica adeguata ai lavori da assumere con i singoli contratti" così come espressamente previsto nel Disciplinare di gara - par. XI "Termini e Modalità di presentazione delle Offerte" – sottoparagrafo 3.1), punto 3) Lavori NO SOA.

Pertanto ai sensi dell'art. 83 co.9 del Dlgs. 50/2016 e ss.mm.ii. la commissione **"ammette con riserva"** il concorrente disponendo il soccorso istruttorio necessario a colmare le carenze documentali rilevate.

APERTURA PLICO N.2 - SOGEM S.R.L.

La commissione procede con l'apertura del Plico contrassegnato con il n.2 "SOGEM S.R.L." verificando all'interno dello stesso la presenza della busta "A" (documentazione Amministrativa" e dalla busta "B" (offerta Economica) relativa al lotto per cui concorre "Lotto 2 –Abruzzo".

Viene aperta la busta "A" al fine di riscontrare la regolarità, la completezza e la conformità alle prescrizioni del bando e del relativo Disciplinare della documentazione nella stessa contenuta, che viene siglata in tutte le sue unità documentali

La commissione esaminata la "documentazione Amministrativa" ha rilevato quanto segue:

- l'operatore economico ha dichiarato che intende avvalersi del subappalto;
- L'operatore economico, relativamente al possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, per lo specifico lotto di partecipazione, ha prodotto una richiesta di rinnovo attestazione triennale, relativamente al certificato SOA n.4974/63/01, unitamente ad un'attestazione rilasciata dall'organismo di certificazione SOA Consult, del 23.01.2018, dalla quale si evince che a tale data l'istruttoria è in corso.

Pertanto ai sensi dell'art. 83 co.9 del Dlgs. 50/2016 e ss.mm.ii. la commissione **"ammette con riserva"** il concorrente disponendo il soccorso istruttorio necessario a colmare le carenze documentali rilevate.



APERTURA PLICO N.3 - CARLO RENZETTI S.R.L.

La commissione procede con l'apertura del Plico contrassegnato con il n.3 "CARLO RENZETTI S.R.L." verificando all'interno dello stesso la presenza della busta "A" (documentazione Amministrativa) e dalla busta "B" (offerta Economica) relativa al lotto per cui concorre "Lotto 1 – Abruzzo".

Viene aperta la busta "A" al fine di riscontrare la regolarità, la completezza e la conformità alle prescrizioni del bando e del relativo Disciplinare della documentazione nella stessa contenuta, che viene siglata in tutte le sue unità documentali

La commissione esaminata la "documentazione Amministrativa" ha rilevato quanto segue:

- l'Allegato I (domanda di partecipazione) non risulta firmato in originale;
- l'Allegato II (dichiarazione sostitutiva) non risulta firmato in originale e carente dei dati dell'operatore economico (denominazione sociale, forma giuridica, sede legale, codice fiscale, partita Iva);
- l'Allegato III (Dichiarazione sostitutiva integrativa del DGUE) non risulta firmato in originale;
- il DGUE non risulta firmato in originale.
- nella Parte II lettera A pag 3 del DGUE, manca spuntatura casella (si/no) inerente il possesso o meno della certificazione SOA;
- nella Parte II lettera B del DGUE non è stato indicato il nominativo del Legale Rappresentante e del Direttore Tecnico e relativi dati anagrafici (data nascita, codice fiscale, luogo residenza) come previsto al par. XI "Termini e Modalità di presentazione delle Offerte" – punto 3, lettera d);
- nella Parte II lettera D pag 4 del DGUE, manca spuntatura casella (si/no) inerente la facoltà di subappaltare parte del contratto a terzi;
- nella Parte III lettera C pag 8 del DGUE, manca spuntatura casella inerente la sezione (liquidazione coatta, concordato preventivo, concordato con continuità aziendale)
- nella Parte IV lettera C punto 1a) del DGUE l'operatore economico non ha fornito correttamente le informazioni richieste riguardanti lavori analoghi nelle categorie OG1, OG2, OG11, eseguiti nell'ultimo quinquennio, di importo non inferiore a 150.000,0€ per singola categoria, come richiesto nel Disciplinare di gara - par. XI "Termini e Modalità di presentazione delle Offerte" – sottoparagrafo 3.1), punto 1) - Lavori NO SOA.
- nella Parte IV lettera C punto 9) del DGUE l'operatore economico non ha espressamente riportato "di essere in possesso di attrezzatura tecnica adeguata ai lavori da assumere con i singoli contratti" così come espressamente previsto nel Disciplinare di gara - par. XI "Termini e Modalità di presentazione delle Offerte" – sottoparagrafo 3.1), punto 3) Lavori NO SOA;
- nella Parte IV lettera C punto 13) del DGUE l'operatore economico non ha correttamente dichiarato di aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente pari al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara riguardanti lavori analoghi nelle categorie OG1, OG2, OG11, eseguiti nell'ultimo quinquennio, di importo non inferiore a 150.000,0€ per singola categoria.
- Il Passoe non è stato sottoscritto.



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Liguria

Pertanto ai sensi dell'art. 83 co.9 del Dlgs. 50/2016 e ss.mm.ii. la commissione **“ammette con riserva”** il concorrente disponendo il soccorso istruttorio necessario a colmare le carenze documentali rilevate.

Il Presidente, alle ore 16.00, determina di sospendere le operazioni di gara e di riunirsi in seduta pubblica, per la prosecuzione delle operazioni, il giorno 12.04.2018 alle ore 10.00. Tutte le buste contenenti le offerte sono riposte e chiuse a chiave nell'armadio collocato nell'Ufficio del Presidente di commissione, piano secondo - Direzione Regionale Abruzzo e Molise di Pescara.

Il presente verbale, composto da n.9 pagine, viene letto, confermato e sottoscritto dal presidente e dai membri della commissione.

Ing. Ciro Alizieri

Presidente della Commissione

Ing. Giuseppe Genualdi

Componente della Commissione

Dott. Andrea Di Gianvincenzo

Componente sostituto della Commissione e di Segretario Verbalizzante.

