



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Torino, 11/04/2018
Prot. n. 2018/4399/DR-TO

PROVVEDIMENTO N.1 CON CUI VENGONO DISPOSTE LE AMMISSIONI E LE ESCLUSIONI dalla Procedura aperta per l'affidamento di un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54, D.lgs. n. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle amministrazioni dello stato, nonché su quelli i cui interventi sono gestiti dall'Agenzia del Demanio ai sensi dell'art. 12, comma 5, D.L. n. 98/2011, convertito con Legge n. 111/2011, così come modificato dalla Legge n.190/2014, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, Regioni Piemonte e Valle d'Aosta. Lotto 1 CIG: 7364941D91 - Lotto 2 CIG: 736494400F e Lotto 3 CIG: 7364950501.

IL DIRETTORE REGIONALE

Ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato il 1° febbraio 2017 dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dalle Determine del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76 prot. n. 2017/2681/DIR e n. 77 prot. 2017/2686/DIR del 23 febbraio 2017

Premesso che

- con determinazione n. 07/2018, prot. n. 2018/1371/DR-TO del 07/02/2018 il Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Piemonte e Valle D'Aosta ha determinato l'avvio della procedura aperta per l'individuazione di 23 operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D.Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L. 190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Piemonte e Valle D'Aosta;
- gli interventi commissionabili nell'ambito della presente procedura attengono ad opere di manutenzione ordinaria e straordinaria ascrivibili alle categorie OG1, OG2, OG11 e prevalentemente riferiti ad immobili destinati ad uffici;
- per quanto concerne la categoria OG2, i lavori di cui all'art. 148 co. 1 del D.lgs. 50/2016 non potranno essere affidati congiuntamente a lavori afferenti alle altre categorie di opere generali, salvo che motivate ed eccezionali esigenze di coordinamento dei lavori, accertate dal RUP, ne rendano necessario l'affidamento congiunto;
- in considerazione della rilevanza nazionale dell'operazione, in data 31 luglio 2017 è stato formalizzato uno specifico Protocollo di Azione di Vigilanza Collaborativa, di durata annuale,



-
- tra l'ANAC e la DSP finalizzato a supportare l'Agenzia nella predisposizione degli atti di gara e nell'attività di gestione dell'intera procedura;
- l'offerta economica dei concorrenti sarà formulata mediante ribasso sul prezzario della Regione Piemonte individuato, d'intesa con il competente Provveditorato alle Opere Pubbliche, di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 6-6435 del 02/02/2018;
 - la DSP-U.O. Approvvigionamenti Gare e Contratti, per garantire l'uniforme gestione delle procedure su tutto il territorio nazionale, ha predisposto e trasmesso a tutte le DDRR con e-mail del 22/12/2017 i format da utilizzare in ogni Direzione Regionale per l'individuazione degli operatori economici con i quali stipulare Accordi Quadro di durata triennale mediante procedure aperte ex art. 60, comma 1, D.Lgs. 50/2016 da aggiudicare ai sensi degli artt. 95 co. 4 lett. a) e 148 co. 6, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sulle singoli voci dei prezzari di riferimento ed esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 D.Lgs. 50/2016;
 - tenuto conto dei limiti imposti dai citati artt. 95, comma 4, lett. a) e 148, comma 6, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016 per il ricorso al criterio di aggiudicazione del minor prezzo, gli importi complessivi di progetto relativi ai singoli interventi non potranno superare i 2.000.000 di euro, fermo restando il limite complessivo di € 500.000 per gli interventi concernenti beni culturali;
 - l'impossibilità oggettiva di distinguere a monte - nell'ambito degli interventi commissionabili - tra categorie prevalenti e scorporabili, ai sensi dell'art. 48, commi 1 e 6, D.Lgs. 50/2016 e art. 92, comma 3, del D.P.R. 207/2010, nonché l'esigenza di garantire l'affidamento delle lavorazioni ad imprese debitamente qualificate non consentono di ammettere la partecipazione alla gara di RTI o consorzi ordinari di concorrenti verticali e/o misti;
 - l'importo complessivo dell'Accordo Quadro è pari ad € 24.070.000 (euro ventiquattromilionisettantamila/00), ripartito come di seguito per ciascuno lotto nel quale è articolata la procedura: Ambito territoriale Piemonte e Valle d'Aosta, Lotto 1 lavori NO SOA di importo pari o superiore a € 5.000 e fino ad € 150.000 - Importo a base d'asta (oltre IVA) € 6.500.000; Lotto 2 lavori SOA dalla I classifica alla II (interventi manutentivi da € 150.001 ad € 516.000/€ 500.000 in caso di interventi concernenti beni culturali) - Importo a base d'asta (oltre IVA) € 9.800.000; Lotto 3 lavori SOA dalla classifica III alla classifica IV (interventi manutentivi da € 516.001 ad € 2.000.000) - Importo a base d'asta (oltre IVA) € 7.770.000;
 - per ciascun lotto è stato altresì definito il numero degli operatori con i quali sottoscrivere gli Accordi Quadro in: Lotto 1, n. 13 operatori; Lotto 2, n. 7 operatori; Lotto 3, n. 3 operatori, nonché, al fine di garantire l'effettiva rotazione tra gli operatori aggiudicatari, la soglia massima di importo affidabile a ciascuno di essi pari ad € 500.000 per il lotto 1; € 1.400.000 per il lotto 2; € 2.590.000 per il lotto 3;
 - vista la nota della U.O. Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia prot. n. 2016/11866/DSP del 05/09/2016 relativo alla "Disciplina transitoria per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure per l'aggiudicazione dei contratti pubblici di appalto;
 - vista la mail dell'U.O. Gare dell'Agenzia del 22/12/2017 che invitava le Direzioni Regionali dell'Agenzia a prendere contatti con i competenti PP.OO.PP. per richiedere la partecipazione di funzionari alle Commissioni di gara;
 - vista la nota prot. n. 2018/3196/DR-TO del 15/03/2018 con la quale questa Direzione Regionale chiedeva al competente Provveditorato alle OO.PP. di individuare il nominativo del funzionario da inserire nella commissione di gara, nonché dell'eventuale membro sostituto;
 - vista la nota email prot. n. 2018/3768/DR-TO del 26/03/2018 con la quale il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria ha

comunicato l'indisponibilità a fornire i nominativi del membro effettivo e del membro sostituto per la commissione di gara;

- vista la determinazione n. 29/2018 Prot. n. 2018/3770/DR-TO del 26/03/2018 con la quale è stata nominata la Commissione di gara;
- visto il verbale n. 1 prot. n. 2018/3835/DR-TO del 27/03/2018 con il quale il Presidente di Commissione ha dato atto che entro il termine ultimo indicato nel Bando per la ricezione delle offerte (ore 12:00 del 23/03/2018), sono pervenuti numero n. 74 plichi, trasmessi dal RUP alla Commissione con nota prot. n. 2018/3784/DR-TO del 27/03/2018. Inoltre, il Presidente di Commissione ha dato atto che n. 2 plichi sono pervenuti successivamente al termine di scadenza e, pertanto, oltre il termine perentorio riportato nella *lex specialis* del 23/03/2018 ore 12:00 e più precisamente:
 - ✓ Operatore **EDILFRATELLI**, acquisito al protocollo n. 3646 del 23/03/2018, consegnato in data 23/03/2018 ore 12:57;
 - ✓ Operatore **I PLATANI S.r.l.**, acquisito al protocollo n. 3711 del 26/03/2018, consegnato in data 26/03/2018.

Il Presidente di Commissione ha dato atto che al paragrafo XI "Termini e modalità di presentazione delle offerte" del Disciplinare di gara viene espressamente specificato che: *"Il recapito del plico è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Agenzia del Demanio ove, per disguidi postali ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenisse all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato. Non saranno, in alcun caso, presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata a/r o altro vettore, non rivestendo alcun rilievo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non pervenuti e potranno essere ritirati dal concorrente previa richiesta scritta"*.

In considerazione delle chiare disposizioni della *lex specialis*, con verbale n. 1 prot. n. 2018/3835/DR-TO del 27/03/2018, i plichi trasmessi dagli operatori Edilfratelli e I Platani S.r.l., sono stati considerati irricevibili e, pertanto, non sono stati presi in considerazione.

Tanto premesso, con il verbale n. 1 prot. n. 2018/3835/DR-TO del 27/03/2018 sono stati dichiarati ricevibili i n. 74 plichi pervenuti entro il termine di scadenza del 23/03/2018 ore 12:00, come da tabella n. 1:

Tabella n. 1

N.	Protocollo	Data	Operatore economico	Lotto	Ricevibilità
1	3250	19/03/2018	EDILCIDO S.R.L.	2	SI
2	3251	19/03/2018	CONSORZIO STABILE AEDARS SCARLIN LIQUIDAZIONE	3	SI
3	3331	20/03/2018	ARCO LAVORI	3	SI
4	3332	20/03/2018	DE LISIO COSTRUZIONI	2	SI
5	3399	21/03/2018	MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	3	SI
6	3400	21/03/2018	COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	1	SI
7	3401	21/03/2018	TECNOEDILE S.R.L.	2	SI
8	3402	21/03/2018	NIGRO IMPIANTI S.R.L.	2	SI
9	3403	21/03/2018	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	3	SI
10	3404	21/03/2018	ICG - IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI	2	SI

11	3405	21/03/2018	SABINO DICATALDO - IMPIANTI E COSTRUZIONI GENERALI	3	SI
12	3406	21/03/2018	ESPOSITO COSTRUZIONI & C. S.A.S.	2	SI
13	3407	21/03/2018	COSTITUENDA ATI L.G.P. COSTRUZIONI S.R.L. – LANZANO LUIGI S.R.L.	1-2-3	SI
14	3408	21/03/2018	RT CO.GE.IM. S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI IMPIANTI – TIELLE IMPIANTI S.R.L.	3	SI
15	3409	21/03/2018	MARCHETTI & C. S.R.L.	2	SI
16	3419	21/03/2018	I.C.F. S.R.L. IMPRESA DI COSTRUZIONI FERRARA	1-2-3	SI
17	3467	21/03/2018	RT SO.CO.MI S.P.A. - RECO APPALTI S.R.L.	3	SI
18	3471	21/03/2018	BRC SPA RECUPERO EDILIZIO E RESTAURO CONSERVATIVO	2	SI
19	3508	22/03/2018	RT CO-GESI S.R.L. – MIC.A S.R.L. – ELETTROMECCANICA2P SNC	3	SI
20	3513	22/03/2018	TECNICA RESTAURI SRL UNIPERSONALE	2	SI
21	3516	22/03/2018	ATS COSTRUZIONI GENERALI	1	SI
22	3518	22/03/2018	CONSORZIO STABILE PEDRON	3	SI
23	3519	22/03/2018	CONSORZIO STABILE R.F.M. S.C.R.L.	3	SI
24	3520	22/03/2018	LIMES S.R.L.	3	SI
25	3522	22/03/2018	CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA	3	SI
26	3523	22/03/2018	SQM COONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	3	SI
27	3524	22/03/2018	UPGRADING SERVICES S.P.A.	3	SI
28	3525	22/03/2018	A.T.I. ADIRAMEF S.R.L. – INGECO S.R.L.	3	SI
29	3526	22/03/2018	IMPRESA GIORGIO LANZETTA S.P.A.	2	SI
30	3527	22/03/2018	ROAD HOUSE S.R.L.	2	SI
31	3528	22/03/2018	TSG COSTRUZIONI S.R.L.	1	SI
32	3529	22/03/2018	AICO CONSORZIO STABILE SCARL – CONSORZIATA INTEC SERVICE S.R.L.	2	SI
33	3531	22/03/2018	CONSORZIO INNOVA	2	SI
34	3532	22/03/2018	OMNIA SERVITIA S.R.L.	3	SI
35	3533	22/03/2018	ALFA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	2	SI
36	3534	22/03/2018	I.TE.CO. S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDIL	2	SI
37	3536	22/03/2018	A.T.I. SUD SERVICE S.R.L - VALERIO IMPIANTI S.N.C. DI VALERIO GIOVANNI E VALERIO LUIGI	3	SI
38	3537	22/03/2018	EDILMAYOR S.R.L.	2	SI
39	3538	22/03/2018	LATERZA S.R.L.	2	SI
40	3539	22/03/2018	ITEM IMPIANTI TECNOLOGICI MERIDIONALI	3	SI
41	3540	22/03/2018	PRO.R.EDIL S.R.L.	2	SI
42	3541	22/03/2018	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	3	SI
43	3554	22/03/2018	RT QUINTINO COSTRUZIONI	3	SI

			GENERALI S.P.A. – STUDIO OIKOS S.R.L.		
44	3556	22/03/2018	HITRAC ENGINEERING GROUP	3	SI
45	3557	22/03/2018	GENERAL IMPIANTI S.R.L.	3	SI
46	3558	22/03/2018	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	3	SI
47	3581	23/03/2018	CPL CONCORDIA GROUP SOC. COOP.	3	SI
48	3589	23/03/2018	CO.GE.FA. S.P.A.	3	SI
49	3590	23/03/2018	GRUPPO TECNOIMPRESE S.R.L.	3	SI
50	3593	23/03/2018	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA S.R.L.	3	SI
51	3594	23/03/2018	M.I.T. S.R.L.	2	SI
52	3595	23/03/2018	SAPI ENERGIESINERGIE	2	SI
53	3596	23/03/2018	RTI LFM S.R.L. – ELETTRO TECNICA DI CARONE LEONARDO E SBALNO NICOLA SNC	3	SI
54	3597	23/03/2018	RECIR S.R.L.	3	SI
55	3598	23/03/2018	COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC.COOP	2	SI
56	3599	23/03/2018	PIROMALLI ANTONINO S.R.L.	1	SI
57	3601	23/03/2018	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI	3	SI
58	3602	23/03/2018	LARES LAVORI DI RESTAURO S.R.L.	2	SI
59	3603	23/03/2018	IMPRESA RAVELLI S.R.L.	3	SI
60	3604	23/03/2018	LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L.	3	SI
61	3605	23/03/2018	RESEARCH CONSORZIO STABILE	3	SI
62	3606	23/03/2018	ALPITEL S.P.A.	3	SI
63	3607	23/03/2018	PRANEDIL SAS DI SACIOTTI NUNZIO & C.	3	SI
64	3608	23/03/2018	VIVIANI IMPIANTI S.R.L.	3	SI
65	3609	23/03/2018	RT TECHNE S.P.A. – GI.L.C. IMPIANTI S.R.L.	3	SI
66	3610	23/03/2018	PANGEA CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	3	SI
67	3611	23/03/2018	ROMANO COSTRUZIONI & C. SRL	2	SI
68	3613	23/03/2018	RT LAURIA IMPIANTI S.R.L. C.E.M.A. S.R.L. COSTRUZIONI EDILI MARITTINE AUTOSTRADALI	3	SI
69	3617	23/03/2018	ITALTERMICA 2000 S.R.L.	1-2-3	SI
70	3619	23/03/2018	ATI RAZZETTI E BOSAZZA S.R.L. - SCOTTA S.R.L.	3	SI
71	3621	23/03/2018	ELETECNO ST S.P.A.	3	SI
72	3622	23/03/2018	S.E.C.A.P. SPA	2	SI
73	3632	23/03/2018	RT IMPRESA FERRERI CARLO MARENGO IMPIANTI S.R.L.	2	SI
74	3633	23/03/2018	IMPRE.CO.M. S.R.L.	1-2-3	SI

Il Presidente di Commissione ha dato atto che la dicitura riportata su n. 4 (quattro) plichi, e più precisamente:

n. 13) COSTITUENDA ATI L.G.P. COSTRUZIONI S.R.L. – LANZANO LUIGI S.R.L.

n. 16) I.C.F. S.R.L. IMPRESA DI COSTRUZIONI FERRARA;

n. 69) ITALTERMICA 2000 S.R.L.;

n. 74) IMPRE.CO.M. S.R.L.;

ha come indicazione tutti e tre i lotti e, pertanto, al momento non è possibile dichiarare quale sia il lotto di partecipazione.

- visto il verbale n. 2 prot. n. 2018/3899/DR-TO del 28/03/2018, con il quale la Commissione, verificato che i numero 74 plichi possiedono i requisiti formali richiesti, come da tabella n. 2, li dichiara tutti ammessi alle successive fasi di gara.

Tabella n. 2

N.	Protocollo	Data	Operatore economico	Busta A	Busta B
1	3250	19/03/2018	EDILCIDO S.R.L.	SI	SI
2	3251	19/03/2018	CONSORZIO STABILE AEDARS SCARLIN LIQUIDAZIONE	SI	SI
3	3331	20/03/2018	ARCO LAVORI SOC. COOP. CONS.	SI	SI
4	3332	20/03/2018	DE LISIO COSTRUZIONI S.R.L.	SI	SI
5	3399	21/03/2018	MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	SI	SI
6	3400	21/03/2018	COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	SI	SI
7	3401	21/03/2018	TECNOEDILE S.R.L.	SI	SI
8	3402	21/03/2018	NIGRO IMPIANTI S.R.L.	SI	SI
9	3403	21/03/2018	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA ICG - IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI	SI	SI
10	3404	21/03/2018	SABINO DICATALDO - IMPIANTI E COSTRUZIONI GENERALI	SI	SI
11	3405	21/03/2018	ESPOSITO COSTRUZIONI & C. S.A.S.	SI	SI
12	3406	21/03/2018	COSTITUENDA ATI L.G.P. COSTRUZIONI S.R.L. – LANZANO LUIGI S.R.L.	SI	SI
13	3407	21/03/2018	RT CO.GE.IM. S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI IMPIANTI – TIELLE IMPIANTI S.R.L.	SI	SI
14	3408	21/03/2018	MARCHETTI & C. S.R.L.	SI	SI
15	3409	21/03/2018	I.C.F. S.R.L. IMPRESA DI COSTRUZIONI FERRARA	SI	SI
16	3419	21/03/2018	RT SO.CO.MI S.P.A. - RECO APPALTI S.R.L.	SI	SI
17	3467	21/03/2018	BRC S.P.A. RECUPERO EDILIZIO E RESTAURO CONSERVATIVO	SI	SI
18	3471	21/03/2018	RT CO-GESI S.R.L. – MIC.A S.R.L. – ELETTROMECCANICA2P SNC	SI	SI
19	3508	22/03/2018	TECNICA RESTAURI S.R.L. UNIPERSONALE	SI	SI
20	3513	22/03/2018	ATS COSTRUZIONI GENERALI	SI	SI
21	3516	22/03/2018	CONSORZIO STABILE PEDRON	SI	SI
22	3518	22/03/2018	CONSORZIO STABILE R.F.M. S.C.R.L.	SI	SI
23	3519	22/03/2018	LIMES S.R.L.	SI	SI
24	3520	22/03/2018	CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA	SI	SI
25	3522	22/03/2018	SQM COONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	SI	SI
26	3523	22/03/2018	UPGRANDING SERVICES S.P.A.	SI	SI
27	3524	22/03/2018	A.T.I. ADIRAMEF S.R.L. – INGECO	SI	SI
28	3525	22/03/2018		SI	SI

			S.R.L.		
29	3526	22/03/2018	IMPRESA GIORGIO LANZETTA S.P.A.	SI	SI
30	3527	22/03/2018	ROAD HOUSE S.R.L.	SI	SI
31	3528	22/03/2018	TSG COSTRUZIONI S.R.L.	SI	SI
32	3529	22/03/2018	AICO CONSORZIO STABILE SCARL – CONSORZIATA INTEC SERVICE S.R.L.	SI	SI
33	3531	22/03/2018	CONSORZIO INNOVA	SI	SI
34	3532	22/03/2018	OMNIA SERVITIA S.R.L.	SI	SI
35	3533	22/03/2018	ALFA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	SI	SI
36	3534	22/03/2018	I.TE.CO. S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDIL	SI	SI
37	3536	22/03/2018	A.T.I. SUD SERVICE S.R.L - VALERIO IMPIANTI S.N.C. DI VALERIO GIOVANNI E VALERIO LUIGI	SI	SI
38	3537	22/03/2018	EDILMAYOR S.R.L.	SI	SI
39	3538	22/03/2018	LATERZA S.R.L.	SI	SI
40	3539	22/03/2018	ITEM IMPIANTI TECNOLOGICI MERIDIONALI	SI	SI
41	3540	22/03/2018	PRO.R.EDIL S.R.L.	SI	SI
42	3541	22/03/2018	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	SI	SI
43	3554	22/03/2018	RT QUINTINO COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. – STUDIO OIKOS S.R.L.	SI	SI
44	3556	22/03/2018	HITRAC ENGINEERING GROUP	SI	SI
45	3557	22/03/2018	GENERAL IMPIANTI S.R.L.	SI	SI
46	3558	22/03/2018	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	SI	SI
47	3581	23/03/2018	CPL CONCORDIA GROUP SOC. COOP.	SI	SI
48	3589	23/03/2018	CO.GE.FA. S.P.A.	SI	SI
49	3590	23/03/2018	GRUPPO TECNOIMPRESE S.R.L.	SI	SI
50	3593	23/03/2018	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA S.R.L.	SI	SI
51	3594	23/03/2018	M.I.T. S.R.L.	SI	SI
52	3595	23/03/2018	SAPI ENERGIESINERGIE	SI	SI
53	3596	23/03/2018	RTI LFM S.R.L. – ELETTRONICA DI CARONE LEONARDO E SBALNO NICOLA SNC	SI	SI
54	3597	23/03/2018	RECIR S.R.L.	SI	SI
55	3598	23/03/2018	COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC.COOP	SI	SI
56	3599	23/03/2018	PIROMALLI ANTONINO S.R.L.	SI	SI
57	3601	23/03/2018	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI	SI	SI
58	3602	23/03/2018	LARES LAVORI DI RESTAURO S.R.L.	SI	SI
59	3603	23/03/2018	IMPRESA RAVELLI S.R.L.	SI	SI
60	3604	23/03/2018	LA TORRE COSTRUZIONI S.R.L.	SI	SI
61	3605	23/03/2018	RESEARCH CONSORZIO STABILE	SI	SI
62	3606	23/03/2018	ALPITEL S.P.A.	SI	SI
63	3607	23/03/2018	PRANEDIL SAS DI SACIOTTI NUNZIO & C.	SI	SI
64	3608	23/03/2018	VIVIANI IMPIANTI S.R.L.	SI	SI

65	3609	23/03/2018	RT TECHNE S.P.A. – G.I.L.C. IMPIANTI S.R.L.	SI	SI
66	3610	23/03/2018	PANGEA CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	SI	SI
67	3611	23/03/2018	ROMANO COSTRUZIONI & C. SRL	SI	SI
68	3613	23/03/2018	RT LAURIA IMPIANTI S.R.L. C.E.M.A. S.R.L. COSTRUZIONI EDILI MARITTINE AUTOSTRADALI	SI	SI
69	3617	23/03/2018	ITALTERMICA 2000 S.R.L.	SI	SI
70	3619	23/03/2018	ATI RAZZETTI E BOSAZZA S.R.L. - SCOTTA S.R.L.	SI	SI
71	3621	23/03/2018	ELETECNO ST S.P.A.	SI	SI
72	3622	23/03/2018	S.E.C.A.P. SPA	SI	SI
73	3632	23/03/2018	RT IMPRESA FERRERI CARLO MARENGO IMPIANTI S.R.L.	SI	SI
74	3633	23/03/2018	IMPRE.CO.M. S.R.L.	SI	SI

- visto il verbale n. 3 prot. n. 2018/3931/DR-TO del 29/03/2018, con il quale la Commissione, a seguito dell'analisi della Busta A "Documentazione amministrativa" dell'operatore EDILCIDO S.R.L., ha dichiarato l'ammissione dello stesso alle successive fasi di gara.

TENUTO CONTO CHE

l'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 dispone la pubblicazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, entro due giorni dall'adozione dei relativi atti;

il comma 2-bis dell'art. 120 del D.Lgs. 104/2010, che prevede: *il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del codice dei contratti pubblici adottato in attuazione della legge 28 gennaio 2016, n. 11. L'omessa impugnazione preclude la facoltà di far valere l'illegittimità derivata dei successivi atti delle procedure di affidamento, anche con ricorso incidentale. E' altresì inammissibile l'impugnazione della proposta di aggiudicazione, ove disposta, e degli altri atti endoprocedimentali privi di immediata lesività;*

sempre ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati sul sito internet dell'Agenzia.

DETERMINA

Di approvare le operazioni di gara e, pertanto, i verbali:

- n. 1 prot. n. 2018/3835/DR-TO del 27/03/2018;
- n. 2 prot. n. 2018/3899/DR-TO del 28/03/2018;
- n. 3 prot. n. 2018/3931/DR-TO del 29/03/2018.

Di dichiarare irregolari ex art. 59, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e, pertanto, irricevibili i plichi trasmessi dagli operatori Edilfratelli, acquisito al protocollo n. 3646 del 23/03/2018, consegnato in data 23/03/2018 ore 12:57, e I Platani S.r.l., acquisito al protocollo n. 3711 del 26/03/2018, consegnato in data 26/03/2018, in quanto pervenuti oltre il termine perentorio riportato nella *lex specialis* (23/03/2018 ore 12:00). I suddetti plichi resteranno depositati in apposito

armadio chiuso a chiave presso un ufficio della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio e potranno essere ritirati dagli operatori previa richiesta scritta.

di provvedere ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, a pubblicare il provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni sul sito internet dell'Agenzia del Demanio;

di dare atto che, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis del D.Lgs. 104/2010, è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte, sito in Torino, via Confindenza n. 10, avverso le esclusioni e le ammissioni disposte con il presente provvedimento entro trenta giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo del committente www.agenziademanio.it;

di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede della Direzione Regionale Piemonte e Valle D'Aosta dell'Agenzia del Demanio, sita in Torino, Corso Bolzano n. 30, secondo le modalità di legge e del Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla Disciplina della Legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016).

Il Direttore Regionale
Luca Michele Terzaghi



