



AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Lazio

AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE LAZIO
Protocollo n. <u>4215</u>
Data <u>13/04/2018</u>

## Verbale di Gara n. 6

**Procedura aperta per l'individuazione di 16 operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D.Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L. 190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Lazio, Regione Lazio (escluso Comune di Roma).**

Il giorno **13 aprile 2018** alle ore **09:30**, in Roma, Via Piacenza n. 3, presso la sala riunioni situata al piano terra della stazione appaltante **Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio**, si riunisce in seduta pubblica la Commissione giudicatrice, nominata con nota/determinazione prot. 3495 del 26.03.2018 del Direttore della Direzione Regionale Lazio, composta da:

- Dott. Antonio Mennella – Dirigente in servizio presso la Direzione Regionale Lazio - in qualità di Presidente;
- Arch. Laura Valentini – funzionario in servizio presso la Direzione Regionale Lazio – Servizi Tecnici - in qualità di 1° Commissario;
- Dott.ssa Alice Dall'Asta - funzionario in servizio presso la Direzione Regionale Lazio – Servizi Territoriali Lazio 2 - in qualità di 2° Commissario,

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il Geom. Antonio Cafolla.

Il Presidente alle 09:45, constatata l'assenza di rappresentanti dei concorrenti, dà inizio ai lavori e richiama preliminarmente quanto evidenziato nel verbale n.5. Successivamente, la Commissione continua l'esame delle offerte pervenute secondo l'ordine di arrivo dei plichi di cui al prospetto riportato nel Verbale n.1, per l'esame della documentazione amministrativa.

La Commissione procede all'apertura dei plichi, siglandone il relativo contenuto, con riferimento ai seguenti concorrenti:

- 1) All'interno del plico n.41 presentato dal costituendo RTI **C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOCIETA' COOPERATIVA con la ditta esecutrice IL GIGLIO COSTRUZIONI SRL (Mandatara) e C.G. COSTRUZIONI SRL (Mandante)** (Lotto 3) sono presenti le due buste A e B, rispettivamente, relative a "Documentazione Amministrativa" e "Offerta Economica". Viene aperta la busta A, che contiene tutta la documentazione prevista dal disciplinare di gara, ancorché nel DGUE (parte seconda Lettera A) si rileva la mancata specificazione (categoria e relativa classifica), per la ditta esecutrice IL GIGLIO COSTRUZIONI SRL, della dichiarata attestazione SOA. Pertanto, in attesa delle integrazioni, il concorrente è ammesso con riserva alla successiva fase di gara;

Alice Dall'Asta

- 2) All'interno del plico n.42 presentato dalla **TSG COSTRUZIONI SRL** (Lotto 1) sono presenti le due buste A e B, rispettivamente, relative a "Documentazione Amministrativa" e "Offerta Economica". Viene aperta la busta A, che contiene tutta la documentazione prevista dal disciplinare di gara e, pertanto, il concorrente è ammesso alla successiva fase di gara;
- 3) All'interno del plico n.43 presentato dal **CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA e COOP FOR SERVICE (Ditta esecutrice)** (Lotto 2) sono presenti le due buste A e B, rispettivamente, relative a "Documentazione Amministrativa" e "Offerta Economica". Viene aperta la busta A, che contiene tutta la documentazione prevista dal disciplinare di gara e, pertanto, il concorrente è ammesso alla successiva fase di gara;
- 4) All'interno del plico n.44 presentato dal **CONSORZIO STABILE R.F.M. S.C.R.L. con PENTA APPALTI SRL e I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL** (Ditte consorziate) (Lotto 2) sono presenti le due buste A e B, rispettivamente, relative a "Documentazione Amministrativa" e "Offerta Economica". Viene aperta la busta A, che contiene tutta la documentazione prevista dal disciplinare di gara e, pertanto, il concorrente è ammesso alla successiva fase di gara;

Alle ore 12:14, terminate le suddette operazioni, il Presidente scioglie l'odierna seduta che, sin d'ora, viene aggiornata alle ore 09:30 del giorno 17.04.2018 per il prosieguo dei lavori.

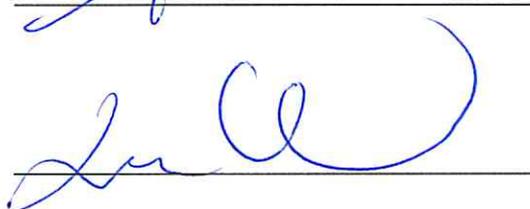
La documentazione di gara viene conservata dalla Commissione in apposito armadio chiuso a chiave.

Del che viene redatto il presente Verbale, composto da n. due pagine, che letto e confermato viene sottoscritto anche a margine di ogni singolo foglio dai membri della Commissione e dal Segretario verbalizzante.

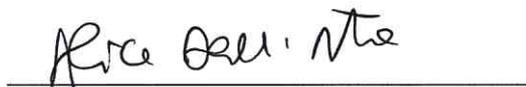
Il Presidente della Commissione



1° Membro della Commissione



2° Membro della Commissione



Il Segretario verbalizzante

