



Bolzano, 20/04/2018

Prot. 2018/ 1372 /DR-TAA

DETERMINA DI AMMISSIONE DI GARA

Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui all'art. 12, comma 2, lettere a) e b) e comma 5, del D.L. n. 98/2011, come convertito con Legge 111/2011, volti, ove possibile, anche al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, ivi inclusi quelli direttamente gestiti e finanziati dal MIBACT e dal Ministero della Difesa su immobili agli stessi in uso, nonché gli interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Trentino Alto Adige, ambiti territoriali di Bolzano e Trento, commissionati mediante singoli contratti.

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017 nonché in virtù della Determinazione n. 76 del 23/02/2017

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre prot. n. 2018/365/DR-TAA del 05/02/2018 è stata avviata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento in oggetto;
- con determina prot. n. 2018/1045/DR-TAA del 26/03/2018, scaduto il termine di presentazione delle offerte, è stata nominata la Commissione di gara;
- nella prima seduta pubblica del 27/03/2018 la Commissione di gara ha dato atto della presentazione, entro il termine ultimo delle offerte, di n. 42 plichi conformi;

CONSIDERATO CHE

- con Verbale di Gara n. 4 prot. n.2018/1351/DA-TAA del 18/04/2018, la Commissione giudicatrice, esaminata la documentazione inviata con soccorso istruttorio ex art.83 c.9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e la documentazione amministrativa dei plichi da n. 18 a n. 25, ha disposto l'ammissione alla successiva fase di gara dei seguenti operatori economici:



-
- **CONSORZIO INNOVA – SOCIETA’ COOPERATIVA** con sede legale in Via Giovanni Papini, 18 – 40128 Bologna - P.I. 03539261200; le cui imprese indicate come esecutrici dei lavori sono: **CPL Concordia Società Cooperativa** – P.I. 00154950364 e **PERTOT SRL Ecologia/Servizi** – P.I. 00808740328;
 - **TSG Costruzioni S.r.l.** con sede legale in Via Paolo Rivero, 35 - 81031 Aversa (CE) - P.I. 05955211213;
 - **CONSORZIO STABILE R.F.M. s.c.r.l** con sede legale in Via Amilcare Cipriani, 29 – 00042 Anzio (RM) - P.I. 05519040488; le cui imprese indicate come esecutrici dei lavori sono: **Penta Appalti srl** – P.I. 6907891003 e **I.S.A. srl** – P.I. 02312340611;
 - **IMPRENET Consorzio Stabile – Società consortile a responsabilità limitata** con sede legale in Via Guido Rossa, 31/A – 35020 Ponte San Nicolò (PD) - P.I. 05070770283; la cui impresa indicata come esecutrice dei lavori è: **Cognolato s.r.l.** – P.I. 03860070287;
 - **LEO COSTRUZIONI S.P.A.** con sede legale in Via A. Solari, 12 – 20144 Milano - P.I. 03489370753;
 - RT costituendo **SO.CO.MI S.p.a. (Mandataria)** con sede legale in Via Gaspare Stampa, 99 - 00137 Roma (RM) - P.I. 11273771003 e **RECO APPALTI S.r.l. (Mandante)** con sede legale in Via del Pavone, 110 - 00063 Campagnano di Roma - P.I. 0204716100;
 - **Consorzio Stabile RTF Costruzione** con sede legale in Traversa Polizia di Stato, 33 - 80014 Giugliano in Campania (NA) - P.I. 07275871213; la cui impresa indicata come esecutrice dei lavori è: **CO.E.STRA S.R.L. UNIPERSONALE** – P.I. 05187791214;
 - **LIMES s.r.l.** con sede legale in Via Ippolito Nevio, 7 - 36061 Bassano del Grappa (VI) - P.I. 00187060249;
 - **COSTRUZIONI Ingg. PENZI S.p.a.** con sede legale in Via G. Marconi, 32 – 81024 Maddaloni (CE) - P.I. 01798430615;
 - **Consorzio FENIX Consorzio Stabile Scarl** con sede legale in Galleria Ugo Bassi, 1 – 40121 Bologna (BO) - P.I. 03533141200; la cui impresa indicata come esecutrice dei lavori è: **NUMI srl** – P.I. 07481590722;
- nell’ambito delle sedute pubbliche del 17 e 18 aprile 2018 non sono state disposte esclusioni;
 - l’art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dispone, entro due giorni dall’adozione dei relativi atti, la pubblicazione del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all’esito della verifica dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;
 - l’art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, come inserito dall’art. 204 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, dispone che “il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all’esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante”;

DETERMINA

- di approvare le ammissioni disposte con il Verbale di Gara n. 4 prot. n.2018/1351/DA-TAA del 18/04/2018;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, come modificato dall'art. 204, comma 1 lett. b), del D.Lgs. 50/2016, è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Trentino Alto Adige – Sezione di Bolzano, entro 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente www.agenziademanio.it, sezione “Gare e Aste – Servizi tecnici e lavori”;
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bolzano della Direzione Regionale Trentino Alto Adige, ubicata in Piazza Tribunale n.2, secondo le modalità di legge.

Il Responsabile della Direzione Regionale
Sebastiano Caizza