



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

Ancona, 22/03/2018

Prot. n. 2018/2296/DRM

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Intervento di consolidamento della scarpata sud-est del terreno demaniale distinto al catasto terreni al Foglio n. 7 part. 140 del Comune di Colli al Metauro (PU) – Scheda bene PSB0511 - Procedura di affidamento servizi geologici ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 50/2016
CIG:Z1D22E1209

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 ed approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017 nonché dalla Determinazione 23 febbraio 2017 n. 76 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

PREMESSO

- che in data 05/03/2018 con sopraluogo tecnico del personale di questa Direzione, si è constatato uno smottamento di terreno dalla scarpata di proprietà demaniale che ha occupato una porzione della corte dell'abitazione della sottostante proprietà;
- che è stato effettuato un primo intervento da parte del Comando Provinciale dei VVF di Pesaro Urbino, il cui verbale prot. 2692 del 24/02/2018 è stato inviato a questa Direzione Regionale dal Comune di Colli al Metauro in data 06/03/2018, che è consistito nell'interdizione dell'accesso alla corte prospiciente la scarpata in frana mediante transenne;
- che nelle more della redazione della relazione geologica, della progettazione strutturale esecutiva e della realizzazione dell'intervento risolutore, è stata prevista la posa in opera di opere provvisorie, consistenti nell'esecuzione di una palizzata, realizzata a valle della scarpata, costituita da pali in legno infissi nel terreno collegati da un orditura trasversale di tronchi di castagno, finalizzata al contenimento dei fanghi e del solo terreno superficiale che potrebbe scendere dalla scarpata.
- al fine di realizzare le eventuali opere definitive di sostegno della scarpata risulta necessario provvedere alla nomina di un geologo per la predisposizione della relazione



Via Fermo, 1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax. 06/50516073

✉ e-mail: dre.marche@agenziademanio.it

pec: dre.Marche@pce.agenziademanio.it

geologica e geotecnica e della relativa campagna di indagine ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 50/2016;

- che, secondo quanto proposto dal Responsabile del Procedimento, il servizio dovrà comprendere due prestazioni distinte, il cui compenso della prima, riguardante la redazione della "relazione geologica e geotecnica con verifica di stabilità del versante", potrà essere proposto dal professionista in sede di offerta, non essendo quantificabile un importo lavori, in quanto la relazione geologica è propedeutica alla scelta della tipologia di intervento; il compenso della seconda prestazione, relativa alla "campagna di indagini geognostiche e prove di laboratorio", è stimabile, in base al Prezzario Regionale Marche 2018, in complessivi € 2.873,02 oltre IVA di cui € 41,07 quali oneri per la sicurezza, e dovrà comprendere almeno le seguenti indagini;

- a) n. 2 prove penetrometriche statiche;
- b) n. 1 prova penetrometrica dinamica (SCPT);
- c) n. 1 indagine sismica MASW;
- d) prove di laboratorio;

ulteriori indagini a discrezione del geologo che si rendano necessarie in ragione delle opere da realizzare, potranno essere proposte in sede di offerta;

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito "Codice"), stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

CONSIDERATO CHE

- è necessario effettuare il servizio di che trattasi al fine di proseguire le attività progettuali come individuate dal D.Lgs. 50/2016 all'art.23;
- il Codice degli Appalti, D.Lgs. 50/2016, prevede che:
 - a) *il contratto è stipulato, per gli affidamenti di importo non superiore ad € 40.000 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri (art. 32, comma 14);*
 - b) *fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o, per i lavori, in amministrazione diretta (art. 36, comma 2, lett. a);*
 - c) *le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad € 40.000 (art. 37, comma 1);*
- l'importo dei lavori a base di offerta ha un valore inferiore a € 40.000;
- si ritiene, pertanto, in fatto, opportuno avvalersi della procedura dell'affidamento diretto per i seguenti motivi:

-
- a) *tale procedura garantisce un adempimento più celere ed in forma semplificata, ottenendo conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali e quindi della realizzazione dei lavori oggetto di affidamento;*
- b) *una lettura dei principi di economicità, efficienza e proporzionalità impone un'adeguata azione amministrativa in ragione del singolo procedimento, con la conseguenza che, dato il valore del medesimo, è antieconomico, non efficiente e sproporzionato esperire una procedura aperta che peraltro comporta una maggior onere economico in ragione dei costi da sostenere per le varie pubblicazioni;*

ATTESO CHE

- per le motivazioni sopra descritte in fatto e in diritto, si ritiene di poter procedere all'affidamento diretto del servizio in questione;
- la verifica della possibilità di ottenere la prestazione mediante Convenzione o MEPA ha dato esito positivo per cui si procederà a richiedere offerta ad almeno cinque operatori economici presenti in piattaforma Consip/Mepa;
- il RUP ha provveduto all'individuazione di cinque operatori economici a cui richiedere offerta, scelti tra quelli aventi la sede legale nella provincia di Ancona, comprendendo altresì *"la partecipazione di un'impresa in grado di erogare la prestazione professionale di un geologo regolarmente iscritto all'Ordine competente"* e aderenti al bando MEPA nella categoria *"Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale"*;
- si procederà, successivamente all'appalto, ad effettuare le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, oltre alle verifiche di rito inerenti casellario giudiziale e certificazione di regolarità contributiva;
- successivamente alla nomina si procederà, oltremodo, ad effettuare le verifiche in tema di incompatibilità secondo quanto prescritto dalla Legge 190/2012 e dall'art. 53, comma 14, del D.lgs. 165/2001 che non sussistano situazioni di conflitto di interesse con l'Amministrazione e con i Soggetti interessati al procedimento di cui sopra e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- si darà conto dell'esito della procedura di affidamento mediante pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato ai sensi dell'art. 120, comma 2, D.Lgs. 104/2010 e si provvederà alle pubblicazioni sul portale istituzionale, alla voce "Amministrazione trasparente";

DETERMINA

- 1) che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- 2) di **avviare** la procedura relativa all'affidamento del servizio di redazione della relazione geologica e geotecnica e della relativa campagna di indagine, propedeutica alla progettazione di un intervento di consolidamento della scarpata sud-est del terreno demaniale distinto al catasto terreni al Foglio n. 7 part. 140 del Comune di Colli al Metauro (PU) – Scheda bene PSB0511;

-
- 3) di **stabilire** che la procedura di affidamento prescelta, per le motivazioni di cui sopra, è la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016;
 - 4) di **dare atto** che, ai sensi della normativa vigente in materia, il contratto verrà stipulato a corpo ed in forma scritta;
 - 5) di **darsi atto** che il Responsabile Unico del Procedimento nominato ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è l'ing. Tiziano Pelonara, già Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici di questo Ente;
 - 6) di **dare atto** che l'esecuzione del servizio in oggetto trova copertura nel cap. 7754, interventi a volume – budget 2018, assegnato a questa direzione Regionale;
 - 7) di **darsi atto** che, come da istruttoria del RUP, l'individuazione dell'operatore economico affidatario verrà effettuata attraverso la piattaforma Consip/Mepa in cui è presente la categoria merceologica richiesta, tramite RdO (richiesta di offerta) rivolta a cinque operatori economici, come selezionati in premessa, e di seguito elencati:
 - a) **Geol. Umberto Fiumani**
Via Marco Polo n. 60 – 60027 - Osimo (An) - P.I. 00335120424
 - b) **Geol. Mirco Moreschi**
Via Cavour n. 38 – 60033 - Chiaravalle (An) - P.I. 01393400427
 - c) **Geol. Mariano Tesei**
Strada del Soccorso n. 59/a - 60019 Senigallia (An) - P.I. 01546790427
 - d) **Studio di Geologia**
Via Sant' Angelo n. 6/C - 60030 Serra de' Conti (An) - P.I. 00973870421
 - e) **Studio Geologico dott. Geol. Maurizio Mainiero**
Via Francesco Podesti n.8 - 60122 Ancona (An) - P.I. 01475190425
 - 8) di **utilizzare**, quale criterio di aggiudicazione, il prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
 - 9) di **prendere atto** che ai sensi della Legge 9 agosto 2013 n.98 – art. 26 bis l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto lotto unico funzionale;
 - 10) di **precisare** che il conferito incarico verrà disciplinato con contratto d'appalto ai sensi dell'art. 32, comma 14, D. Lgs. 50/2016, e che, nello stesso devono essere inseriti gli obblighi del contraente in riferimento alla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010;
 - 11) di **dare atto** che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, D.Lgs. 50/2016, è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto.

IL Direttore Regionale
Raffaella Narni

